

ÍNDICE

Relación de Estados Financieros que Integran el Informe Trimestral

Estados e Información Contable

- 1.- Estado de Situación Financiera
- 2.- Estado de Actividades
- 2.1.- Estado de Actividades Análítico Mensual
- 3.- Estado de Variación en la Hacienda Pública
- 4.- Estado de Cambios en la Situación Financiera
- 5.- Estado de Flujos de Efectivo
- 6.- Estado Análítico del Activo

Estados e Informes Presupuestarios

- 8.- Estado Análítico de Ingresos
- 9.- Estado Análítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos
- 9.1.- Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y concepto)
- 9.1.1.- Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo, concepto y partida)
- 9.1.2.- Estado Análítico Mensual del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Devengado C.O.G. (Capítulo, concepto y partida)
- 9.2.- Clasificación Económica (por Tipo de Gasto)
- 9.3.- Clasificación Administrativa
- 9.4.- Clasificación Funcional (Finalidad y Función)

Anexos

- A1 Relación de Bienes Inmuebles que componen el Patrimonio
- A2 Relación de Bienes Muebles que componen el Patrimonio
- A3 Relación de Cuenta Bancarias Específicas
- A4 Montos pagados por ayudas y subsidios
- A5a Informe y Avance de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas
- A5b Anexo de Obras Ejecutadas Por Administración Directa
- A6 Estados de Origen y Aplicación de Recursos
- A7 Conciliaciones Bancarias
- Estados de Cuenta Bancarios
- A8 Altas y Bajas del Personal
- A9 Reporte de Consumo, Organismos Operadores de Agua
- A10 Factibilidades
- A11 Integración de Reservas Territoriales
- A12 Análisis por Ventas de Reservas Territoriales

Notas a los Estados Financieros

- I **Notas al Estado de Situación Financiera**
- 7.1.1.- Fondos de afectación específica e Inversiones Financieras
- 7.1.2.- Contribuciones pendientes de cobro y por recuperar de hasta cinco ejercicios anteriores.
- 7.1.3.- Derechos a recibir efectivo y equivalentes, y bienes o servicios a recibir, desagregados por su fecha de vencimiento.
- 7.1.4.- Bienes Disponibles para su Transformación (Inventarios)
- 7.1.5.- Almacén y método de valuación
- 7.1.6-7.- Inversiones Financieras a Largo Plazo
- 7.1.8.- Bienes Muebles e Inmuebles. Monto, método de depreciación, tasas aplicadas y los criterios de aplicación.
- 7.1.9.- Activos intangibles y diferidos, su monto y naturaleza, amortización, tasa y método aplicados.
- 7.1.10.- Estimaciones y Deterioros
- 7.1.11.- Otros Activos
- 7.1.12.- Relación de las cuentas y documentos por pagar por su vencimiento.
- 7.1.13.- Fondos de Bienes de Terceros en Administración y/o en Garantía a corto y largo plazo.
- 7.1.14.- Tipo, monto, naturaleza y características de Pasivos diferidos y otros.



- II Notas al Estado de Actividades**
- 7.II.1.- Informar los montos totales de cada clase (tercer nivel del Clasificador por Rubro de Ingresos).
- 7.II.2.- Tipo, monto y naturaleza de la cuenta de otros ingresos.
- 7.II.3.- Explicar aquellas cuentas de gastos que en lo individual representen el 10% o más del total de los gastos.
- III Notas al Estado de Variación en la Hacienda Pública**
- 7.III.1-2 Informar de las modificaciones al patrimonio.
- IV Notas al Estado de Flujos de Efectivo**
- 7.IV.1.- Análisis de los saldos inicial y final en la cuenta de efectivo y equivalentes.
- 7.IV.2.- Detallar las adquisiciones de bienes muebles e inmuebles.
- 7.IV.3.- Conciliación de los Flujos de Efectivo Netos de las Actividades de Operación y la cuenta de Ahorro/Desahorro antes de Rubros Extraordinarios.
- V Conciliación entre los ingresos presupuestarios y contables, así como entre los egresos presupuestarios y los gastos contables**
- 7.V.1.- Conciliación entre los Ingresos Presupuestarios y Contables
- 7.V.2.- Conciliación entre los Egresos Presupuestarios y los Gastos Contables
- GA Notas de Gestión Administrativa**
- 7.GA.1.- Introducción
- 7.GA.2.- Panorama Económico y Financiero
- 7.GA.3.- Autorización e Historia
- 7.GA.4.- Organización y Objeto Social
- 7.GA.5.- Bases de Preparación de los Estados Financieros
- 7.GA.6.- Políticas de Contabilidad Significativas
- 7.GA.7.- Posición en Moneda Extranjera y Protección por Riesgo Cambiario
- 7.GA.8.1.- Reporte Analítico del Activo
- 7.GA.8.2.- Reporte Analítico del Activo Capitalizable
- 7.GA.9.- Fideicomisos, Mandatos y Análogos
- 7.GA.10.- Reporte de la Recaudación
- 7.GA.11.- Información sobre la Deuda y el Reporte Analítico de la Deuda
- 7.GA.12.- Calificaciones otorgadas
- 7.GA.13.- Proceso de Mejora
- 7.GA.14.- Información por Segmentos
- 7.GA.15.- Eventos Posteriores al Cierre
- 7.GA.16.- Partes Relacionadas

Ley de Disciplina Financiera

- LDF-1 Estado de Situación Financiera Detallado
- LDF-2 Informe Analítico de la Deuda Pública y Otros Pasivos
- LDF-3 Informe Analítico de Obligaciones Diferentes de Financiamientos
- LDF-4 Balance Presupuestario
- LDF-5 Estado Analítico de Ingresos Detallado
- LDF-6 a) Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto)
- LDF-6 b) Clasificación Administrativa
- LDF-6 c) Clasificación Funcional (Finalidad y Función)
- LDF-6 d) Clasificación de Servicios Personales por Categoría
- LDF-7 a) Proyecciones de Ingresos
- LDF-7 b) Proyecciones de Egresos
- LDF-7 c) Resultados de Ingresos
- LDF-7 d) Resultados de Egresos
- LDF-8 Informe sobre Estudios Actuariales





INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS
Estado de Situación Financiera
Al 31 de marzo de 2021



	2021	31-dic-20	2021	31-dic-20
1 ACTIVO				
1.1 Activo Circulante	4,087,145	2,822,564	261,735	550,898
1.1.1 Efectivo y Equivalentes	3,990,433	734,005	261,735	550,898
1.1.2 Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	6,295	295	0	0
1.1.3 Derechos a Recibir Bienes o Servicios	417	381	0	0
1.1.4 Inventarios	90,000	2,087,883	0	0
1.1.5 Almacenes	0	0	0	0
1.1.6 Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0	0	0
1.1.9 Otros Activos Circulantes	0	0	0	0
Total de Activos Circulantes	4,087,145	2,822,564	261,735	550,898
1.2 Activo No Circulante				
1.2.1 Inversiones Financieras a Largo Plazo	16,324,201	16,324,201	0	0
1.2.2 Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	157,211,730	130,550,935	0	0
1.2.3 Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	15,994,308	15,994,308	0	0
1.2.4 Bienes Muebles	2,037,901	2,037,901	0	0
1.2.5 Activos Intangibles	34,246	34,246	0	0
1.2.6 Depreciaciones, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-1,409,533	-1,382,672	0	0
1.2.7 Activos Diferidos	0	0	0	0
1.2.8 Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0	0	0
1.2.9 Otros Activos no Circulantes	0	0	0	0
Total de Activos No Circulantes	190,192,853	163,558,918	0	0
Total de Pasivos No Circulantes	0	0	0	0
Total de Pasivo	261,735	2,822,564	261,735	550,898
3 HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO				
3.1 Hacienda Pública / Patrimonio Contribuido				
3.1.1 Aportaciones	29,730,722	29,730,722	29,730,722	29,730,722
3.1.2 Donaciones de Capital	0	0	0	0
3.1.3 Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	0	0	0	0
3.2 Hacienda Pública / Patrimonio Generado	164,287,540	136,099,862	136,099,862	136,099,862
3.2.1 Resultado del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	1,526,883	0	-389,851	-389,851
3.2.2 Resultado de Ejercicios Anteriores	5,548,927	0	5,938,778	5,938,778
3.2.3 Revalúos	0	0	0	0
3.2.4 Reservas	157,211,730	136,099,862	136,099,862	136,099,862
3.2.5 Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0	0	0	0
3.3 Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	0	0	0	0
3.3.1 Resultado por Posición Monetaria	0	0	0	0
3.3.2 Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0	0	0
Total de Hacienda Pública / Patrimonio	194,018,263	165,830,584	165,830,584	165,830,584
Total de Pasivo y Hacienda Pública / Patrimonio	194,279,998	166,381,483	194,279,998	166,381,483
8.2 PRESUPUESTO DE EGRESOS				
8.2.1 Presupuesto de Egresos Aprobado	20,491,030	22,267,066	20,491,030	31,267,066
8.2.2 Presupuesto de Egresos por Ejercer	14,880,162	3,511,415	12,650,642	1,300,094
8.2.3 Modificaciones al Presupuesto de Egresos Aprobado	0	1,884,390	0	722,033
8.2.4 Presupuesto de Egresos Comprometido	5,610,868	20,640,042	7,840,388	30,689,005
8.2.5 Presupuesto de Egresos Devengado	5,610,868	20,640,042	1,976,133	30,085,027
8.2.6 Presupuesto de Egresos Ejercido	0	0	1,936,474	30,062,071
8.2.7 Presupuesto de Egresos Pagado	0	0	1,936,474	30,061,877

8.1 LEY DE INGRESOS

8.1.1 Ley de Ingresos Estimada	20,491,030	22,267,066	20,491,030	31,267,066
8.1.2 Ley de Ingresos por Ejecutar	14,880,162	3,511,415	12,650,642	1,300,094
8.1.3 Modificaciones a la Ley de Ingresos Estimada	0	1,884,390	0	722,033
8.1.4 Ley de Ingresos Devengada	5,610,868	20,640,042	7,840,388	30,689,005
8.1.5 Ley de Ingresos Recaudada	5,610,868	20,640,042	1,976,133	30,085,027

C.P. Javier Hinojosa Vázquez
Director General del IMVISU
Autorizó

Lic. Gilberto Melchor Martínez Salazar
Sub-Director Operativo
Responsable de Elaboración



hartzuel


INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS
Estado de Actividades
Del 01 de enero al 31 marzo 2021


	31-mar-21	31-dic-20
4 INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS		
4.1 Ingresos de la Gestión:	5,574,168	4,466,089
4.1.1 Impuestos	-	-
4.1.2 Cuotas y aportaciones de seguridad social	-	-
4.1.3 Contribuciones de Mejoras	-	-
4.1.4 Derechos	-	-
4.1.5 Productos de Tipo Corriente ¹	-	-
4.1.6 Aprovechamientos de Tipo corriente	-	-
4.1.7 Ingresos por Venta de Bienes y Servicios	5,574,168	4,466,089
4.1.9 Ingresos no Comprendidos en las Fracciones de la Ley de Ingresos Causados en Ejercicios Fiscales Anteriores Pendientes de Liquidación o Pago	-	-
4.2 Participaciones, Aportaciones, Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	-	-
4.2.1 Participaciones y Aportaciones	-	-
4.2.2 Transferencias, Asignaciones, subsidios y Otras Ayudas	-	-
4.3 Otros Ingresos y Beneficios	36,700	-
4.3.1 Ingresos Financieros	-	-
4.3.2 Incremento por Variación de Inventarios	-	-
4.3.3 Disminución del Exceso de Estimaciones por Perdida o Deterioro u Obsolescencia	-	-
4.3.4 Disminución del Exceso de Provisiones	-	-
4.3.9 Otros Ingresos y Beneficios Varios	36,700	-
Total de Ingresos y Otros Beneficios	5,610,868	4,466,089
5 GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS		
5.1 Gastos de Funcionamiento	1,976,133	2,014,958
5.1.1 Servicios Personales	\$1,158,845	1,278,566
5.1.2 Materiales y Suministros	\$346,228	188,874
5.1.3 Servicios Generales	\$471,060	547,518
5.2 Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	-	-
5.2.1 Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	-	-
5.2.2 Transferencias al Resto del Sector Público	-	-
5.2.3 Subsidios y Subvenciones	-	-
5.2.4 Ayudas Sociales	-	-
5.2.5 Pensiones y Jubilaciones	-	-
5.2.6 Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	-	-
5.2.7 Transferencias a la Seguridad Social	-	-
5.2.8 Donativos	-	-
5.2.9 Transferencias al Exterior	-	-
5.3 Participaciones y Aportaciones	-	-
5.3.1 Participaciones	-	-
5.3.2 Aportaciones	-	-
5.3.3 Convenios	-	-
5.4 Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública	-	-
5.4.1 Intereses de la Deuda Pública	-	-
5.4.2 Comisiones de la Deuda Pública	-	-
5.4.3 Gastos de la Deuda Pública	-	-
5.4.4 Costo por Coberturas	-	-
5.4.5 Apoyos Financieros	-	-
5.5 Otros Gastos y Pérdidas Extraordinarias	2,107,852	17,628,592



"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"


INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS
Estado de Actividades
Del 01 de enero al 31 marzo 2021


	31-mar-21	31-dic-20
5.5.1 Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencia y Amortizaciones	26,861	77,077
5.5.2 Provisiones		
5.5.3 Disminución de Inventarios	1,997,883	17,523,735.70
5.5.4 Aumento por Insuficiencia de Estimaciones por Pérdida o Deterioro y Obsolescencia		
5.5.5 Aumento por Insuficiencia de Provisiones		
5.5.9 Otros Gastos	83,108	27,779
5.6 Inversión Pública	-	-
5.6.1 Inversión Pública No Capitalizable		
Total de Gastos y Otras Pérdidas	4,083,985	19,643,549
Resultado del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	1,526,883	- 15,177,460

C.P. Javier Hinojosa Vázquez
 Director General del IMVISU
 Autorizó

Lic. Gilberto Melchor Martínez Salazar
 Sub-Director Operativo
 Responsable de Elaboración

¹ No se incluyen: Utilidades e Intereses. Por regla de presentación se revelan como Ingresos Financieros



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS
 Estado de Actividades Analítico Mensual
 Del 01 de enero al 31 de marzo de 2021



RUBRO / CUENTA	ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	AGO	SEP	OCT	NOV	DIC	TOTAL
4 INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS													
Ingresos de la Gestión:	1,668,715	1,603,187	2,302,265										5,574,168
4.1.4 Derechos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.1.4.3 Derechos por Prestación de Servicios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.1.4.4 Accesorios de Derechos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.1.4.9 Otros Derechos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.1.5 Productos de Tipo Corriente ¹	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.1.5.2 Enajenación de Bienes Muebles no Sujetos a ser Inventariados	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.1.5.3 Accesorios de Productos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.1.5.9 Otros Productos que Generen Ingresos Corrientes	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.1.6 Aprovechamientos de Tipo corriente	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.1.6.9 Otros Aprovechamientos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.1.7 Ingresos por Venta de Bienes y Servicios	1,668,715	1,603,187	2,302,265										5,574,168
4.1.7.1 Ingresos por Venta de Mercancías	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.1.7.2 Ingresos por Venta de Bienes y Servicios Producidos en Establecimientos del Gobierno	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.1.7.3 Ingresos por Venta de Bienes y Servicios de Organismos Descentralizados	1,668,715	1,603,187	2,302,265										5,574,167.81
4.1.7.4 Ingresos de Operación de Entidades Paraestatales Empresariales y no Financieras	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.2 Participaciones, Aportaciones, Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas													
4.2.1 Participaciones y Aportaciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.2.1.3 Convenios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.2.2 Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.2.2.1 Transferencias internas y asignaciones del sector público	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.2.2.2 Transferencias del sector público	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.2.2.3 Subsidios y subvenciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.2.2.4 Ayudas sociales	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.3 Otros Ingresos y Beneficios	36,700												36,700
4.3.1 Ingresos Financieros	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.3.1.9 Otros Ingresos Financieros	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.3.9 Otros Ingresos y Beneficios Varios	36,700												36,700
4.3.9.1 Otros ingresos de ejercicios anteriores	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.3.9.2 Bonificaciones y descuentos obtenidos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.3.9.9 Otros ingresos y beneficios varios	36,700												36,700
Total de Ingresos y Otros Beneficios	1,705,416	1,603,187	2,302,265										5,610,968
5 GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS													
Gastos de Funcionamiento	677,660	442,212	856,261										1,976,133
5.1.1 Servicios Personales	418,486	367,373	372,986										1,158,845
5.1.1.1 Remuneraciones al Personal de Carácter Permanente	383,819	367,373	372,986										1,124,177
5.1.1.2 Remuneraciones al Personal de Carácter Transitorio													
5.1.1.3 Remuneraciones Adicionales y Especiales													
5.1.1.4 Seguridad Social													



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS
 Estado de Actividades Analítico Mensual
 Del 01 de enero al 31 de marzo de 2021



RUBRO / CUENTA	ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	AGO	SEP	OCT	NOV	DIC	TOTAL
5.1.1.5 Otras Prestaciones Sociales y Económicas	34,667	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,667
5.1.1.6 Pago de Estímulos a Servidores Públicos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.1.2 Materiales y Suministros	227,842	5,852	112,534	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,228
5.1.2.1 Materiales de administración, emisión de documentos y artículos oficiales	-	1,590	48,580	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,580
5.1.2.2 Alimentos y utensilios	-	-	1,928	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,518
5.1.2.3 Materias primas y materiales de producción y comercialización	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.1.2.4 Materiales y artículos de construcción y de reparación	205,146	4,262	41,503	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,911
5.1.2.5 Productos químicos, farmacéuticos y de laboratorio	2,417	-	523	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,940
5.1.2.6 Combustibles, lubricantes y aditivos	20,000	-	20,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000
5.1.2.7 Vestuario, blancos, prendas de protección y artículos deportivos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.1.2.8 Materiales y suministros para seguridad	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.1.2.9 Herramientas, refacciones y accesorios menores	279	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279
5.1.3 Servicios Generales	31,331	68,988	370,741	-	-	-	-	-	-	-	-	-	471,060
5.1.3.1 Servicios básicos	1,346	1,346	15,756	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,448
5.1.3.2 Servicios de arrendamiento	1,944	-	1,944	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,888
5.1.3.3 Servicios profesionales, científicos y técnicos y otros servicios	3,078	46,979	74,146	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,203
5.1.3.4 Servicios financieros, bancarios y comerciales	16,344	15,334	18,885	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,563
5.1.3.5 Servicios de instalación, reparación, mantenimiento y conservación	5,019	-	243,770	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,789
5.1.3.6 Servicios de comunicación social y publicidad	-	-	16,240	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,240
5.1.3.7 Servicios de traslado y viáticos	-	5,329	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,329
5.1.3.8 Servicios oficiales	3,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600
5.1.3.9 Otros servicios generales	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.2 Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.2.3 Subsidios y Subvenciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.2.3.1 Subsidios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.2.3.2 Subvenciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.2.4 Ayudas Sociales	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.2.4.1 Ayudas sociales a personas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.2.4.2 Becas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.2.4.3 Ayudas sociales a instituciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.2.4.4 Ayudas sociales por desastres naturales y otros siniestros	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.2.5 Pensiones y Jubilaciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.2.5.1 Pensiones	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.2.5.2 Jubilaciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.2.5.9 Otras pensiones y jubilaciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.2.8 Donativos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.2.8.1 Donativos a instituciones sin fines de lucro	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.3 Participaciones y Aportaciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.3.3 Convenios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.3.3.1 Convenios de Reasignación	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.3.3.2 Convenios de Descentralización y otros	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAUULIPAS
Estado de Actividades Analítico Mensual
Del 01 de enero al 31 de marzo de 2021



RUBRO / CUENTA	ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	AGO	SEP	OCT	NOV	DIC	TOTAL
5.4 Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.4.1 Intereses de la Deuda Pública	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.4.1.1 Intereses de la Deuda Pública Interna	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.4.2 Comisiones de la Deuda Pública	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.4.2.1 Comisiones de la Deuda Pública Interna	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.4.3 Gastos de la Deuda Pública	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.4.3.1 Gastos de la Deuda Pública Interna	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.4.4 Costo por Coberturas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.4.4.1 Costo por Coberturas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.5 Otros Gastos y Pérdidas Extraordinarias	1,997,883	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,997,883
5.5.1 Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencia y Amortizaciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.5.1.1 Estimaciones por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.5.1.2 Activo no Circulante	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.5.1.3 Depreciación de Bienes Inmuebles	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.5.1.4 Depreciación de Infraestructura	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.5.1.5 Depreciación de Bienes Muebles	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.5.1.6 Deterioro de los Activos Biológicos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.5.1.7 Amortización de Activos Intangibles	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.5.1.8 Disminución de bienes por pérdida, obsolescencia y deterioro	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.5.2 Provisiones	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.5.2.1 Provisiones de pasivos a corto plazo	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.5.2.2 Provisiones de pasivos a largo plazo	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.5.3 Disminución de inventarios	1,997,883	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,997,883.16
5.5.3.1 Disminución de inventarios de mercancías para venta	1,997,883	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,997,883.16
5.5.9 Otros Gastos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.5.9.1 Gastos de ejercicios anteriores	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.5.9.3 Bonificaciones y descuentos otorgados	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.5.9.9 Otros gastos varios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.6 Inversión Pública	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.6.1 Inversión Pública No Capitalizable	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.6.1.1 Construcción en bienes no capitalizable	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total de Gastos y Otras Pérdidas	2,675,543	442,212	856,261	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,974,016
Resultado del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	970,127	1,160,975	1,446,004	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,636,852

* No se incluyen: Utilidades e Intereses. Por regla de presentación se revelan como Ingresos Financieros


C.P. Javier Hinojosa Vázquez
 Director General del IMVVSU
 Autorizó


Lic. Gilberto Melchor Martínez Salazar
 Sub-Director Operativo
 Reconocimiento de Efectuación

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS



Estado de Variación en la Hacienda Pública
Del 01 de enero al 31 de marzo de 2021

Concepto	Hacienda Pública / Patrimonio Contribuido	Hacienda Pública / Patrimonio Generado De Ejercicios Anteriores	Hacienda Pública / Patrimonio Generado Del Ejercicio	Ajustes Por Cambios De Valor	Total
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores					
Patrimonio Neto Inicial Ajustado del Ejercicio 2020	29,730,722	-	-	-	29,730,722
Aportaciones	29,730,722	-	-	-	29,730,722
Donaciones de Capital	-	-	-	-	-
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	-	-	-	-	-
Variaciones de la Hacienda Pública / Patrimonio Neto del Ejercicio 2020					
Resultado del ejercicio (Ahorro / Desahorro)		136,489,713	389,851	-	136,099,862
Resultados de Ejercicios Anteriores		5,938,778	389,851	-	389,851
Revalúos		130,550,935	-	-	5,938,778
Reservas		-	-	-	-
Hacienda Pública / Patrimonio Neto del Ejercicio 2020	29,730,722	136,489,713	389,851	-	130,550,935
Cambios en la Hacienda Pública / Patrimonio Neto del Ejercicio 2021					
Aportaciones	-	-	-	-	-
Donaciones de Capital	-	-	-	-	-
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	-	-	-	-	-
Variaciones de la Hacienda Pública / Patrimonio Neto del Ejercicio 2021					
Resultado del ejercicio (Ahorro / Desahorro)		389,851	28,573,570	-	28,183,718
Resultados de Ejercicios Anteriores		-389,851	1,526,883	-	1,526,883
Revalúos		-	389,851	-	-
Reservas		-	\$26,656,835.06	-	26,656,835
Saldo Neto en la Hacienda Pública / Patrimonio 2021	29,730,722	136,099,862	28,183,719	-	194,014,303

C.P. Javier Hinojosa Vázquez
Director General del IMVISU
Autorizó

Lic. Gilberto Melchor Martínez Salazar
Sub-Director Operativo
Responsable de Elaboración





Estado de Cambios en la Situación Financiera
Del 01 enero al 31 de marzo de 2021



Concepto	Origen	Aplicación
ACTIVO	27,894,555	
Activo Circulante		1,264,580.57
Efectivo y Equivalentes	3,256,428	
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes		6,000
Derechos a Recibir Bienes o Servicios		36
Inventarios		1,997,883
Almacenes		
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes		
Otros Activos Circulantes		
Activo No Circulante	26,629,974	
Inversiones Financieras a Largo Plazo		
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo		26,656,835
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	-	
Bienes Muebles		-
Activos Intangibles		
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	26,861	
Activos Diferidos		
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos No Circulantes		
Otros Activos no Circulantes		
PASIVO		289,163
Pasivo Circulante	289,163	
Cuentas por Pagar a Corto Plazo	289,163	
Documentos por Pagar Corto Plazo		
Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo		
Títulos y Valores a Corto Plazo		
Pasivos Diferidos a Corto Plazo		
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo		
Provisiones a Corto Plazo		
Otros Pasivos a Corto Plazo		
Pasivo No Circulante		
Cuentas por Pagar a Largo Plazo		
Documentos por Pagar a Largo Plazo		
Deuda Pública a Largo Plazo		
Pasivos Diferidos a Largo Plazo		
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo		
Provisiones a Largo Plazo		
HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO	28,183,718	
Hacienda Pública / Patrimonio Contribuido		
Aportaciones		
Donaciones de Capital		
Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio		
Hacienda Pública / Patrimonio Generado	28,183,718	
Resultado del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)		1,916,735
Resultado de Ejercicios Anteriores		389,851
Revalúos		
Reservas	26,656,835	
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores		
Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio		
Resultado por Posición Monetaria		
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios		

C.P. Javier Hinojosa Vázquez
Director General del IMVISU
Autorizó

Lic. Gilberto Melchor Martínez Salazar
Sub-Director Operativo
Responsable de Elaboración

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS

Estado de Flujos de Efectivo

Del 01 de enero al 31 de marzo de 2020



CONCEPTO	TRIMESTRAL	2020
Flujos de Efectivo de las Actividades de Operación		
Origen	<u>5,610,868</u>	<u>20,640,042</u>
Impuestos		
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social		
Contribuciones de Mejoras		
Derechos		
Productos de Tipo Corriente		
Aprovechamientos de Tipo Corriente		
Ingresos por Venta de Bienes y Servicios	5,610,868	20,640,042
Ingresos no Comprendidos en las Fracciones de la Ley de Ingresos Causados en Ejercicios Fiscales Anteriores Pendientes de Liquidación o Pago		
Participaciones y Aportaciones		
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas		
Otros Orígenes de Operación		
Aplicación	<u>2,354,440</u>	<u>10,411,552</u>
Servicios Personales	1,158,845	5,891,100
Materiales y Suministros	346,228	858,102
Servicios Generales	431,402	3,567,977
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público		
Transferencias al Resto del Sector Público		
Subsidios y Subvenciones		
Ayudas Sociales		
Pensiones y Jubilaciones		
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos		
Transferencias a la Seguridad Social		
Donativos		
Transferencias al Exterior		
Participaciones		
Aportaciones		
Convenios		
Otras Aplicaciones de Operación	417,966	94,373
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Operación	3,256,428	10,228,490
Flujos de Efectivo de las Actividades de Inversión		
Origen	<u>-</u>	<u>19,694,710</u>
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso		19,646,866
Bienes Muebles		47,844
Otros Orígenes de Inversión		-
Aplicación	<u>-</u>	<u>-</u>
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	-	-
Bienes Muebles	-	-
Otros Orígenes de Inversión		
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Inversión	-	19,694,710
Flujos de Efectivo de las Actividades de Financiamiento		
Origen	<u>-</u>	<u>-</u>
Endeudamiento Neto		
Interno		
Externo		
Otros Orígenes de Financiamiento		
Aplicación	<u>-</u>	<u>49,988</u>
Servicios de la Deuda		
Interno		
Externo		
Otras Aplicaciones de Financiamiento	-	49,988
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Financiamiento	-	49,988



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS

Estado de Flujos de Efectivo

Del 01 de enero al 31 de marzo de 2020



CONCEPTO	TRIMESTRAL	2020
<i>Incremento/Disminución Neta en el Efectivo y Equivalentes al Efectivo</i>	3,256,428	- 9,516,208
<i>Efectivo y Equivalente al Efectivo al Inicio del Ejercicio</i>	734,005	10,250,214
<i>Efectivo y Equivalente al Efectivo al Final del Ejercicio</i>	3,990,433	734,005


 INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO

C.P. Javier Hinojosa Vázquez  Director General del IMVISU Autorizó

Lic. Gilberto Melchor Martínez Salazar  Sub-Director Operativo Responsable de Elaboración

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS
Estado Analítico del Activo
Del 01 de enero al 31 de marzo 2021



Concepto	Saldo Inicial 1	Cargos del Período 2	Abonos del Período 3	Saldo Final 4 (1+2-3)	Variación del Período 5= (4 - 1)
ACTIVO	166,381,483	43,141,685	15,247,130	194,276,038	27,894,555
Activo Circulante	2,822,564	11,247,456	9,982,875	4,087,145	1,264,581
Efectivo y Equivalentes	734,005	5,576,840	2,320,412	3,990,433	3,256,428
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	295	5,670,544	5,664,544	6,295	6,000
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	381	72	36	417	36
Inventarios	2,087,883	0	1,997,883	90,000	-1,997,883
Almacenes					
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes					
Otros Activos Circulantes					
Activo No Circulante	163,558,918	31,894,229	5,264,254	190,188,893	26,629,974
Inversiones Financieras a Largo Plazo	16,324,201	0	0	16,324,201	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	130,550,935	31,867,368	5,210,533	157,207,770	26,656,835
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	15,994,308	0	0	15,994,308	0
Bienes Muebles	2,037,901	0	0	2,037,901	0
Activos Intangibles	34,246	0	0	34,246	0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-1,382,672	26,861	53,721	-1,409,533	-26,861
Activos Diferidos					
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos No Circulantes					
Otros Activos no Circulantes					

C.P. Javier Hinojosa Vázquez
 Director General del IMVISU
 Autorizó

IMVISU
 INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO

Lic. Gilberto Melchor Martínez Salazar
 Sub-Director Operativo
 Responsable de Elaboración



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos
Clasificación por Objeto del Gasto Capítulo del Gasto (Capítulo y Concepto)
Del 01 de enero al 31 de marzo de 2021



Concepto	Egresos						Subejercicio
	Aprobado	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	6 = (3 - 4)	
	1	2	(3=1+2)	4	5		
1000 Servicios Personales	7,023,100.00	0.00	7,023,100.00	1,158,844.50	1,158,844.50	5,864,255.50	
1100 Remuneraciones al Personal de Carácter Permanente	\$4,150,000.00	\$0.00	\$4,150,000.00	\$1,124,177.20	\$1,124,177.20	\$3,025,822.80	
1200 Remuneraciones al Personal de Carácter Transitorio	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	
1300 Remuneraciones Adicionales y Especiales	\$1,533,100.00	\$0.00	\$1,533,100.00	\$0.00	\$0.00	\$1,533,100.00	
1400 Seguridad Social	\$1,040,000.00	\$0.00	\$1,040,000.00	\$0.00	\$0.00	\$1,040,000.00	
1500 Otras Prestaciones Sociales y Económicas	\$300,000.00	\$0.00	\$300,000.00	\$34,667.30	\$34,667.30	\$265,332.70	
1600 Previsiones	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	
1700 Pago de Estímulos a Servidores Públicos	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	
2000 Materiales y Suministros	1,154,250.00	163,050.00	1,317,300.00	346,227.90	346,227.90	971,072.10	
2100 Materiales de Administración, Emisión de Documentos y Artículos Oficiales	\$270,000.00	\$0.00	\$270,000.00	\$48,579.78	\$48,579.78	\$221,420.22	
2200 Alimentos y Utensilios	\$24,000.00	\$0.00	\$24,000.00	\$3,518.42	\$3,518.42	\$20,481.58	
2300 Materias Primas y Materiales De Producción y Comercialización	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	
2400 Materiales y Artículos de Construcción y de Reparación	\$454,750.00	\$163,050.00	\$617,800.00	\$250,910.82	\$250,910.82	\$366,889.18	
2500 Productos Químicos, Farmacéuticos y de Laboratorio	\$52,500.00	\$0.00	\$52,500.00	\$2,939.72	\$2,939.72	\$49,560.28	
2600 Combustibles, Lubricantes y Aditivos	\$200,000.00	\$0.00	\$200,000.00	\$40,000.00	\$40,000.00	\$160,000.00	
2700 Vestuario, Blancos, Prendas de Protección y Artículos Deportivos	\$80,000.00	\$0.00	\$80,000.00	\$0.00	\$0.00	\$80,000.00	
2800 Materiales y Suministros para Seguridad	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	
2900 Herramientas, Refacciones y Accesorios Menores	\$73,000.00	\$0.00	\$73,000.00	\$279.16	\$279.16	\$72,720.84	
3000 Servicios Generales	3,487,000.00	241,110.00	3,728,110.00	471,060.37	431,401.99	3,257,049.63	
3100 Servicios Básicos	\$280,000.00	\$0.00	\$280,000.00	\$18,448.42	\$18,448.42	\$261,551.58	
3200 Servicios de Arrendamiento	\$75,000.00	\$0.00	\$75,000.00	\$3,888.00	\$1,944.00	\$71,112.00	
3300 Servicios Profesionales, Científicos, Técnicos y Otros Servicios	\$1,542,000.00	\$0.00	\$1,542,000.00	\$124,203.25	\$86,488.87	\$1,417,796.75	
3400 Servicios Financieros, Bancarios y Comerciales	\$670,000.00	\$0.00	\$670,000.00	\$50,563.24	\$50,563.24	\$619,436.76	
3500 Servicios de Instalación, Reparación, Mantenimiento y Conservación	\$198,000.00	\$241,110.00	\$439,110.00	\$248,789.57	\$248,789.57	\$190,321.43	
3600 Servicios de Comunicación Social y Publicidad	\$330,000.00	\$0.00	\$330,000.00	\$16,240.00	\$16,240.00	\$313,760.00	
3700 Servicios de Traslado y Viáticos	\$140,000.00	\$0.00	\$140,000.00	\$5,328.89	\$5,328.89	\$134,671.11	
3800 Servicios Oficiales	\$52,000.00	\$0.00	\$52,000.00	\$3,600.00	\$3,600.00	\$48,400.00	
3900 Otros Servicios Generales	\$200,000.00	\$0.00	\$200,000.00	\$0.00	\$0.00	\$200,000.00	
4000 Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
4100 Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
4200 Transferencias al Resto del Sector Público	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
4300 Subsidios y Subvenciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
4400 Ayudas Sociales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
4500 Pensiones y Jubilaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
4600 Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
4700 Transferencias a la Seguridad Social	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
4800 Donativos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
4900 Transferencias al Exterior	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	





INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos
Clasificación por Objeto del Gasto Capítulo del Gasto (Capítulo y Concepto)
Del 01 de enero al 31 de marzo de 2021



Concepto	Egresos						Subejercicio
	Aprobado	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado (3=1+2)	Devengado	Pagado	6 = (3 - 4)	
	1	2	(3=1+2)	4	5		
5000 Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles	123,000.00	0.00	123,000.00	0.00	0.00	123,000.00	
5100 Mobiliario y Equipo de Administración	\$123,000.00	\$0.00	\$123,000.00	\$0.00	\$0.00	\$123,000.00	
5200 Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	
5300 Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	
5400 Vehículos y Equipo de Transporte	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	
5500 Equipo de Defensa y Seguridad	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	
5600 Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	
5700 Activos Biológicos	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	
5800 Bienes Inmuebles	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	
5900 Activos Intangibles	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	
6000 Inversión Pública	8,603,679.96	-404,160.00	8,199,519.96	0.00	0.00	8,199,519.96	
6100 Obra Pública en Bienes de Dominio Público	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	
6200 Obra Pública en Bienes Propios	\$8,603,679.96	-\$404,160.00	\$8,199,519.96	\$0.00	\$0.00	\$8,199,519.96	
6300 Proyectos Productivos y Acciones de Fomento	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	
7000 Inversiones Financieras y Otras Provisiones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
7100 Inversiones para el Fomento de Actividades Productivas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
7200 Acciones y Participaciones de Capital	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
7300 Compra de Títulos y Valores	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
7400 Concesión de Préstamos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
7500 Inversiones en Fideicomisos, Mandatos y otros Análogos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
7600 Otras Inversiones Financieras	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
7900 Provisiones para Contingencias y Otras Erogaciones Especiales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
8000 Participaciones y Aportaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
8100 Participaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
8300 Aportaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
8500 Convenios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
9000 Deuda Pública	100,000.00	0.00	100,000.00	0.00	0.00	100,000.00	
9100 Amortización de la Deuda Pública	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	
9200 Intereses de la Deuda Pública	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	
9300 Comisiones de la Deuda Pública	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	
9400 Gastos de la Deuda Pública	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	
9500 Costo por Coberturas	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	
9600 Apoyos Financieros	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	
9900 Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores (ADEFAS)	\$100,000.00	\$0.00	\$100,000.00	\$0.00	\$0.00	\$100,000.00	
TOTALES	20,491,029.96	0.00	20,491,029.96	1,976,132.77	1,936,474.39	18,514,897.19	

C.P. Javier Hinojosa Vázquez
Director General del IMV/SU
Autorizó

Martínez
Lic. Gilberto Melchor Martínez Salazar
Sub-Director Operativo
Responsable de Elaboración





INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS
 Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos
 Clasificación por Objeto del Gasto Capítulo del Gasto (Capítulo, Concepto y Partida)
 Del 01 de enero al 31 de marzo de 2021



Concepto	Egresos						Subejercicio
	Aprobado	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	6 = (3 - 4)	
	1	2	(3=1+2)	4	5		
SERVICIOS PERSONALES	\$1,755,774.99	\$0.00	\$1,755,774.99	\$1,158,844.50	\$1,158,844.50	\$586,930.49	
REMUNERACIONES AL PERSONAL DE CARÁCTER PERMANENTE	\$1,037,499.99	\$0.00	\$1,037,499.99	\$1,124,177.20	\$1,124,177.20	-\$86,677.21	
Sueldos base al personal permanente	\$1,037,499.99	\$0.00	\$1,037,499.99	\$1,124,177.20	\$1,124,177.20	-\$86,677.21	
Sueldos base al personal permanente	\$1,037,499.99	\$0.00	\$1,037,499.99	\$1,124,177.20	\$1,124,177.20	-\$86,677.21	
REMUNERACIONES ADICIONALES Y ESPECIALES	\$383,275.02	\$0.00	\$383,275.02	\$0.00	\$0.00	\$383,275.02	
Primas de vacaciones, dominical y gratificación de fin de año	\$108,275.01	\$0.00	\$108,275.01	\$0.00	\$0.00	\$108,275.01	
Primas de vacaciones, dominical y gratificación de fin de año	\$108,275.01	\$0.00	\$108,275.01	\$0.00	\$0.00	\$108,275.01	
Compensaciones	\$275,000.01	\$0.00	\$275,000.01	\$0.00	\$0.00	\$275,000.01	
Compensaciones	\$275,000.01	\$0.00	\$275,000.01	\$0.00	\$0.00	\$275,000.01	
SEGURIDAD SOCIAL	\$259,999.98	\$0.00	\$259,999.98	\$0.00	\$0.00	\$259,999.98	
Aportaciones de seguridad social	\$122,499.99	\$0.00	\$122,499.99	\$0.00	\$0.00	\$122,499.99	
Aportaciones de seguridad social	\$122,499.99	\$0.00	\$122,499.99	\$0.00	\$0.00	\$122,499.99	
Aportaciones a fondos de vivienda	\$137,499.99	\$0.00	\$137,499.99	\$0.00	\$0.00	\$137,499.99	
Aportaciones a fondos de vivienda	\$137,499.99	\$0.00	\$137,499.99	\$0.00	\$0.00	\$137,499.99	
OTRAS PRESTACIONES SOCIALES Y ECONÓMICAS	\$75,000.00	\$0.00	\$75,000.00	\$34,667.30	\$34,667.30	\$40,332.70	
Indemnizaciones	\$75,000.00	\$0.00	\$75,000.00	\$34,667.30	\$34,667.30	\$40,332.70	
Indemnizaciones	\$75,000.00	\$0.00	\$75,000.00	\$34,667.30	\$34,667.30	\$40,332.70	
MATERIALES Y SUMINISTROS	\$288,562.50	\$40,762.50	\$329,325.00	\$346,227.90	\$346,227.90	-\$16,902.90	
MATERIALES DE ADMINISTRACIÓN, EMISIÓN DE DOCUMENTOS Y ARTÍCULOS OFICIALES	\$67,500.00	\$0.00	\$67,500.00	\$48,579.78	\$48,579.78	\$18,920.22	
Materiales, útiles y equipos menores de oficina	\$21,249.99	\$0.00	\$21,249.99	\$13,399.91	\$13,399.91	\$7,850.08	
Materiales, útiles y equipos menores de oficina	\$21,249.99	\$0.00	\$21,249.99	\$13,399.91	\$13,399.91	\$7,850.08	
Materiales, útiles y equipos menores de tecnologías de la información y comunicaciones	\$15,000.00	\$0.00	\$15,000.00	\$28,023.84	\$28,023.84	-\$13,023.84	
Materiales, útiles y equipos menores de tecnologías de la información y comunicaciones	\$15,000.00	\$0.00	\$15,000.00	\$28,023.84	\$28,023.84	-\$13,023.84	
Material impreso e información digital	\$20,000.01	\$0.00	\$20,000.01	\$0.00	\$0.00	\$20,000.01	
Material impreso e información digital	\$20,000.01	\$0.00	\$20,000.01	\$0.00	\$0.00	\$20,000.01	
Material de limpieza	\$11,250.00	\$0.00	\$11,250.00	\$7,156.03	\$7,156.03	\$4,093.97	
Material de limpieza	\$11,250.00	\$0.00	\$11,250.00	\$7,156.03	\$7,156.03	\$4,093.97	
ALIMENTOS Y UTENSILIOS	\$6,000.00	\$0.00	\$6,000.00	\$3,518.42	\$3,518.42	\$2,481.58	
Productos alimenticios para personas	\$5,000.01	\$0.00	\$5,000.01	\$3,518.42	\$3,518.42	\$1,481.59	
Productos alimenticios para personas	\$5,000.01	\$0.00	\$5,000.01	\$3,518.42	\$3,518.42	\$1,481.59	
Utensilios para el servicio de alimentación	\$999.99	\$0.00	\$999.99	\$0.00	\$0.00	\$999.99	
Utensilios para el servicio de alimentación	\$999.99	\$0.00	\$999.99	\$0.00	\$0.00	\$999.99	
MATERIALES Y ARTÍCULOS DE CONSTRUCCIÓN Y DE REPARACIÓN	\$113,687.49	\$40,762.50	\$154,449.99	\$250,910.82	\$250,910.82	-\$96,460.83	
Productos minerales no metálicos	\$26,250.00	\$0.00	\$26,250.00	\$14,583.09	\$14,583.09	\$11,666.91	
Productos minerales no metálicos	\$26,250.00	\$0.00	\$26,250.00	\$14,583.09	\$14,583.09	\$11,666.91	
Cemento y productos de concreto	\$11,250.00	\$0.00	\$11,250.00	\$33,259.92	\$33,259.92	-\$22,009.92	
Cemento y productos de concreto	\$11,250.00	\$0.00	\$11,250.00	\$33,259.92	\$33,259.92	-\$22,009.92	
Cal, yeso y productos de yeso	\$249.99	\$0.00	\$249.99	\$115.00	\$115.00	\$134.99	
Cal, yeso y productos de yeso	\$249.99	\$0.00	\$249.99	\$115.00	\$115.00	\$134.99	
Madera y productos de madera	\$7,500.00	\$0.00	\$7,500.00	\$17,463.93	\$17,463.93	-\$9,963.93	
Madera y productos de madera	\$7,500.00	\$0.00	\$7,500.00	\$17,463.93	\$17,463.93	-\$9,963.93	
Vidrio y productos de vidrio	\$937.50	\$0.00	\$937.50	\$0.00	\$0.00	\$937.50	





INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS

Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos

Clasificación por Objeto del Gasto Capítulo del Gasto (Capítulo, Concepto y Partida)

Del 01 de enero al 31 de marzo de 2021



Concepto	Egresos					Subejercicio 6 = (3 - 4)
	Aprobado	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
	1	2	(3=1+2)	4	5	
2451 Vidrio y productos de vidrio	\$937.50	\$0.00	\$937.50	\$0.00	\$0.00	\$937.50
2460 Material eléctrico y electrónico	\$7,500.00	\$0.00	\$7,500.00	\$12,968.97	\$12,968.97	-\$5,468.97
2461 Material eléctrico y electrónico	\$7,500.00	\$0.00	\$7,500.00	\$12,968.97	\$12,968.97	-\$5,468.97
2470 Artículos metálicos para la construcción	\$39,375.00	\$0.00	\$39,375.00	\$25,167.42	\$25,167.42	\$14,207.58
2471 Artículos metálicos para la construcción	\$39,375.00	\$0.00	\$39,375.00	\$25,167.42	\$25,167.42	\$14,207.58
2490 Otros materiales y artículos de construcción y reparación	\$20,625.00	\$40,762.50	\$61,387.50	\$147,352.49	\$147,352.49	-\$85,964.99
2491 Otros materiales y artículos de construcción y reparación	\$20,625.00	\$40,762.50	\$61,387.50	\$147,352.49	\$147,352.49	-\$85,964.99
2500 PRODUCTOS QUÍMICOS, FARMACÉUTICOS Y DE LABORATORIO	\$13,125.00	\$0.00	\$13,125.00	\$2,939.72	\$2,939.72	\$10,185.28
2550 Fibras sintéticas, hules, plásticos y derivados	\$13,125.00	\$0.00	\$13,125.00	\$2,939.72	\$2,939.72	\$10,185.28
2551 Fibras sintéticas, hules, plásticos y derivados	\$13,125.00	\$0.00	\$13,125.00	\$2,939.72	\$2,939.72	\$10,185.28
2600 COMBUSTIBLES, LUBRICANTES Y ADITIVOS	\$50,000.01	\$0.00	\$50,000.01	\$40,000.00	\$40,000.00	\$10,000.01
2610 Combustibles, lubricantes y aditivos	\$50,000.01	\$0.00	\$50,000.01	\$40,000.00	\$40,000.00	\$10,000.01
2611 Combustibles, lubricantes y aditivos	\$50,000.01	\$0.00	\$50,000.01	\$40,000.00	\$40,000.00	\$10,000.01
2700 VESTUARIO, BLANCOS, PRENDAS DE PROTECCIÓN Y ARTÍCULOS DEPORTIVOS	\$20,000.01	\$0.00	\$20,000.01	\$0.00	\$0.00	\$20,000.01
2710 Vestuario y uniformes	\$15,000.00	\$0.00	\$15,000.00	\$0.00	\$0.00	\$15,000.00
2711 Vestuario y uniformes	\$15,000.00	\$0.00	\$15,000.00	\$0.00	\$0.00	\$15,000.00
2720 Prendas de seguridad y protección personal	\$5,000.01	\$0.00	\$5,000.01	\$0.00	\$0.00	\$5,000.01
2721 Prendas de seguridad y protección personal	\$5,000.01	\$0.00	\$5,000.01	\$0.00	\$0.00	\$5,000.01
2900 HERRAMIENTAS, REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES	\$18,249.99	\$0.00	\$18,249.99	\$279.16	\$279.16	\$17,970.83
2910 Herramientas menores	\$7,500.00	\$0.00	\$7,500.00	\$0.00	\$0.00	\$7,500.00
2911 Herramientas menores	\$7,500.00	\$0.00	\$7,500.00	\$0.00	\$0.00	\$7,500.00
2920 Refacciones y accesorios menores de edificios	\$1,250.01	\$0.00	\$1,250.01	\$0.00	\$0.00	\$1,250.01
2921 Refacciones y accesorios menores de edificios	\$1,250.01	\$0.00	\$1,250.01	\$0.00	\$0.00	\$1,250.01
2930 Refacciones y accesorios menores de mobiliario y equipo de administración, educacional y recreativo	\$750.00	\$0.00	\$750.00	\$0.00	\$0.00	\$750.00
2931 Refacciones y accesorios menores de mobiliario y equipo de administración, educacional y recreativo	\$750.00	\$0.00	\$750.00	\$0.00	\$0.00	\$750.00
2940 Refacciones y accesorios menores de equipo de cómputo y tecnologías de la información	\$6,249.99	\$0.00	\$6,249.99	\$0.00	\$0.00	\$6,249.99
2941 Refacciones y accesorios menores de equipo de cómputo y tecnologías de la información	\$6,249.99	\$0.00	\$6,249.99	\$0.00	\$0.00	\$6,249.99
2960 Refacciones y accesorios menores de equipo de transporte	\$2,499.99	\$0.00	\$2,499.99	\$279.16	\$279.16	\$2,220.83
2961 Refacciones y accesorios menores de equipo de transporte	\$2,499.99	\$0.00	\$2,499.99	\$279.16	\$279.16	\$2,220.83
3000 SERVICIOS BÁSICOS	\$871,750.05	\$60,277.50	\$932,027.55	\$471,060.37	\$431,401.99	\$460,967.18
3100 SERVICIOS BÁSICOS	\$69,999.99	\$0.00	\$69,999.99	\$18,448.42	\$18,448.42	\$51,551.57
3110 Energía eléctrica	\$24,999.99	\$0.00	\$24,999.99	\$4,144.45	\$4,144.45	\$20,855.54
3111 Energía eléctrica	\$24,999.99	\$0.00	\$24,999.99	\$4,144.45	\$4,144.45	\$20,855.54
3130 Agua	\$37,500.00	\$0.00	\$37,500.00	\$10,266.00	\$10,266.00	\$27,234.00
3131 Agua	\$37,500.00	\$0.00	\$37,500.00	\$10,266.00	\$10,266.00	\$27,234.00
3150 Telefonía celular	\$5,000.01	\$0.00	\$5,000.01	\$4,037.97	\$4,037.97	\$962.04
3151 Telefonía celular	\$5,000.01	\$0.00	\$5,000.01	\$4,037.97	\$4,037.97	\$962.04
3180 Servicios postales y telegráficos	\$2,499.99	\$0.00	\$2,499.99	\$0.00	\$0.00	\$2,499.99
3181 Servicios postales y telegráficos	\$2,499.99	\$0.00	\$2,499.99	\$0.00	\$0.00	\$2,499.99
3200 SERVICIOS DE ARRENDAMIENTO	\$18,750.03	\$0.00	\$18,750.03	\$3,888.00	\$1,944.00	\$14,862.03
3230 Arrendamiento de mobiliario y equipo de administración, educacional y recreativo	\$8,750.01	\$0.00	\$8,750.01	\$3,888.00	\$1,944.00	\$4,862.01
3231 Arrendamiento de mobiliario y equipo de administración, educacional y recreativo	\$8,750.01	\$0.00	\$8,750.01	\$3,888.00	\$1,944.00	\$4,862.01





INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos
Clasificación por Objeto del Gasto Capítulo del Gasto (Capítulo, Concepto y Partida)
Del 01 de enero al 31 de marzo de 2021



Concepto	Egresos					Subejercicio 6 = (3 - 4)
	Aprobado	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
	1	2	(3=1+2)	4	5	
3260	Arrendamiento de maquinaria, otros equipos y herramientas	\$5,000.01	\$0.00	\$5,000.01	\$0.00	\$5,000.01
3261	Arrendamiento de maquinaria, otros equipos y herramientas	\$5,000.01	\$0.00	\$5,000.01	\$0.00	\$5,000.01
3290	Otros arrendamientos	\$5,000.01	\$0.00	\$5,000.01	\$0.00	\$5,000.01
3291	Otros arrendamientos	\$5,000.01	\$0.00	\$5,000.01	\$0.00	\$5,000.01
3300	SERVICIOS PROFESIONALES, CIENTÍFICOS, TÉCNICOS Y OTROS	\$385,500.00	\$0.00	\$385,500.00	\$124,203.25	\$261,296.75
3310	SERVICIOS	\$375,000.00	\$0.00	\$375,000.00	\$124,203.25	\$250,796.75
3311	Servicios legales, de contabilidad, auditoría y relacionados	\$375,000.00	\$0.00	\$375,000.00	\$124,203.25	\$250,796.75
3330	Servicios de consultoría administrativa, procesos, técnica y en tecnologías de la información	\$2,499.99	\$0.00	\$2,499.99	\$0.00	\$2,499.99
3331	Servicios de consultoría administrativa, procesos, técnica y en tecnologías de la información	\$2,499.99	\$0.00	\$2,499.99	\$0.00	\$2,499.99
3340	Servicios de capacitación	\$7,500.00	\$0.00	\$7,500.00	\$0.00	\$7,500.00
3341	Servicios de capacitación	\$7,500.00	\$0.00	\$7,500.00	\$0.00	\$7,500.00
3360	Servicios de apoyo administrativo, traducción, fotocopiado e impresión	\$500.01	\$0.00	\$500.01	\$0.00	\$500.01
3361	Servicios de apoyo administrativo, fotocopiado e impresión	\$500.01	\$0.00	\$500.01	\$0.00	\$500.01
3400	SERVICIOS FINANCIEROS, BANCARIOS Y COMERCIALES	\$167,499.99	\$0.00	\$167,499.99	\$50,563.24	\$116,936.75
3410	Servicios financieros y bancarios	\$17,499.99	\$0.00	\$17,499.99	\$50,563.24	\$-33,063.25
3411	Servicios financieros y bancarios	\$17,499.99	\$0.00	\$17,499.99	\$50,563.24	\$-33,063.25
3450	Seguro de bienes patrimoniales	\$150,000.00	\$0.00	\$150,000.00	\$0.00	\$150,000.00
3451	Seguro de bienes patrimoniales	\$150,000.00	\$0.00	\$150,000.00	\$0.00	\$150,000.00
3500	SERVICIOS DE INSTALACIÓN, REPARACIÓN, MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN	\$49,500.03	\$60,277.50	\$109,777.53	\$248,788.57	-\$139,011.04
3510	Conservación y mantenimiento menor de inmuebles	\$8,750.01	\$60,277.50	\$69,027.51	\$244,482.92	-\$175,455.41
3511	Conservación y mantenimiento menor de inmuebles	\$8,750.01	\$60,277.50	\$69,027.51	\$244,482.92	-\$175,455.41
3520	Instalación, reparación y mantenimiento de mobiliario y equipo de administración, educacional y recreativo	\$1,250.01	\$0.00	\$1,250.01	\$0.00	\$1,250.01
3521	Instalación, reparación y mantenimiento de mobiliario y equipo de administración, educacional y recreativo	\$1,250.01	\$0.00	\$1,250.01	\$0.00	\$1,250.01
3530	Instalación, reparación y mantenimiento de equipo de cómputo y tecnología de la información	\$750.00	\$0.00	\$750.00	\$0.00	\$750.00
3531	Instalación, reparación y mantenimiento de equipo de cómputo y tecnologías de la información	\$750.00	\$0.00	\$750.00	\$0.00	\$750.00
3550	Reparación y mantenimiento de equipo de transporte	\$16,250.01	\$0.00	\$16,250.01	\$4,305.65	\$11,944.36
3551	Reparación y mantenimiento de equipo de transporte	\$16,250.01	\$0.00	\$16,250.01	\$4,305.65	\$11,944.36
3570	Instalación, reparación y mantenimiento de maquinaria, otros equipos y herramienta	\$7,500.00	\$0.00	\$7,500.00	\$0.00	\$7,500.00
3571	Instalación, reparación y mantenimiento de maquinaria, otros equipos y herramienta	\$7,500.00	\$0.00	\$7,500.00	\$0.00	\$7,500.00
3590	Servicios de jardinería y fumigación	\$15,000.00	\$0.00	\$15,000.00	\$0.00	\$15,000.00
3591	Servicios de jardinería y fumigación	\$15,000.00	\$0.00	\$15,000.00	\$0.00	\$15,000.00
3600	SERVICIOS DE COMUNICACIÓN SOCIAL Y PUBLICIDAD	\$82,500.00	\$0.00	\$82,500.00	\$16,240.00	\$66,260.00
3620	Difusión por radio, televisión y otros medios de mensajes comerciales para promover la venta de bienes o servicios	\$7,500.00	\$0.00	\$7,500.00	\$0.00	\$7,500.00
3621	Difusión por radio, televisión y otros medios de mensajes comerciales para promover la venta de bienes o servicios	\$7,500.00	\$0.00	\$7,500.00	\$0.00	\$7,500.00
3660	Servicio de creación y difusión de contenido exclusivamente a través de Internet	\$75,000.00	\$0.00	\$75,000.00	\$16,240.00	\$58,760.00
3661	Servicio de creación y difusión de contenido exclusivamente a través de internet	\$75,000.00	\$0.00	\$75,000.00	\$16,240.00	\$58,760.00
3700	SERVICIOS DE TRASLADOS Y VIÁTICOS	\$35,000.01	\$0.00	\$35,000.01	\$5,328.89	\$29,671.12
3710	Pasajes aéreos	\$7,500.00	\$0.00	\$7,500.00	\$0.00	\$7,500.00



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS
 Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos
 Clasificación por Objeto del Gasto Capítulo del Gasto (Capítulo, Concepto y Partida)
 Del 01 de enero al 31 de marzo de 2021



Concepto	Egresos					Subejercicio 6 = (3 - 4)
	Aprobado 1	Ampliaciones/ (Reducciones) 2	Modificado (3=1+2) 3	Devengado 4	Pagado 5	
3711 Pasajes aéreos	\$7,500.00	\$0.00	\$7,500.00	\$0.00	\$0.00	\$7,500.00
3750 Viáticos en el país	\$27,500.01	\$0.00	\$27,500.01	\$5,328.89	\$5,328.89	\$22,171.12
3751 Viáticos en el país	\$27,500.01	\$0.00	\$27,500.01	\$5,328.89	\$5,328.89	\$22,171.12
3800 SERVICIOS OFICIALES	\$12,999.99	\$0.00	\$12,999.99	\$3,600.00	\$3,600.00	\$9,399.99
3810 Gastos de ceremonial	\$9,999.99	\$0.00	\$9,999.99	\$0.00	\$0.00	\$9,999.99
3811 Gastos de ceremonial	\$9,999.99	\$0.00	\$9,999.99	\$0.00	\$0.00	\$9,999.99
3850 Gastos de representación	\$3,000.00	\$0.00	\$3,000.00	\$3,600.00	\$3,600.00	-\$600.00
3851 Gastos de representación	\$3,000.00	\$0.00	\$3,000.00	\$3,600.00	\$3,600.00	-\$600.00
3900 OTROS SERVICIOS GENERALES	\$50,000.01	\$0.00	\$50,000.01	\$0.00	\$0.00	\$50,000.01
3920 Impuestos y derechos	\$5,000.01	\$0.00	\$5,000.01	\$0.00	\$0.00	\$5,000.01
3921 Impuestos y derechos	\$5,000.01	\$0.00	\$5,000.01	\$0.00	\$0.00	\$5,000.01
3950 Penas, multas, accesorios y actualizaciones	\$1,250.01	\$0.00	\$1,250.01	\$0.00	\$0.00	\$1,250.01
3951 Penas, multas, accesorios y actualizaciones	\$1,250.01	\$0.00	\$1,250.01	\$0.00	\$0.00	\$1,250.01
3980 Impuesto sobre nóminas y otros que se deriven de una relación laboral	\$43,749.99	\$0.00	\$43,749.99	\$0.00	\$0.00	\$43,749.99
3981 Impuesto sobre nóminas y otros que se deriven de una relación laboral	\$43,749.99	\$0.00	\$43,749.99	\$0.00	\$0.00	\$43,749.99
5000 BIENES MUEBLES, INMUEBLES E INTANGIBLES	\$30,750.00	\$0.00	\$30,750.00	\$0.00	\$0.00	\$30,750.00
5100 MOBILIARIO Y EQUIPO DE ADMINISTRACIÓN	\$30,750.00	\$0.00	\$30,750.00	\$0.00	\$0.00	\$30,750.00
5110 Muebles de oficina y estantería	\$30,750.00	\$0.00	\$30,750.00	\$0.00	\$0.00	\$30,750.00
5111 Muebles de oficina y estantería	\$30,750.00	\$0.00	\$30,750.00	\$0.00	\$0.00	\$30,750.00
6000 INVERSIÓN PÚBLICA	\$2,150,919.99	-\$101,040.00	\$2,049,879.99	\$0.00	\$0.00	\$2,049,879.99
6200 OBRA PÚBLICA EN BIENES PROPIOS	\$2,150,919.99	-\$101,040.00	\$2,049,879.99	\$0.00	\$0.00	\$2,049,879.99
6210 Edificación habitacional	\$2,150,919.99	-\$101,040.00	\$2,049,879.99	\$0.00	\$0.00	\$2,049,879.99
6211 Edificación habitacional	\$2,150,919.99	-\$101,040.00	\$2,049,879.99	\$0.00	\$0.00	\$2,049,879.99
9000 DEUDA PÚBLICA	\$24,999.99	\$0.00	\$24,999.99	\$0.00	\$0.00	\$24,999.99
9900 ADEUDOS DE EJERCICIOS FISCALES ANTERIORES (ADEFAS)	\$24,999.99	\$0.00	\$24,999.99	\$0.00	\$0.00	\$24,999.99
9910 ADEFAS	\$24,999.99	\$0.00	\$24,999.99	\$0.00	\$0.00	\$24,999.99
9911 ADEFAS	\$24,999.99	\$0.00	\$24,999.99	\$0.00	\$0.00	\$24,999.99
Total	\$5,122,757.52	\$0.00	\$5,122,757.52	\$1,976,132.77	\$1,936,474.39	\$3,146,624.75
Total	\$7,816,766.35	-\$1,682,796.59	\$6,133,969.76	\$14,800,594.51	\$14,812,098.10	-\$8,666,624.75

C.P. Javier Hinojosa Vázquez
 Director General del IMVISU
 Autorizó

Lic. Gilberto Melchor Martínez Salazar
 Sub-Director Operativo
 Responsable de Elaboración





INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAUPLIPAS
 Estado Analítico Mensual del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Devengado
 Clasificación por Objeto del Gasto Capítulo, Concepto y Partida
 Del 01 de enero al 31 marzo 2021



	ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE	TOTAL
1000	418,486	367,373	372,986	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,158,845
Servicios Personales	418,486	367,373	372,986	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,158,845
1100 Remuneraciones al Personal de Carácter Permanente	383,819	367,373	372,986	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,124,177
1110 Sueldos base al personal permanente	383,819	367,373	372,986	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,124,177
1200 Remuneraciones al Personal de Carácter Transitorio	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1210 Honorarios asimilables a sueldos	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1220 Sueldos base al personal transitorio	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
124 Remunación a los socios propietarios de los trabajadores y de los patronos en la Junta de Cooperación Agrícola	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1300 Remuneraciones a los socios propietarios de los trabajadores y de los patronos en la Junta de Cooperación Agrícola	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1310 Primes de vacaciones, dominical y gratificación de fin de año	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1320 Horas extraordinarias	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1330 Compensaciones	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1400 Seguridad Social	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1410 Aportaciones de seguridad social	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1420 Aportaciones a fondos de vivienda	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1430 Aportaciones al sistema para el retiro	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1440 Aportaciones para seguros	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1500 Otras Prestaciones Sociales y Económicas	34,667	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	34,667
1510 Cuotas para el fondo de ahorro y fondo de trabajo	34,667	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	34,667
1520 Indemnizaciones	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1540 Prestaciones contractuales	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1550 Ayudos a la capacitación de los servidores públicos	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1590 Otras prestaciones sociales y económicas	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1600 Provisiones	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1610 Provisiones de carácter laboral, económica y de seguridad social	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1700 Pago de Estímulos a Servidores Públicos	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1710 Estímulos	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2000 Materiales y Suministros	227,842	5,852	112,534	0	0	0	0	0	0	0	0	0	346,228
2100 Materiales de Administración, Emisión de Documentos y Artículos Oficiales	0	0	48,589	0	0	0	0	0	0	0	0	0	48,589
2110 Materiales, útiles y equipos menores de oficina	0	0	13,400	0	0	0	0	0	0	0	0	0	13,400
2120 Materiales y útiles de impresión y reproducción	0	0	28,024	0	0	0	0	0	0	0	0	0	28,024
2140 Materiales, útiles y equipos menores de tecnologías de la información y comunicaciones	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2150 Material impreso e información digital	0	0	7,156	0	0	0	0	0	0	0	0	0	7,156
2160 Materiales y útiles de enseñanza	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2170 Materiales para el registro e identificación de bienes y personas	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2180 Alimentos y Utensilios	0	1,690	1,928	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3,618
2200 Productos alimenticios para personas	0	1,350	1,928	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3,618
2210 Productos alimenticios para el servicio de alimentación	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2230 Utensilios para el servicio de alimentación	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2300 Materias Primas y Materiales De Producción y Comercialización	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2400 Materias y Artículos de Construcción y de Reparación	205,146	4,262	41,503	0	0	0	0	0	0	0	0	0	250,911
2410 Productos minerales no metálicos	0	0	5,033	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5,033
2420 Cemento y productos de concreto	0	0	210	0	0	0	0	0	0	0	0	0	210
2430 Cal, yeso y productos de yeso	0	0	115	0	0	0	0	0	0	0	0	0	115
2440 Madera y productos de madera	6,718	0	10,746	0	0	0	0	0	0	0	0	0	17,464
2450 Vidrio y productos de vidrio	4,562	441	7,966	0	0	0	0	0	0	0	0	0	12,969
2460 Material eléctrico y electrónico	11,885	2,445	10,738	0	0	0	0	0	0	0	0	0	25,067
2470 Artículos metálicos para la construcción	140,036	1,376	5,540	0	0	0	0	0	0	0	0	0	147,952
2480 Otros materiales y artículos de construcción y reparación	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2500 Productos Químicos, Farmacéuticos y de Laboratorio	2,417	0	523	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2,940
2510 Productos químicos básicos	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2520 Fertilizantes, insecticidas y otros agroquímicos	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2530 Medicinas y productos veterinarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2540 Materiales, accesorios y suministros médicos	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2550 Materiales, accesorios y suministros de laboratorio	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2560 Fibras sintéticas, bules, plásticos y derivados	2,417	0	523	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2,940
2590 Otros productos químicos	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2600 Combustibles, Lubricantes y Aditivos	20,000	0	20,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	40,000
2610 Combustibles, lubricantes y aditivos	20,000	0	20,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	40,000
2700 Vestuario, Blancos, Prendas de Protección y Artículos Deportivos	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2710 Vestuario y uniformes	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2720 Prendas de seguridad y protección personal	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2730 Artículos deportivos	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2740 Productos textiles	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2750 Blancos y otros productos textiles, excepto prendas de vestir	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2800 Materiales y Suministros para Seguridad	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2900 Herramientas, Refacciones y Accesorios Menores	279	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	279
2910 Herramientas menores	279	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	279
2920 Refacciones y accesorios menores de edificios	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2930 Refacciones y accesorios menores de mobiliario y equipo de administración, educacional y recreativo	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2940 Refacciones y accesorios menores de equipo de cómputo y tecnologías de la información	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2950 Refacciones y accesorios menores de equipo e instrumental médico y de laboratorio	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2960 Refacciones y accesorios menores de equipo de transporte	279	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	279
2980 Refacciones y accesorios menores de maquinaria y otros equipos	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2990 Refacciones y accesorios menores otros bienes muebles	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3000 Servicios Generales	31,331	66,988	370,741	0	0	0	0	0	0	0	0	0	471,060

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAUlipAS
 Estado Analítico Mensual del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Devengado
 Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo, Concepto y Partida)
 Del 01 de enero al 31 de marzo 2021

Capítulo / Concepto / Partida	ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE	TOTAL
3100 Servicios Básicos	1,346	1,346	15,765	0	0	0	0	0	0	0	0	0	18,442
3111 Energía eléctrica	0	0	4,144	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4,144
313 Agua	0	0	10,266	0	0	0	0	0	0	0	0	0	10,266
314 Telefonía tradicional	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
315 Telefonía celular	1,346	1,346	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4,039
316 Servicios de telecomunicaciones y satélites	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
317 Servicios de acceso de Internet, redes y procesamiento de información	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
318 Servicios postales y telegráficos	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
319 Servicios postales y otros servicios	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3200 Servicios de Arrendamiento	1,944	0	1,944	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3,888
321 Arrendamiento de edificios	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
322 Arrendamiento de mobiliario y equipo de administración, educacional y recreativo	1,944	0	1,944	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3,888
324 Arrendamiento de equipo e instrumental médico y de laboratorio	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
325 Arrendamiento de equipo de transporte	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
326 Arrendamiento de maquinaria, otros equipos y herramientas	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
327 Arrendamiento de activos intangibles	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
328 Arrendamiento financiero	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
329 Otros arrendamientos	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3300 Servicios Profesionales, Científicos, Técnicos y Otros Servicios	3,078	46,979	74,146	0	0	0	0	0	0	0	0	0	124,203
3311 Servicios legales, de contabilidad, auditoría y relacionados	3,078	46,979	74,146	0	0	0	0	0	0	0	0	0	124,203
332 Servicios de diseño, arquitectura, ingeniería y actividades relacionadas	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
333 Servicios de consultoría administrativa, procesos, técnica y en tecnologías de la información	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
334 Servicios de capacitación	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
335 Servicios de investigación científica y desarrollo	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
336 Servicios de apoyo administrativo, traducción, fotocopiado e impresión	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
338 Servicios de vigilancia	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3400 Servicios Financieros, Bancarios y Comerciales	16,344	15,334	18,885	0	0	0	0	0	0	0	0	0	50,963
341 Servicios financieros y bancarios	16,344	15,334	18,885	0	0	0	0	0	0	0	0	0	50,963
345 Seguro de bienes patrimoniales	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
347 Fletes y manobras	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
349 Servicios financieros, bancarios y comerciales integrales	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3500 Servicios de Instalación, Reparación, Mantenimiento y Conservación	5,019	0	243,770	0	0	0	0	0	0	0	0	0	248,789
351 Conservación y mantenimiento menor de inmuebles	773	0	243,770	0	0	0	0	0	0	0	0	0	244,543
352 Instalación, reparación y mantenimiento de mobiliario y equipo de administración, educacional y recreativo	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
353 Instalación, reparación y mantenimiento de equipo de cómputo y tecnología de la información	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
355 Reparación y mantenimiento de equipo de transporte	4,306	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4,306
356 Reparación y mantenimiento de equipo de defensa y seguridad	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
357 Instalación, reparación y mantenimiento de maquinaria, otros equipos y herramienta	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
358 Servicios de limpieza y manejo de desechos	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
359 Servicios de jardinería y fumigación	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3600 Servicios de Comunicación Social y Publicidad	0	0	16,240	0	0	0	0	0	0	0	0	0	16,240
361 Difusión por radio, televisión y otros medios de mensajes sobre programas y actividades gubernamentales	0	0	16,240	0	0	0	0	0	0	0	0	0	16,240
362 Difusión por radio, televisión y otros medios de mensajes comerciales para promover la venta de bienes o servicios	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
363 Servicios de creatividad, reproducción y producción de publicidad, excepto Internet	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
366 Otros servicios de información	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3700 Servicios de Tránsito y Vialidad	0	5,329	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5,329
371 Pasajes terrestres	0	5,329	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5,329
372 Pasajes marítimos	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
373 Pasajes aéreos	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3800 Servicios Oficiales	3,600	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3,600
382 Costos de orden social y cultural	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
383 Costos de representación	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
385 Costos de representación	3,600	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3,600
3900 Otros Servicios Generales	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
392 Insumos y derechos	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
395 Primas, multas, accesiones y actualizaciones	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
396 Otros gastos por responsabilidades	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
398 Impuesto sobre nóminas y otros que se derivan de una relación laboral	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4000 Otros servicios generales	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4100 Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
415 Transferencias internas otorgadas a entidades paraestatales no empresariales y no financieras	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4200 Transferencias al Resto del Sector Público	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4300 Subsidios y Subvenciones	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4400 Ayudas Sociales	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
441 Ayudas sociales a personas	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
442 Becas y otras ayudas para programas de capacitación	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
445 Ayudas sociales a instituciones sin fines de lucro	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4500 Pensiones y Jubilaciones	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0



Capítulo / Concepto / Partida	ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DECIEMBRE	TOTAL
4600 Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Otros Anónimos	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4700 Transferencias a la Seguridad Social	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4800 Donativos	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4900 Transferencias al Exterior	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5000 Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5100 Mobiliario y Equipo de Administración	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
511 Muebles de oficina y estantería													
512 Muebles, excepto de oficina y estantería													
515 Equipo de cómputo y de tecnologías de la información													
519 Otros mobiliarios y equipos de administración													
5200 Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
521 Equipos y aparatos audiovisuales													
522 Aparatos deportivos													
523 Cámaras fotográficas y de video													
524 Otro mobiliario y equipo recreativo y deportivo													
5300 Equipo e Instrumentación Médica y de Laboratorio	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
532 Equipo médico y de laboratorio													
533 Equipo médico y de laboratorio													
5400 Vehículos y Equipo de Transporte	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
541 Vehículos y equipo de transporte													
543 Equipo aeronáutico													
5500 Equipo de Defensa y Seguridad	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5600 Mantenimiento, Otros Equipos y Herramientas	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
561 Maquinaria y equipo agrícola													
562 Maquinaria y equipo industrial													
563 Maquinaria y equipo de construcción													
564 comercial													
565 Equipo de comunicación y telecomunicación													
566 Equipos de generación eléctrica, aparatos y accesorios eléctricos													
567 Herramientas y máquinas-herramienta													
569 Otros equipos													
5700 Activos Biológicos	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5800 Bienes Inmuebles	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
581 Terrenos													
582 Viviendas													
583 Edificios no residenciales													
589 Otros bienes inmuebles													
5900 Activos Intangibles	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
591 Software													
597 Licencias informáticas e intelectuales													
599 Otros activos intangibles													
8000 Inversión Pública	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6100 Obra Pública en Bienes de Dominio Público	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
611 Edificación no habitacional													
614 División de terrenos y construcción de obras de urbanización													
617 Instalaciones y equipamiento en construcciones													
6200 Obra Pública en Bienes Propios	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
622 Edificación no habitacional													
624 División de terrenos y construcción de obras de urbanización													
627 Instalaciones y equipamiento en construcciones													
629 Trabajos de acabados en edificaciones y otros trabajos especializados													
6300 Proyectos Productivos y Acciones de Fomento	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
7000 Inversiones Financieras y Otras Provisiones	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
7100 Inversiones para el Fomento de Actividades Productivas	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
7200 Acciones y Participaciones de Capital	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
7300 Compra de Títulos y Valores	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
7400 Concesión de Préstamos	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
7500 Inversiones en Fideicomisos, Mandatos y otros Anónimos	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
7600 Otras Inversiones Financieras	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
7900 Provisiones para Contingencias y Otras Errogaciones Especiales	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8000 Participaciones y Aportaciones	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8100 Convenios	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8200 Aportaciones	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8300 Convenios de rescapación	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
851 Deuda Pública de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
9100 Amortización de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
911 Amortización de la deuda interna con instituciones de crédito													
9200 Intereses de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
921 Intereses de la deuda interna con instituciones de crédito													
9300 Comisiones de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
9400 Gastos de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
9500 Costo por Coberturas	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0





INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAUULIPAS
 Estado Analítico Mensual del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Devengado
 Clasificación por Objeto del Gasto Capítulo del Gasto (Capítulo, Concepto y Partida)
 Del 01 de enero al 31 marzo 2021



Capítulo / Concepto / Partida	ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE	TOTAL
9600 Apoyos Financieros	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
9900 Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores (ADEFAS)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
9911 ADEFAS	677,660	442,212	856,268	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,976,133
TOTALES													

Martínez
 H.C. Gilberto Melchor Martínez Salazar
 Sub-Director Operativo
 Responsable de Elaboración

C.P. Javier Hinojosa Vazquez
 Director General del IMVISU
 Autorizó



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS
 Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos
 Clasificación Económica (por Tipo de Gasto)
 Del 01 de enero al 31 de marzo 2021



Concepto	Egresos					Subejercicio
	Aprobado 1	Ampliaciones/ (Reducciones) 2	Modificado (3=1+2) 3	Devengado 4	Pagado 5	
01 Gasto Corriente	11,664,350	404,160	12,068,510	1,976,133	1,936,474	10,092,377
02 Gasto de Capital	8,726,680	-404,160	8,322,520	0	0	8,322,520
03 Amortización de la Deuda y Disminución de Pasivos	100,000	0	100,000	0	0	100,000
TOTALES	20,491,030	0	20,491,030	1,976,133	1,936,474	18,514,897



C.P. Javier Hinojosa Vázquez
 Director General del IMVISU
 Autorizó

Lic. Gilberto Melchor Martínez Salazar
 Sub-Director Operativo
 Responsable de Elaboración



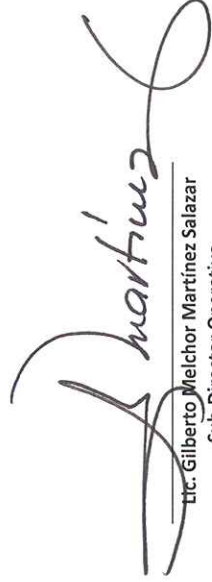
INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS
 Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos
 Clasificación Administrativa
 Del 01 de enero al 31 de marzo de 2021



Concepto	Egresos					Subejercicio
	Aprobado	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado (3=1+2)	Devengado	Pagado	
	1	2	(3=1+2)	4	5	6 = (3 - 4)
Dependencia o Unidad Administrativa 1	20,491,030	0	20,491,030	1,976,133	1,936,474	18,514,897
Dependencia o Unidad Administrativa 2						
Dependencia o Unidad Administrativa 3						
Dependencia o Unidad Administrativa 4						
Dependencia o Unidad Administrativa 5						
Dependencia o Unidad Administrativa 6						
Dependencia o Unidad Administrativa 7						
Dependencia o Unidad Administrativa 8						
Dependencia o Unidad Administrativa xx						
TOTALES	20,491,030	0	20,491,030	1,976,133	1,936,474	18,514,897


 C.P. Javier Hinojosa Vázquez
 Director General del IMVISU
 Autorizó





 tte. Gilberto Melchor Martínez Salazar
 Sub-Director Operativo
 Responsable de Elaboración

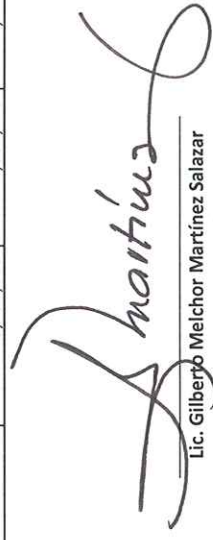


INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS
 Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos
 Clasificación Funcional (Finalidad y Función)
 Del 01 de enero al 31 de marzo de 2021



Concepto	Egresos					Subejercicio
	Aprobado	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado (3=1+2)	Devengado	Pagado	
	1	2	(3=1+2)	4	5	6=(3-4)
1 Gobierno						
1.1. Legislación						
1.2. Justicia						
1.3. Coordinación de la Política de Gobierno						
1.4. Relaciones Exteriores						
1.5. Asuntos Financieros y Hacendarios						
1.6. Seguridad Nacional						
1.7. Asuntos de Orden Público y de Seguridad Interior						
1.8. Otros Servicios Generales						
2 Desarrollo Social						
2.1. Protección Ambiental	123,000	0	123,000	0	0	123,000
2.2. Vivienda y Servicios a la Comunidad	20,368,030	0	20,368,030	1,364,770	1,117,787	19,003,260
2.3. Salud						
2.4. Recreación, Cultura y otras Manifestaciones Sociales						
2.5. Educación						
2.6. Protección Social						
2.7. Otros Asuntos Sociales						
3 Desarrollo Económico						
3.1. Asuntos Económicos, Comerciales y Laborales en General						
3.2. Agropecuaria, Silvicultura, Pesca y Caza						
3.3. Combustibles y Energía						
3.4. Minería, Manufacturas y Construcción						
3.5. Transporte						
3.6. Comunicaciones						
3.7. Turismo						
3.8. Ciencia, Tecnología e Innovación						
3.9. Otras Industrias y Otros Asuntos Económicos						
4 Otras No Clasificadas en Funciones Anteriores						
4.1. Transacciones de la Deuda Pública / Costo Financiero de la Deuda						
4.2. Transferencias, Participaciones y Aportaciones Entre Diferentes Niveles y						
4.3. Saneamiento del Sistema Financiero						
4.4. Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores						
TOTALES	20,491,030	-	20,491,030	1,364,770	1,117,787	19,126,260


 C.P. Javier Hinojosa Vázquez
 Director General del IMVISU
 Autorizó



 Lic. Gilberto Melchor Martínez Salazar
 Sub-Director Operativo
 Responsable de Elaboración



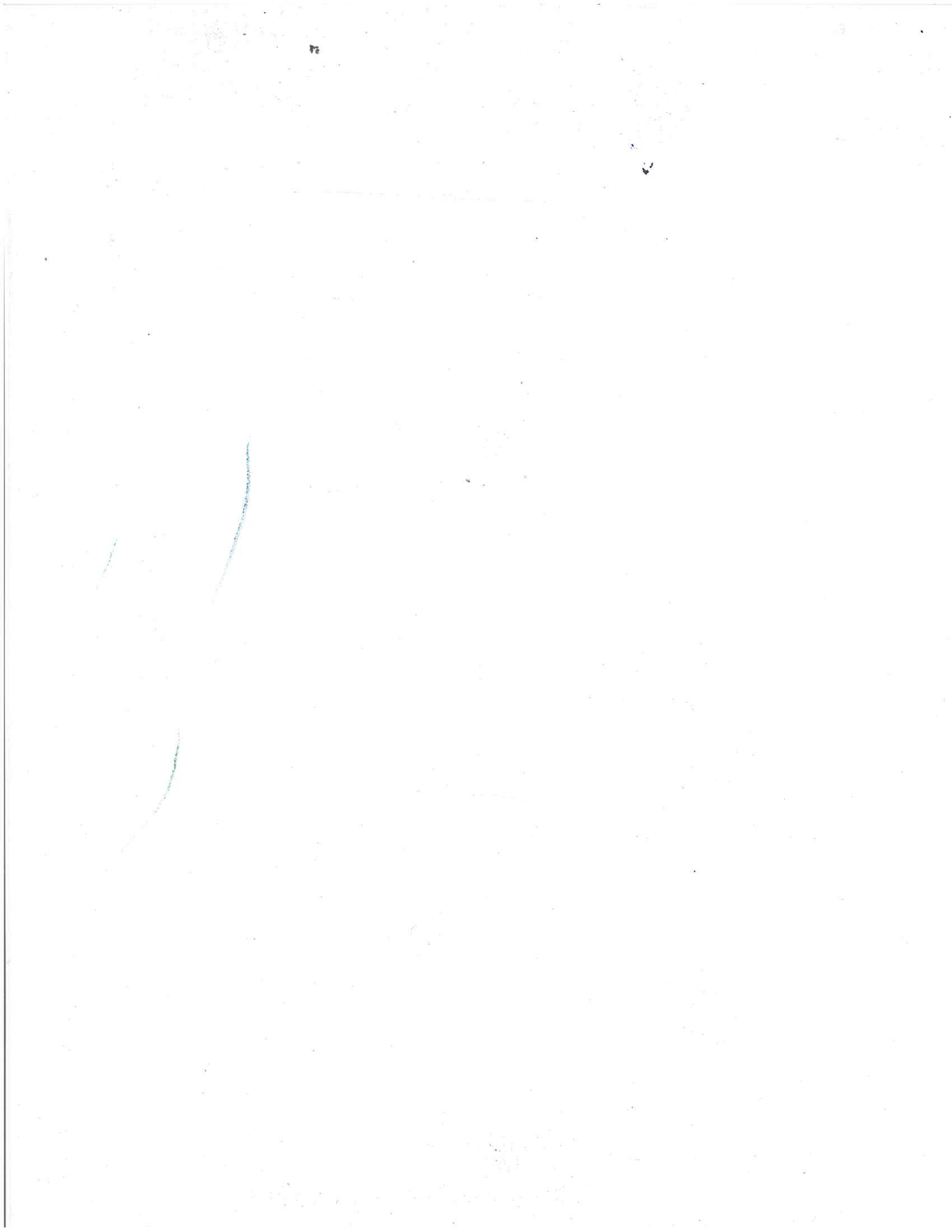
INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS
Relación de Bienes Inmuebles que componen el Patrimonio
A 31 de marzo de 2021



Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
	<div data-bbox="397 457 1203 619" style="border: 1px solid black; padding: 10px; width: fit-content; margin: auto;">EL INSTITUTO NO CUENTA CON BIENES INMUEBLES</div>	


C.P. Javier Hinojosa Vázquez
Director General del IMVISU
Autorizó


Lic. Gilberto Melchor Martínez Salazar
Sub-Director Operativo
Responsable de Elaboración



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS
Relación de Bienes Muebles que componen el Patrimonio
Al 31 de marzo de 2021




Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
51500600075	C.P.U. GENERICO	0.00
51504600079	MOUSE VERTICAL	0.00
51500600082	PROCESADOR INTEL CP I5 2.7 GHZ	950.56
51500600089	C.P.U. EQUIPO DE COMPUTO, INTEL COREI I5, 4GB RAM, 500 HD, DVD-RW, WINDOWS 7	1,578.89
51501300090	IMPRESORA HP OFFICEJET 7110 WF EPRINTER	514.99
51500400091	ALIENWARE AW17R4-7005SLV-PUS LAPTOP	8,909.44
51500600093	COMPUTADORA DELL INSPIRON 3470	6,957.58
51500600094	COMPUTADORA DELL INSPIRON 3470	6,957.58
51500600095	COMPUTADORA DELL INSPIRON 3470	6,957.58
51500600096	COMPUTADORA DELL INSPIRON 3470	6,957.58
51500600097	COMPUTADORA DELL INSPIRON 3470	6,957.58
51500600098	COMPUTADORA DELL INSPIRON 3470	6,957.58
51500600099	COMPUTADORA DELL INSPIRON 3470	6,957.58
51500600107	COMPUTADORA DELL INSPIRON 3470	8,071.67
51501900100	MONITOR LG 27" FULL HD-VGA HDMI-DP	2,075.92
51501900101	MONITOR LG 27" FULL HD-VGA HDMI-DP	2,075.92
51501900102	MONITOR LG 27" FULL HD-VGA HDMI-DP	2,075.92
51502500103	ESCANER PORTATIL BROTHER DS-720D	1,928.50
51500900104	DISCO DURO EXTERNO 2TB USB	1,232.50
51500900105	DISCO DURO EXTERNO 2TB USB	1,232.50
51501300106	IMPRESORA HP OFFICEJET 7110 DOBLE CARTA	1,715.83
51504200110	NO-BREAK SMARTBITT, 900VA, 480W SBNB900LCD	1,201.38
51500600115	COMPUTADORA DELL VOSTRO INTEL CORE I5-9400 8GB RAM	13,563.00
51500600116	COMPUTADORA DELL VOSTRO INTEL CORE I5-9400 8GB RAM	13,563.00
51500400117	LAP TOP DELL LATITUDE 3500, INTEL CORE I5 8265U 15 PULGADAS	16,731.00
54100800005	CAMIONETA CHEVROLET S10 2016 2PUERTAS 4CIL STD	36,108.00
54100400083	VEHICULO FORD ESCAPE 2017	153,413.33
54101100112	CAMIONETA CHEVROLET RANGER 2019 4PUERTAS 4CIL STD	236,285.00
56703600058	DESMALZADORA	2,411.40
56703600062	DESMALZADORA	5,442.08
56703600070	DESMALZADORA	8,126.53
56703800072	ROTO MARTILLO 5/8 "	2,202.07
56703900073	SIERRA MAKITA CIRCULAR	1,360.10
56703800074	TALADRO ROTO MARTILLO PNEUMATICO URREA	12,345.30
56702900114	MOTOSIERRA	3,402.00
51100600001	ARCHIVERO VERTICAL METALICO 4 GAVETAS COLOR ARENA	425.52
51100600002	ARCHIVERO VERTICAL METALICO 4 GAVETAS COLOR ARENA	425.52
51108300003	SILLON EJECUTIVO CON BRAZOS EN PIEL COLOR NEGRO	303.70
51108400042	SILLON EJECUTIVO CON BRAZOS EN PIEL COLOR NEGRO	303.70
51108400043	SILLON EJECUTIVO CON BRAZOS EN PIEL COLOR NEGRO	303.70
51108400044	SILLON EJECUTIVO ALTO, MECANISMO RECLINABLE EN PIEL COLOR NEGRO	568.32
51108400045	SILLON EJECUTIVO RESPALDO MEDIO C/B TAPIZADO EN TELA COLOR MONTANA NEGRO	189.88
51108400047	SILLON EJECUTIVO RESPALDO MEDIO C/B TAPIZADO EN TELA COLOR MONTANA NEGRO	189.88
51108400048	SILLON EJECUTIVO RESPALDO MEDIO C/B TAPIZADO EN TELA COLOR MONTANA NEGRO	189.88
51108400049	SILLON EJECUTIVO RESPALDO MEDIO C/B TAPIZADO EN TELA COLOR MONTANA NEGRO	189.88
51108400050	SILLON EJECUTIVO RESPALDO MEDIO C/B TAPIZADO EN TELA COLOR MONTANA NEGRO	189.88
51100700054	BANCA DE TRES PLAZAS TAP. EN TELA COLOR NEGRO (MONTANA NEGRO)	363.80
51100700055	BANCA DE TRES PLAZAS TAP. EN TELA COLOR NEGRO (MONTANA NEGRO)	363.80
51100700056	BANCA DE TRES PLAZAS TAP. EN TELA COLOR NEGRO (MONTANA NEGRO)	363.80
51100600059	ARCHIVERO VERTICAL INSTITUCIONAL METALICO DE 4 GAVETAS COLOR ARENA	1,028.74
51100600060	ARCHIVERO VERTICAL INSTITUCIONAL METALICO DE 4 GAVETAS COLOR ARENA	1,028.74
51101800063	MESA DE COMPUTO COLOR NOGAL	515.23
51905900064	ENFRIADOR DE AGUA GRANDE (PAT 227 2)	1,426.80
51108400065	SILLON EJECUTIVO PIEL NEGRO	475.60



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS
Relación de Bienes Muebles que componen el Patrimonio
Al 31 de marzo de 2021



Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
51107800066	SILLA DE VISITA C/2 ASIENTOS NEGRO	118.90
51108400067	SILLON EJECUTIVO EN PIEL-VINIL RESPALDO ALTO NEGRO	2,493.86
51104400068	MESA RECTANGULAR DE PLASTICO 8"	710.21
51104300069	MESA PARA OFICINA MADERA COLOR CAOBA	1,411.53
51105900035	MODULO PENINSULAR CAJONERA 2 GAVETAS 1.50 X 1.50 GRAFITO NEGRO	2,545.62
51105900036	MODULO PENINSULAR CAJONERA 2 GAVETAS 1.50 X 1.50 GRAFITO NEGRO	2,545.62
51107900037	SILLON OPERATIVO ALTO BRAZO FIJO MONTANA NEGRO	992.73
51107900038	SILLON OPERATIVO ALTO BRAZO FIJO MONTANA NEGRO	992.73
51107900039	SILLON OPERATIVO ALTO BRAZO FIJO MONTANA NEGRO	992.73
51905900080	DESPACHADOR DE AGUA	3,562.65
51108300081	SILLON OPERATIVO ECOCHAIR	1,097.78
51108300088	SILLON OPERATIVO ECOCHAIR	1,074.58
51910000052	PERSIANA VERTICAL DE PVC	792.13
51910000053	PERSIANA VERTICAL DE PVC	792.13
51102000057	CREDENZA DE DOS PUERTAS DE 1.40X50X75	948.50
51102900031	GABINETE MOVIL 5 GAVETAS	2,072.53
56400400061	UNIDAD MINISPLIT DE 2 TONELADAS HEAT PUMP, FRIO Y CALOR PARA OPERAR EN 220 VOLTS.	3,268.95
51902600092	BOMBA DE AGUA	5,888.35
		628,368


C.P. Javier Hinojosa Vázquez
 Director General del IMVISU
 Autorizó


 INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO


Lic. Gilberto Melchor Martínez Salazar
 Sub-Director Operativo
 Responsable de Elaboración

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAUIPAS
Relación de Cuenta Bancarias Específicas
Ejercicio 2021



Recurso, Fondo, Programa o Convenio	Datos de la Cuenta Bancaria	
	Institución Bancaria	Número de Cuenta
RECURSOS PROPIOS	Banco Mercantil del Norte, S.A.	638702055

Nota: Solo información de cuentas bancarias del ejercicio fiscal correspondiente.


C.P. Javier Hinojosa Vázquez
 Director General del IMVISU
 Autorizó


Lic. Gilberto Melchor Martínez Salazar
 Sub-Director Operativo
 Responsable de Elaboración



NOMBRE DEL ENTE PÚBLICO
INFORME Y AVANCE DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS
 DEL 01 de enero AL 31 de marzo de 2021



Programa	Inversión autorizada		Número de Contrato	Objeto del Contrato	Importe del Contrato	Contratista	Modalidad de Adjudicación	Plazo de ejecución		Plazo de ejecución N° (en su caso)		Estatus	Presupuesto de avance		PRESUPUESTO DE EGRESOS					NUM. BENEF.	
	Federal	Estatal						Municipal / otro	Inicio	Termino	Inicio		Termino	Financiero	Número de cuenta contable	Partida presupuestal COO	Comprometido	Devengado	Ejecido		Pagado
TOTAL:																					

* Bajo protesta de decir verdad declaro que los Estados Financieros a las Notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor

[Signature]
 C.P. Javier Hinojosa Vázquez
 Director General del IMVISO
 Autoridad

[Signature]
 LIC Gilberto J. Martínez Salazar
 Subdirector Operativo
 Responsable de Elaboración

- Nº AMPLIACIÓN, CONTENIDO PROHIBIDA, ETC.**
- 1.- Terminada y operando
 - 2.- Terminada sin operación
 - 3.- En proceso
 - 4.- Cancelada
 - 5.- CANCELADA
 - 6.- Otro especificar



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS
Estado de Origen y Aplicación de Recursos
Recurso: Propio
del 01 de enero al 31 de marzo de 2021



	Trimestral 183,783	Acumulado 183,783
Disponibilidad Inicial		
INGRESOS		
1 Impuestos	-	-
2 Cuotas y aportaciones de seguridad social	-	-
3 Contribuciones de mejoras	-	-
4 Derechos	-	-
5 Productos	-	-
6 Aprovechamientos	-	-
7 Ingresos por venta de bienes y servicios	5,610,868	5,610,868
8 Participaciones y aportaciones	-	-
9 Transferencias, asignaciones, subsidios y otras ayudas	-	-
0 Ingresos derivados de financiamientos	-	-
Total de Ingresos	5,610,868	5,610,868
EGRESOS		
1000 Servicios personales	1,158,845	1,158,845
2000 Materiales y suministros	346,228	346,228
3000 Servicios generales	471,060	471,060
4000 Transferencias, asignaciones, subsidios y otras ayudas	-	-
5000 Bienes muebles, inmuebles e intangibles	-	-
6000 Inversión pública	-	-
7000 Inversiones financieras y otras provisiones	-	-
8000 Participaciones y aportaciones	-	-
9000 Deuda pública	-	-
Pago de devoluciones de crédito	83,108	83,108
Ajuste Hacienda Pública	-	-
Total de Egresos	2,059,241	2,059,241
Disponibilidad Final	3,735,410	3,735,410

Comprobación de la Disponibilidad Final

Activo Circulante (Excepto Inventarios y Almacén)		
1.1.1 Efectivo y Equivalentes	3,990,433.07	3,990,433
1.1.2 Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	6,294.95	6,295
1.1.3 Derechos a Recibir Bienes o Servicios	416.82	417
1.1.9 Otros Activos Circulantes	-	-
Total Activo Circulante	3,997,145	3,997,145
Pasivo Circulante Generado en el Ejercicio		
2.1.1 Cuentas por Pagar a Corto Plazo	261,735	261,735
2.1.2 Documentos por Pagar Corto Plazo	-	-
2.1.3 Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	-	-
2.1.5 Pasivos Diferidos a Corto Plazo	-	-
2.1.6 Fondos y bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	-	-
2.1.7 Provisiones a corto Plazo	-	-
2.1.9 Otros Pasivos a corto Plazo	-	-
Total Pasivo Circulante Generado en el Ejercicio	261,735	261,735
Disponibilidad Comprobada	3,735,410	3,735,410

C.P. Javier Hinojosa Vázquez
 Director General del IMVISU
 Autorizó

Lic. Gilberto Melchor Martínez Salazar
 Sub-Director Operativo
 Responsable de Elaboración

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS

Conciliación Bancaria

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS



Número de Cuenta: 0638702055

AL 31 DE ENERO DE 2021



SALDO EN LIBROS:	\$	1,828,385.84
(+) CHEQUES EXPEDIDOS NO COBRADOS EN EL BANCO		
	\$	-
(+) DEPÓSITOS BANCARIOS NO CONTABILIZADOS POR LA ENTIDAD PÚBLICA		
	\$	-
(-) CARGOS BANCARIOS NO CONTABILIZADOS POR LA ENTIDAD PÚBLICA		
SALINAS ARREOLA Y SOCIOS		34.85
	\$	34.85
(-) DEPÓSITOS NO CORRESPONDIDOS POR EL BANCO		
	\$	-
SALDO EN BANCOS:	\$	1,828,350.99

C.P. Javier Hinojosa Vázquez
 Director General del IMVISU
 Autorizó

Lic. Gilberto Melchor Martínez Salazar
 Sub-Director Operativo
 Responsable de Elaboración

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS

Conciliación Bancaria



Nombre del Banco: Banco Mercantil del Norte, S.A.

Número de Cuenta: 0638702055

AL 28 DE FEBRERO DE 2021



SALDO EN LIBROS:	\$	2,659,586.68
(+) CHEQUES EXPEDIDOS NO COBRADOS EN EL BANCO		
	\$	-
(+) DEPÓSITOS BANCARIOS NO CONTABILIZADOS POR LA ENTIDAD PÚBLICA		
	\$	-
(-) CARGOS BANCARIOS NO CONTABILIZADOS POR LA ENTIDAD PÚBLICA		
	\$	-
(-) DEPÓSITOS NO CORRESPONDIDOS POR EL BANCO		
	\$	-
SALDO EN BANCOS:	\$	2,659,586.68

C.P. Javier Hinojosa Vázquez
Director General del IMVISU
Autorizó



Lic. Gilberto Melchor Martínez Salazar
Sub-Director Operativo
Responsable de Elaboración

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS

Conciliación Bancaria

Nombre del Banco: Banco Mercantil del Norte, S.A.

Número de Cuenta: 0638702055

AL 31 DE MARZO DE 2021



SALDO EN LIBROS:	\$	3,990,433.07
(+) CHEQUES EXPEDIDOS NO COBRADOS EN EL BANCO		
	\$	-
(+) DEPÓSITOS BANCARIOS NO CONTABILIZADOS POR LA ENTIDAD PÚBLICA		
	\$	-
(-) CARGOS BANCARIOS NO CONTABILIZADOS POR LA ENTIDAD PÚBLICA		
	\$	-
(-) DEPÓSITOS NO CORRESPONDIDOS POR EL BANCO		
	\$	-
SALDO EN BANCOS:	\$	3,990,433.07

C.P. Javier Hinojosa Vázquez
 Director General del IMVISU
 Autorizó

Lic. Gilberto Melchor Martínez Salazar
 Sub-Director Operativo
 Responsable de Elaboración

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS
ALTAS Y BAJAS DEL PERSONAL

Del 01 de enero al 31 marzo de 2021



MOVIMIENTO		DATOS DEL SERVIDOR PÚBLICO					PERCEPCIONES			TOTAL
A= ALTA B= BAJA	FECHA	NÚM. EMPLEADO	NOMBRE	LUGAR DE ADSCRIPCIÓN	SUELDO MENSUAL	COMPENSACIÓN	OTRAS			
B	18/01/2021	008	JUAN CARLOS CAMACHO ANGUIANO	IMVISU	20,987.20	10,663.00	0.00		31,650.20	
B	31/01/2021	055	JUAN JOSE LARIOS DE LEON	IMVISU	11,578.60	0.00	0.00		11,578.60	
A	01/02/2021	058	RODRIGUEZ LUNA ARMANDO	IMVISU	13,953.00	0.00	0.00		13,953.00	
TOTALES:					46,518.80	10,663.00	0.00		57,181.80	

C.P. Javier Hinojosa Vázquez
 Director General del IMVISU
 Autorizó



Lic. Gilberto Melchor Martínez Salazar
 Sub-Director Operativo
 Responsable de Elaboración

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS
REPORTE DE CONSUMO, ORGANISMOS OPERADORES DE AGUA



Del 01 enero al 31 de marzo de 2021

TOTAL DE USUARIOS AL INICIO DEL EJERCICIO _____
 TOTAL DE USUARIOS AL FINAL DEL EJERCICIO _____

a) Base para facturación

TIPO DE SERVICIOS	No. USUARIOS	M3 FACTURADOS	IMPORTE	
			FACTURADOS	RECAUDADO
Domestico				
Comercial				
Industrial				
Público				
TOTAL:				

NO APLICA

b) Base para el pago de Derechos C.N.A.

PERIODO	M3
1° TRIMESTRE	
2° TRIMESTRE	
3° TRIMESTRE	
4° TRIMESTRE	
TOTAL EJERCICIO:	

C.P. Javier Hinojosa Vázquez
 Director General del IMVISU
 Autorizó

Gilberto Melchor Martínez Salazar
Lic. Gilberto Melchor Martínez Salazar
 Sub-Director Operativo
 Responsable de Elaboración

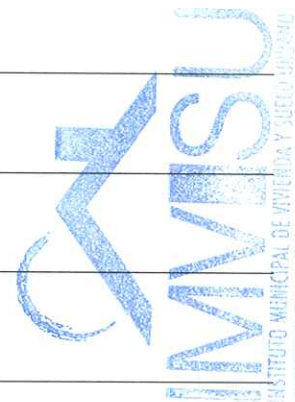




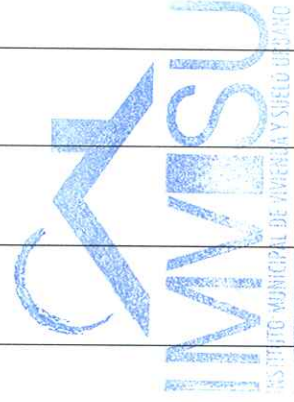
INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAUPLIPAS
INTEGRACION DE RESERVAS TERRITORIALES
 Del 01 de enero al 31 marzo de 2021



NOMBRE DE LA RESERVA	MUNICIPIO O LOCALIDAD	MZA	LOTE	DOMICILIO COMPLETO	ESCRITURA PUBLICA O DOCUMENTO SIMILAR	CLAVE CATASTRAL	No. DE LOTES O Mts. CUADRADOS	COSTO M2 (H)	Nombre del Propietario a quien se le compro	CONVENIO (ANEXAR)	IMPORTE			IMPORTE TOTAL
											TERRENOS	URBANIZACION	VIVENDAS	
Existencia Inicial de Predios para Venta:														
1	NUEVO LAREDO	11	5	POSEIDON			360.00							
2	NUEVO LAREDO	11	6	POSEIDON			360.00							
3	NUEVO LAREDO	11	7	POSEIDON			360.00							
4	NUEVO LAREDO	12	26	POSEIDON			360.00							
5	NUEVO LAREDO	12	26	POSEIDON			360.00							
6	NUEVO LAREDO	12	27	POSEIDON			360.00							
7	NUEVO LAREDO	12	28	POSEIDON			360.00							
8	NUEVO LAREDO	12	29	POSEIDON			360.00							
9	NUEVO LAREDO	22	1	CENTAUROS			226.40							
10	NUEVO LAREDO	22	41	PANACEA			229.60							
11	NUEVO LAREDO	23	1	PANACEA			212.70							
12	NUEVO LAREDO	23	40	MEDUSA			190.80							
13	NUEVO LAREDO	24	1	MEDUSA			190.80							
14	NUEVO LAREDO	27	1	PANACEA			292.30							
15	NUEVO LAREDO	28	1	MEDUSA			194.00							
16	NUEVO LAREDO	40	14	CENTAUROS			227.00							
17	NUEVO LAREDO	55	34	POSEIDON			360.00							
18	NUEVO LAREDO	55	38	POSEIDON			360.00							
19	NUEVO LAREDO	91	16	MARATON			161.28							
20	NUEVO LAREDO	93	7	POSEIDON			360.00							
21	NUEVO LAREDO	94	29	POSEIDON			360.00							
22	NUEVO LAREDO	94	31	POSEIDON			360.00							
23	NUEVO LAREDO	119	19	ANDROMEDA			125.99							
24	NUEVO LAREDO	119	20	ANDROMEDA			278.07							
25	NUEVO LAREDO	76	1	PRV CASABABA			338.66							
26	NUEVO LAREDO	76	2	CASANDRA			247.32							
27	NUEVO LAREDO	77	1	CASANDRA			246.96							
28	NUEVO LAREDO	77	2	EGIPTO			246.96							
29	NUEVO LAREDO	78	1	BORELAS			172.98							
30	NUEVO LAREDO	78	38	ESFINGE			172.98							
31	NUEVO LAREDO	79	1	ESFINGE			172.98							
32	NUEVO LAREDO	79	38	HIMENEO			172.98							
33	NUEVO LAREDO	80	1	HIMENEO			295.19							
34	NUEVO LAREDO	80	33	MITRA			266.83							
35	NUEVO LAREDO	81	1	MITRA			219.66							
36	NUEVO LAREDO	81	29	CENTAUROS			242.49							
37	NUEVO LAREDO	82	1	CENTAUROS			301.02							
38	NUEVO LAREDO	82	23	PANACEA			322.15							
39	NUEVO LAREDO	83	1	PANACEA			256.89							
40	NUEVO LAREDO	83	10	PANACEA			172.98							
41	NUEVO LAREDO	83	11	MEDUSA			172.98							
42	NUEVO LAREDO	83	19	MEDUSA			205.76							
43	NUEVO LAREDO	84	1	MEDUSA			210.56							
44	NUEVO LAREDO	84	15	REA			221.26							
45	NUEVO LAREDO	85	1	REA			242.25							
46	NUEVO LAREDO	85	9	MINOTAURO			474.78							
47	NUEVO LAREDO	86	1	MINOTAURO			368.87							
48	NUEVO LAREDO	86	2	MORFEO			246.96							
49	NUEVO LAREDO	87	1	EGIPTO			246.96							
50	NUEVO LAREDO	87	2	AGAMENON			246.96							
51	NUEVO LAREDO	88	1	AGAMENON			246.96							
52	NUEVO LAREDO	89	2	AFRODITA			246.96							
53	NUEVO LAREDO	91	38	HIMENEO			172.98							
54	NUEVO LAREDO	94	20	REA			172.98							
55	NUEVO LAREDO	95	1	REA			172.98							



56	56	MINOTAURO	20	172.98
57	38	PRRA	172.98	
58	19	PRRA	172.98	
59	38	PRAMO	172.98	
60	1	NARCOZO	246.96	
61	2	PRIV. CLO	246.96	
62	27	NARCOZO	126.00	
63	28	NARCOZO	126.00	
64	1	PRIV. CLO	246.96	
65	5	CLO	250.08	
66	20	ESFINGE	219.78	
67	19	ESFINGE	219.78	
68	20	HIMENEO	219.78	
69	19	MORFEO	219.78	
70	20	PRRA	219.78	
71	2	MANIA	246.96	
72	16	CLO	315.76	
73	17	CLO	250.08	
74	18	CLO	250.08	
75	19	CLO	250.08	
76	20	CLO	250.08	
77	21	CLO	250.08	
78	1	MANIA	246.96	
79	2	PRIV. CROKOS	246.96	
80	1	PRIV. CROKOS	246.96	
81	2	CROKOS	246.96	
82	1	BORELAS	219.78	
83	38	ESFINGE	219.78	
84	1	ESFINGE	219.78	
85	1	MINOTAURO	219.78	
86	38	MORFEO	219.78	
87	1	CROKOS	246.96	
88	2	EPILOPE	246.96	
89	26	MEDUSA	126.00	
90	38	MEDUSA	172.98	
91	19	MEDUSA	172.98	
92	38	MINOTAURO	126.00	
93	12	PRIV. MONTE OLIMPO	321.02	
94	3	GEA	321.02	
95	4	GEA	321.02	
96	1	BORELAS	187.80	
97	11	BORELAS	187.80	
98	1	GEA	374.45	
99	2	GEA	321.02	
100	4	GEA	321.02	
101	5	GEA	321.02	
102	6	GEA	321.02	
103	20	EPEO	207.78	
104	1	ASTREO	219.78	
105	1	ASTREO	172.80	
106	19	ASTREO	173.70	
107	1	ASTREO	174.96	
108	7	5-A	174.96	
109	18	ANTRION	140.00	
110	19	ASTREO	140.00	
111	2C	POSEIDON	284.80	
112	2	GEA	140.00	
113	26	ANTRION	200.00	
114	3	GEA	140.00	
115	15	ANTRION	188.00	
116	4	GEA	140.00	
117	149	QUIMERA	188.00	
118	52	QUIMERA	140.00	
119	1	QUIMERA	140.00	

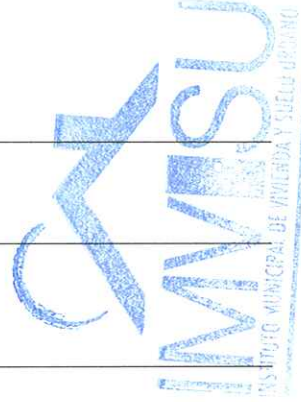


INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAUlipAS
ANALISIS POR VENTA DE RESERVAS TERRITORIALES

Del 01 de enero al 31 de marzo de 2021



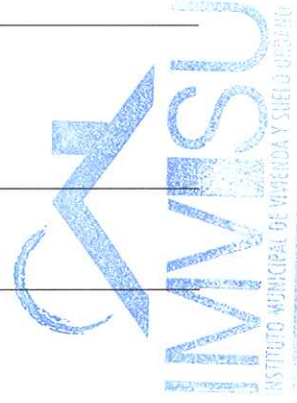
NOMBRE DEL BENEFICIARIO	MUNICIPIO O LOCALIDAD	DOMICILIO	No. DE LOTES O Mts. CUADRADOS	PRECIO MZ. (H)	CONVENIO (ANEXAR)	AREA VERDE Y URBANIZACION DISTRIBUIDA EN LOTES VENDIDOS O ASIGNADOS			IMPORTE TOTAL
						M2	Costo	IMPORTE	
						TERRENOS	URBANIZACION	VIVIENDAS	
SALDO INICIAL:									
Ventas realizadas en el periodo:									
00038 SOTELO LINA GABINA	NUEVO LAREDO	UVA 338	66.20		IMV/SU				328,806
00040 REYES HIGARDEA ALFREDO ELEZAR	NUEVO LAREDO	AVENIDA ONCE 424	102.00		IMV/SU				449,785
00032 MACIAS CALDERON RAUL DANIEL	NUEVO LAREDO	AVENIDA ONCE 431	102.00		IMV/SU				376,509
00037 MONTES ESPINOZA JOSE CARLOS	NUEVO LAREDO	AVENIDA ONCE 434	102.00		IMV/SU				375,300
00035 RODRIGUEZ REYNA JESUS	NUEVO LAREDO	AVENIDA ONCE 417	102.00		IMV/SU				372,950
00026 GONZALEZ RIVERA JOSE GUADALUPE	NUEVO LAREDO	CERRO DEL POTOS 1043	90.00		IMV/SU				347,087
00042 PALACIOS AGUILERA ROBERTO	NUEVO LAREDO	AVENIDA NUEVE 416	102.00		IMV/SU				374,087
00046 ORTIZ VAZQUEZ ETANI	NUEVO LAREDO	CALLE 24 310	102.00		IMV/SU				535,574
00044 RODRIGUEZ VENEGAS ANA KAREN	NUEVO LAREDO	AVENIDA 5 421	102.00		IMV/SU				464,245
00045 URESI MARTINEZ ANAYELI	NUEVO LAREDO	HACIENDA SANTA MONICA 1846	78.00		IMV/SU				294,052
00008 MORIN FUENTES MARIA DOLORES	NUEVO LAREDO	CHIHUAHUA 6303	150.00		FRACC. LAS TORRES	24,000			24,000
00014 TRILLO MARTINEZ CLAUDIO	NUEVO LAREDO	MONGLOVA 6332	150.00		FRACC. LAS TORRES	24,000			24,000
00085 FERNANDEZ VILLANUEVA SERGI FCO	NUEVO LAREDO	PARRAL 6321	150.00		FRACC. LAS TORRES	24,000			24,000
00114 PEREZ MARTINEZ AURORA	NUEVO LAREDO	CD DEL CARMEN 6308	170.00		FRACC. LAS TORRES	24,000			24,000
00234 GARCIA SERNA JUAN JOSE	NUEVO LAREDO	VALLES 6333	105.00		FRACC. LAS TORRES	24,000			24,000
00274 GONZALEZ CELIS MARIA DE LOS ANGELES	NUEVO LAREDO	TAMPICO 6133	105.00		FRACC. LAS TORRES	24,000			24,000
00290 GALVAN DE FERNANDEZ SONIA	NUEVO LAREDO	CUERNAVACA 6128	105.00		FRACC. LAS TORRES	24,000			24,000
00381 SANCHEZ MORENO JULIO	NUEVO LAREDO	TORREON 6128	105.00		FRACC. LAS TORRES	24,000			24,000
00410 GUTIERREZ RODRIGUEZ JUAN MARTIN	NUEVO LAREDO	CHAMPOTON 6330	105.00		FRACC. LAS TORRES	24,000			24,000
00489 HERNANDEZ HERRERA AGUSTIN	NUEVO LAREDO	GUAYMAS 6142	105.00		FRACC. LAS TORRES	24,000			24,000
00483 MARTINEZ BASALDUA MARCOS GIL	NUEVO LAREDO	PARRAL 6147	105.00		FRACC. LAS TORRES	24,000			24,000
00623 DELGADO IBARRA CELIA	NUEVO LAREDO	DELICIAS 6141	105.00		FRACC. LAS TORRES	24,000			24,000
00628 MONTOYA MONTOYA ISMAEL	NUEVO LAREDO	DELICIAS 6121	105.00		FRACC. LAS TORRES	24,000			24,000
00630 GONZALEZ CAMERO MIGUEL ANGEL	NUEVO LAREDO	DELICIAS 6113	150.00		FRACC. LAS TORRES	24,000			24,000
00655 CAMPOS ACOSTA CONSUELO	NUEVO LAREDO	DELICIAS 6114	105.00		FRACC. LAS TORRES	24,000			24,000
00633 GOMEZ VARGAS MIRTHA MELIDA	NUEVO LAREDO	MONCLOVA 6158	105.00		FRACC. LAS TORRES	24,000			24,000
00676 SALAZAR GONZALEZ JOSE RAMON	NUEVO LAREDO	NAYARIT 5842	105.00		FRACC. LAS TORRES	24,000			24,000
00678 SOLIS RANGEL JOSE GUADALUPE	NUEVO LAREDO	NAYARIT 5844	150.00		FRACC. LAS TORRES	24,000			24,000
00683 LOPEZ ALVAREZ ALMA	NUEVO LAREDO	NAYARIT 5844	105.00		FRACC. LAS TORRES	24,000			24,000
00713 MONTEAYOR GRITAN JAVIER	NUEVO LAREDO	TAMPICO 5838	105.00		FRACC. LAS TORRES	24,000			24,000
00728 BARBOSA MATA PATRICIO	NUEVO LAREDO	TAMPICO 5855	105.00		FRACC. LAS TORRES	24,000			24,000
00751 REGALADO MARIA BENTA	NUEVO LAREDO	CUERNAVACA 5836	105.00		FRACC. LAS TORRES	24,000			24,000
00776 OLIVO NOLAZCO LUIS REYNALDO	NUEVO LAREDO	CUERNAVACA 5821	105.00		FRACC. LAS TORRES	24,000			24,000
00876 LIRA MOTA RAUL	NUEVO LAREDO	LINARES 5773	105.00		FRACC. LAS TORRES	24,000			24,000
00892 PEREZ GARCIA JOSE JESUS	NUEVO LAREDO	CADERETA 5766	105.00		FRACC. LAS TORRES	24,000			24,000
T1004 GUERRA ALVAREZ MARTIN	NUEVO LAREDO	PARRAL 5759	105.00		FRACC. LAS TORRES	24,000			24,000
T1056 GONZALEZ CAMERO ISRAEL MOISES	NUEVO LAREDO	CAMPECHE 5756	105.00		FRACC. LAS TORRES	24,000			24,000
T1061 GARCIA MORALES MARIA DOLORES	NUEVO LAREDO	CAMPECHE 5731	105.00		FRACC. LAS TORRES	24,000			24,000



T1074 RODRIGUEZ GONZALEZ GILBERTO	CD DEL CARMEN 5744	105.00	FRACC. LAS TORRES	24,000	24,000
T1108 ZARATE SILVA	CHAMPOTON 5705	105.00	FRACC. LAS TORRES	36,000	36,000
T1207 RAMIREZ RAMIREZ RUBEN	TAMPICO 5715	105.00	FRACC. LAS TORRES	24,000	24,000
T1213 RUIZ ZAVALA OLIVIA	TAMPICO 5701	105.00	FRACC. LAS TORRES	24,000	24,000
T1222 DOMINGUEZ OLIVO JUAN JOSE	CUERNAVACA 5718	105.00	FRACC. LAS TORRES	24,000	24,000
T1229 GAYTAN RODRIGUEZ JOSE ANGEL	CUERNAVACA 5728	105.00	FRACC. LAS TORRES	24,000	24,000
T1238 GAYTAN RODRIGUEZ JOSE ANGEL	CUERNAVACA 5730	135.00	FRACC. LAS TORRES	24,000	24,000
T1288 DE LUNA LARA PEDRO	NAVARRIT 5718	105.00	FRACC. LAS TORRES	24,000	24,000
T1297 SPUENTES REYES JUAN	VERACRUZ 5757	105.00	FRACC. LAS TORRES	24,000	24,000
T1324 TOLEDO AVILA RUBEN	TORREON 5728	105.00	FRACC. LAS TORRES	24,000	24,000
T1386 LOPEZ FONTANELLI CARMEN JULIA	SONORA 5710	105.00	FRACC. LAS TORRES	24,000	24,000
T1370 SANTILLAN MARTINEZ MARTIN	SONORA 5726	105.00	FRACC. LAS TORRES	24,000	24,000
T1429 PUENTE VIEJA CANDELARIO	MONCLOVA 5721	105.00	FRACC. LAS TORRES	24,000	24,000
T1483 JUAREZ PEREZ JESUS	MONCLOVA 5730	105.00	FRACC. LAS TORRES	24,000	24,000
T1484 SOLANO POLEZ AURELIA	MONCLOVA 5724	105.00	FRACC. LAS TORRES	24,000	24,000
T1486 MANUEL RUBIO PEREZ	CHIHUAHUA 5738	102.00	FRACC. LAS TORRES	24,000	24,000
00047 PADILLA NANCY GISELA	AVENIDA DIEZ 421	102.00	VALLES DE ANAHUAC	412,684	412,684
00033 GONZALEZ SANCHEZ LAURA ROSSENDA	AVENIDA 5 416	102.00	VALLES DE ANAHUAC	381,727	381,727
00051 HEDRANO SALAZAR GECILIA DE LOS ANGELES	AVENIDA 26 619	102.00	VALLES DE ANAHUAC	672,411	672,411
00049 CASTILLO PEREZ LUIS GERARDO	AVENIDA 14 434	159.23	VALLES DE ANAHUAC	374,347	374,347
00043 RODRIGUEZ RODRIGUEZ OMARA EDUARDO	AVENIDA 2 529	102.00	VALLES DE ANAHUAC	459,118	459,118
00052 GARCIA AGUILERA ADRIANA GPE	AVENIDA 23 865	102.00	FRACC. EL PROGRESO	287,077	287,077
00118 RAMIREZ RUIZ AGUSTIN	JUAN MANUEL RAMIREZ 290	270.00	FRACC. EL PROGRESO	302,813	302,813
00119 LOPEZ MARIQUEE EUGENIO	HUGO PEDRO GONZALEZ 337	284.80	FRACC. EL PROGRESO	287,077	287,077
00120 HERNANDEZ REYES MARIO	JUAN MANUEL RAMIREZ 402	270.00	FRACC. EL PROGRESO	287,077	287,077
00124 GAMERO AGUILAR AGUEDA GREICY	PAN (LAURO LUIS LONGORIA) 401	270.00	FRACC. EL PROGRESO	287,077	287,077
00121 ALVAREZ SOLARES GUADALUPE	PAN 250	270.00	FRACC. EL PROGRESO	287,077	287,077
00122 ALVAREZ SOLARES GUADALUPE	MUSAS 249	270.00	FRACC. LAS TORRES	24,000	24,000
T0200 LOPEZ AVILA IVANA KAREN	TAMPICO 6344	151.00	FRACC. LAS TORRES	24,000	24,000
T0842 ESCOBEDO MALTOS SERGIO OMAR	TAMPICO 6345	150.00	FRACC. LAS TORRES	24,000	24,000
T0888 GONINEZ GARCIA JOSE INES RICARDO	NAVARRIT 5839	150.00	FRACC. LAS TORRES	24,000	24,000
T0356 AMEZCIA OCHOA MARTHA	CADERETTA 5769	105.00	FRACC. LAS TORRES	24,000	24,000
T1131 MENESES CANELO RICARDO MANUEL	VERACRUZ 5741	105.00	FRACC. LAS TORRES	24,000	24,000
T0947 ALMENDAREZ RANGEL HELEDDORO	TORREON 6110	150.00	FRACC. LAS TORRES	24,000	24,000
T0116 HERNANDEZ ARIAS MARIA DEL CARMEN	TORREON 5740	105.00	FRACC. LAS TORRES	24,000	24,000
T0140 VARELA A ADRIAN	PIEDRAS NEGRAS 5750	151.00	FRACC. LAS TORRES	24,000	24,000
T0201 CAMPOS TRUJILLO ARMANDO	CD DEL CARMEN 6322	151.00	FRACC. LAS TORRES	24,000	24,000
T0871 PRINEDA GARCIA JULIO CESAR	CHAMPOTON 6323	151.00	FRACC. LAS TORRES	24,000	24,000
T0866 VAZQUEZ MENDEZ MARTHA LEONORILDA	MONCLOVA 6110	150.00	FRACC. LAS TORRES	24,000	24,000
C0123 RODRIGUEZ MORALES DANIEL ISMAIS	NAVARRIT 5830	105.00	FRACC. LAS TORRES	24,000	24,000
C0001 RAMIREZ CALLEGOS LUIS FRANCISCO	NAVARRIT 5808	105.00	FRACC. LAS TORRES	24,000	24,000
C0002 ESPINOZA MARTINEZ ANGELA MARIANA	PANDORA 527	240.86	FRACC. LAS TORRES	256,102	256,102
C0015 DEL ANGEL ANASTAGIO JUAN	BAMBU 5610	104.00	FRACC. EL PROGRESO	684,268	684,268
T0229 HERNANDEZ LOPEZ JOSE LUIS	BRASLIA 1215	102.00	IMV/SU	764,057	764,057
T0989 CADENA SUAREZ MARICRUZ	SANDIA 504	90.00	IMV/SU	483,346	483,346
T0340 DUARTE PRINEDA EVA MARIA	FRACC. LAS TORRES	24,000	FRACC. LAS TORRES	36,000	36,000
T0582 RODALES FRUTOS GUILLERMO	FRACC. LAS TORRES	24,000	FRACC. LAS TORRES	24,000	24,000
T0519 LEUA DURON AURORA	FRACC. LAS TORRES	25,000	FRACC. LAS TORRES	25,000	25,000
			FRACC. LAS TORRES	36,000	36,000



T0620 LEILA DURON AURORA	NUEVO LAREDO	NAVARIT 5960	FRACC. LAS TORRES	24,000	24,000
T0679 MORA PEDNA ALMA ALICIA	NUEVO LAREDO	MONCLOVA 6148	FRACC. LAS TORRES	24,000	24,000
T0759 RUBEN RODRIGUEZ AREVALO	NUEVO LAREDO		FRACC. LAS TORRES	24,000	24,000
T0755 GARCIA GARCIA PORFIRIO	NUEVO LAREDO		FRACC. LAS TORRES	36,000	36,000
T0770 RIOS MOTALVO PABLO	NUEVO LAREDO		FRACC. LAS TORRES	36,000	36,000
T0817 MARTINEZ PEREZ ADRIAN	NUEVO LAREDO		FRACC. LAS TORRES	24,000	24,000
T0916 CELIA VIVAS ALBARAN	NUEVO LAREDO		FRACC. LAS TORRES	24,000	24,000
T0922 NAVIA BAUTISTA FRANCISCO	NUEVO LAREDO		FRACC. LAS TORRES	24,000	24,000
T0963 VIELMA CAZARES JAIME	NUEVO LAREDO		FRACC. LAS TORRES	24,000	24,000
T1096 HERNANDEZ LORENZO TORIBIA	NUEVO LAREDO	PIEDRAS NEGRAS 5769	FRACC. LAS TORRES	24,000	24,000
T1176 IBARRA JUAN ANTONIO	NUEVO LAREDO		FRACC. LAS TORRES	24,000	24,000
T1178 RODRIGUEZ MARIA ELENA	NUEVO LAREDO		FRACC. LAS TORRES	24,000	24,000
T1224 PIENTE MEDINA MATINA	NUEVO LAREDO		FRACC. LAS TORRES	24,000	24,000
T1267 COMPEAN VALLEJO RAMON	NUEVO LAREDO		FRACC. LAS TORRES	24,000	24,000
T1303 ALVAREZ HINOJOSA MARTIN	NUEVO LAREDO		FRACC. LAS TORRES	24,000	24,000
T1404 HARRAGA RODRIGUEZ MARIA DEL SOCORRO	NUEVO LAREDO		FRACC. LAS TORRES	24,000	24,000
O0010 HERNANDEZ ALCANTAR JOSE RICARDO	NUEVO LAREDO	PRIVADA GALARDON 10604	IMVUSU	510,931	510,931
O0004 ROMAN RAMIREZ GUDAFIRA	NUEVO LAREDO	PRIVADA 6 209	IMVUSU	520,778	520,778
O0034 ROMERO SANCHEZ MARCELINO	NUEVO LAREDO	HACIENDA SAN LUIS 6618	IMVUSU	287,468	287,468
O0039 ZAVALA ORANTES MIGUEL ANTONIO	NUEVO LAREDO	AVENIDA 2 536	IMVUSU	459,558	459,558
O0088 VICHARELLI PEREZ MARGARITA	NUEVO LAREDO	CAJETALES 218	IMVUSU	527,812	527,812
O0068 TUXEJI DELGADO MARIA DEL CARMEN	NUEVO LAREDO	GABRIEL AGUIRRE 58	IMVUSU	616,437	616,437
O0016 GUERRERO MENDEZ HUMBERTO	NUEVO LAREDO	CERRO DE LA BUFA 605	IMVUSU	777,059	777,059
O0005 RUJ PEREZ CARLOS ALBERTO	NUEVO LAREDO	HOMENAJE 10454	IMVUSU	510,931	510,931
O0007 MORENO SOTO SAMUEL	NUEVO LAREDO	BARBADOS 445	IMVUSU	602,609	602,609
O0037 GARAY MATA GUADALUPE	NUEVO LAREDO	137.22	IMVUSU	731,036	731,036
O0048 GONZALEZ CHAVEZ KARINA ELIZABETH	NUEVO LAREDO	LAGUNA MAYRAN 728	IMVUSU	236,456	236,456
O0013 VICHARELLI RIVERA ALEJANDRO	NUEVO LAREDO	HACIENDA SAN PEDRO 8645	IMVUSU	320,361	320,361
O0030 GUERRERO LOPEZ OMAR	NUEVO LAREDO	CERRO DE LA ESTRELLA 1247	IMVUSU	684,268	684,268
O0038 VELAZQUEZ OCHOA LORENA	NUEVO LAREDO	MIRABEL 5643	IMVUSU	520,690	520,690
O0033 GARCIA ORTIZ CINTHIA ELIZABETH	NUEVO LAREDO	AVENIDA 8 418	IMVUSU	520,690	520,690
O0012 MARTINEZ OLMEDA GABRIEL	NUEVO LAREDO	AVENIDA 8 418	IMVUSU	642,301	642,301
O0038 TORRES TORRES TOMAS	NUEVO LAREDO	AVENIDA 8 418	IMVUSU	510,931	510,931
O0125 MARTINEZ AFRICOLA GUADALUPE	NUEVO LAREDO	CELEBRIDAD 10332	FRACC. EL PROGRESO	696,309	696,309
O0128 LOPEZ FIOJEROA ANGEL	NUEVO LAREDO	AYUTLA 23	FRACC. EL PROGRESO	709,194	709,194
O0127 VELAZQUEZ BARTOLON YESSICA ANAHI	NUEVO LAREDO	TEJOCOTE 301	FRACC. EL PROGRESO	525,818	525,818
O0128 CONTRERAS BUENTELLO ANA CRISTINA	NUEVO LAREDO	DEDALOS 526	FRACC. EL PROGRESO	197,243	197,243
O0129 CONTRERAS BUENTELLO ANA CRISTINA	NUEVO LAREDO	POSEIDON SN	FRACC. EL PROGRESO	358,846	358,846
O0130 NUÑEZ ANDRADE UBALDO	NUEVO LAREDO	CEFIRO 102	FRACC. EL PROGRESO	133,969	133,969
O0131 NUÑEZ MIRELES JESUS RUBEN	NUEVO LAREDO	MISAS 401	FRACC. EL PROGRESO	287,077	287,077
O0132 CAMACHO PERALTA HERMINIO	NUEVO LAREDO	PAN 402	FRACC. EL PROGRESO	287,077	287,077
H3657 TORRES VALDUEZ JOSE ANGEL	NUEVO LAREDO	PAN 249	FRACC. EL PROGRESO	287,077	287,077
H3658 SALAZAR MEDILLIN MARIA DEL ROSARIO	NUEVO LAREDO	QUIMERA 202	FRACC. EL PROGRESO	363,205	363,205
H3654 VALADEZ JOSE ALEJANDRO	NUEVO LAREDO	POSEIDON SN	FRACC. EL PROGRESO	358,846	358,846
H3661 CRUZ BALTAZAR MIGUEL ANGEL	NUEVO LAREDO	CENTAUROS 101	FRACC. EL PROGRESO	236,240	236,240
H3660 CASTILLO BONILLA MIRIAM	NUEVO LAREDO	ANFITRION 225	FRACC. EL PROGRESO	199,359	199,359
H3662 TORRES VAZQUEZ ELISEO	NUEVO LAREDO	PANACEA 639	FRACC. EL PROGRESO	281,395	281,395
	NUEVO LAREDO	MARATON 501	FRACC. EL PROGRESO	160,763	160,763
	NUEVO LAREDO	GEA 122	FRACC. EL PROGRESO	131,798	131,798
	NUEVO LAREDO	ANFITRION 101	FRACC. EL PROGRESO	168,458	168,458



H3983 RUIZ ESTRADA ROSA NELLY	AMFRION 302	140.00	FRACC. EL PROGRESO	139,551	139,551
H3984 PONCE VELAZQUEZ NADIA SARAHI	OCEANIDES 101	195.82	FRACC. EL PROGRESO	133,969	133,969
H3989 RUIZ ALMENDAREZ JOSE FERNANDO	ASTRO 301	140.00	FRACC. EL PROGRESO	139,551	139,551
H3985 GARCIA GARCIA KORAAMA ALEJANDRA	OCEANIDES 102	200.04	FRACC. EL PROGRESO	212,688	212,688
T1075 LOPEZ FELIPE JUAN	TAMPOCO 8129		FRACC. LAS TORRES	24,000	24,000
T1258 GONZALEZ GARCIA MARIO	PARRAL 5762		FRACC. LAS TORRES	24,000	24,000
T0888 SANDOVAL MONTOYA JUANA ELIA				24,000	24,000
Suma Total:					27,615,483

Asignaciones realizadas en el periodo:					
1.-					
2.-					
3.-					
4.-					
Suma Total:					



C.P. Javier Hinojosa Vázquez
 Director General del IMVISU
 Autorizó

Lic. Gilberto Melchor Martínez Salazar
 Sub-Director Operativo
 Responsable de Elaboración

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS



**Fondos con afectación específica
Al 31 de marzo de 2021**



Cuenta Contable	Tipo	Responsable	Monto	Destino
NO SE CUENTA CON FONDOS DE AFECTACIÓN ESPECÍFICA				



**Inversiones Financieras (Hasta 3 meses)
Al 31 de marzo de 2021**



No. Cuenta Bancaria	Institución Bancaria	Tipo de Inversión	Monto	Fecha de Vencimiento
NO SE CUENTA CON INVERSIONES FINANCIERAS				

C.P. Javier Hinojosa Vázquez
Director General del IMVISU
Autorizó

Lic. Gilberto Melchor Martínez Salazar
Sub-Director Operativo
Responsable de Elaboración



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS

Contribuciones pendientes de cobro y por recuperar

Al 31 de marzo 2021



NO APLICA



C.P. Javier Hinojosa Vázquez
Director General del IMVISU
Autorizó

Gilberto Melchor Martínez Salazar
Lic. Gilberto Melchor Martínez Salazar
Sub-Director Operativo
Responsable de Elaboración

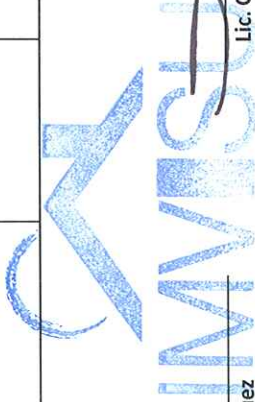
INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAUULIPAS
Análisis de Derechos a Recibir Efectivo y Equivalentes y Bienes o Servicios a Recibir
Al 31 de marzo de 2021



Cuenta	Subcuenta	Fecha Inicial	Nombre o Razón Social	Concepto	Saldo	Forma de Recuperación	Fecha de Vencimiento
1.1.2.2	1		SECRETARIA DE HACIENDA Y CREDITO PUBLICO	SUBSIDIO AL EMPLEO	295	APLICACIÓN DE PAGO DE IMPUESTOS	S/F
1.1.3.9			SECRETARIA DE HACIENDA Y CREDITO PUBLICO		295.38		
					380.00	APLICACIÓN A IMPUESTOS	S/F
					380.00		
1.2.2.1	01-01	VARIAS	LOTES HABITACIONALES	VENTA DE LOTES HABITACIONALES	1,935,555	PAGO MENSUAL	DIVERSAS
	01-02	VARIAS	LOTES COMERCIALES	VENTA DE LOTES COMERCIALES	6,754,501	PAGO MENSUAL	DIVERSAS
	01-03	VARIAS	PIE DE CASA VIVAH 99 Y 00	VIVIENDAS DEL ROGRAMA PIE DE CASA VIVAH 99 Y 00	89,100	PAGO MENSUAL	DIVERSAS
	01-04	VARIAS	PIE DE CASA VIVAH 2002	VIVIENDAS DEL PROGRAMA PIE DE CASA VIVAH 2002	487,599	PAGO MENSUAL	DIVERSAS
	01-05	VARIAS	TU CASA 2003	VIVIENDAS DEL PROGRAMA TU CASA 2003	57,465	PAGO MENSUAL	DIVERSAS
	01-06	VARIAS	TU CASA 2005	VIVIENDAS DEL PROGRAMA TU CASA 2005	139,235	PAGO MENSUAL	DIVERSAS
	01-07	VARIAS	TU CASA 2008	VIVIENDAS DEL PROGRAMA TU CASA 2008	503,884	PAGO MENSUAL	DIVERSAS
	01-08	VARIAS	TU CASA 2009	VIVIENDAS DEL PROGRAMA TU CASA 2009	3,076,997	PAGO MENSUAL	DIVERSAS
	01-09	VARIAS	TU CASA 2010	VIVIENDAS DEL PROGRAMA TU CASA 2010	3,970,657	PAGO MENSUAL	DIVERSAS
	01-10	VARIAS	ESTA ES TU CASA 2010	VIVIENDAS DEL PROGRAMA ESTA ES TU CASA 2010	1,986,657	PAGO MENSUAL	DIVERSAS
	01-12	VARIAS	TU CASA 2012-300 U.V.B.	VIVIENDAS DEL PROGRAMA TU CASA 2012	12,396,765	PAGO MENSUAL	DIVERSAS
	01-13	VARIAS	VIVIENDA DIGNA 2013	VIVIENDAS DEL PROGRAMA VIVIENDA DIGNA 2013	18,615,506	PAGO MENSUAL	DIVERSAS
	01-14	VARIAS	VIVIENDA DIGNA 2015	VIVIENDAS DEL PROGRAMA VIVIENDA DIGNA 2015	11,780,320	PAGO MENSUAL	DIVERSAS



01-16	VARIAS	VIVIENDA TIEMPO DE TODOS 2018	VIVIENDAS DEL PROGRAMA TIEMPO DE TODOS	10,479,313	PAGO MENSUAL	DIVERSAS
01-20	VARIAS	VIVIENDA CADA DIA MEJOR 2020 P	VIVIENDAS DEL PROGRAMA CADA DIA MEJOR 2020 P	22,320,955	PAGO MENSUAL	DIVERSAS
02-01	VARIAS	LAS TORRES VIVIENDA Y TERRENO	PROGRAMA DE REGULARIZACIÓN DEL FRACC LAS TORRES	644,280	PAGO MENSUAL	DIVERSAS
02-02	VARIAS	TU CASA 2012-INFONAVIT	VIVIENDAS DEL PROGRAMA TU CASA 2012 - INFONAVIT	927,742	PAGO MENSUAL	DIVERSAS
02-03	VARIAS	VIVIENDA INFONAVIT 2015	VIVIENDAS DEL PROGRAMA INFONAVIT 2015	8,259,549	PAGO MENSUAL	DIVERSAS
02-04	VARIAS	VIVIENDA CADA DIA MEJOR 2018	VIVIENDAS DEL PROGRAMA CADA DIA MEJOR 2018	11,055,495	PAGO MENSUAL	DIVERSAS
02-05	VARIAS	VIVIENDA CADA DIA MEJOR 2019	VIVIENDAS DEL PROGRAMA CADA DIA MEJOR 2019	19,648,787	PAGO MENSUAL	DIVERSAS
02-06	VARIAS	VIVIENDA CADA DIA MEJOR 2020	VIVIENDAS DEL PROGRAMA CADA DIA MEJOR 2020	22,077,411	PAGO MENSUAL	DIVERSAS
				157,207,770		



C.P. Javier Hinojosa Vázquez
 Director General del IMVISU
 Autorizó

Lic. Gilberto Melchor Martínez Salazar
 Sub-Director Operativo
 Responsable de Elaboración

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS

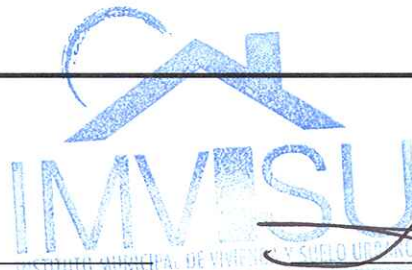
Bienes Disponibles para su Transformación (Inventarios)

Al 31 de marzo de 2021



En este espacio se informará del sistema de costeo y método de valuación aplicada a los inventarios, así como la conveniencia de su aplicación dada la naturaleza de los mismos. Adicionalmente, se revelará el impacto en la información financiera por cambios en el método o sistema.

**NO SE TIENE INVENTARIOS PARA
TRANFORMACIÓN DE BIENES**




C.P. Javier Hinojosa Vázquez
Director General del IMVISU
Autorizó


Lic. Gilberto Melchor Martínez Salazar
Sub-Director Operativo
Responsable de Elaboración

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS

Almacén y método de valuación

Al 31 de marzo de 2021




Si alguna de las cuentas del rubro 1.1.5 Almacenes tuvo movimientos o presenta saldo, deberán informar, en este espacio, lo siguiente:

Método de valuación y su conveniencia

Revelar Impacto en la información financiera por cambios en el método

**EL INSTITUTO NO CUENTA CON
ALMACENES**




C.P. Javier Hinojosa Vázquez
Director General del IMVISU
Autorizó


Lic. Gilberto Melchor Martínez Salazar
Sub-Director Operativo
Responsable de Elaboración

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS

Inversiones Financieras a Largo Plazo

Al 31 de marzo 2021



Si alguna de las cuentas del rubro 1.2.1 Inversiones Financieras a Largo Plazo tuvo movimientos o presenta saldo, deberán informar lo siguiente:

Recursos asignados por tipo y monto

Características significativas

Los saldos de las participaciones y aportaciones de capital

NO SE PRESENTO REGISTRO Y/O MOVIMIENTO.



C.P. Javier Hinojosa Vázquez
Director General del IMVISU
Autorizó

Lic. Gilberto Melchor Martínez Salazar
Sub-Director Operativo
Responsable de Elaboración

1263-01-02	SILLA DE VISITA C/2 ASIENTOS NEGRO	10%	26.10	229.10	BUENO
1263-01-02	SILLON EJECUTIVO EN PIEL-VINIL RESPALDO ALTO NEGRO	10%	498.77	4,156.43	BUENO
1263-01-02	MESA RECTANGULAR DE PLASTICO 8"	10%	133.16	1,065.32	BUENO
1263-01-02	MESA PARA OFICINA MADERA COLOR CAOBA	10%	259.26	2,045.27	BUENO
1263-01-02	MOJULLO PENINSULAR CAJONERA 2 GAVETAS 1.50 X 1.50 GRAFITO NEGRO	10%	347.13	2,082.78	BUENO
1263-01-02	MOJULLO PENINSULAR CAJONERA 2 GAVETAS 1.50 X 1.50 GRAFITO NEGRO	10%	347.13	2,082.78	BUENO
1263-01-02	SILLON OPERATIVO ALTO BRAZO FIJO MONTANA NEGRO	10%	135.37	812.23	BUENO
1263-01-02	SILLON OPERATIVO ALTO BRAZO FIJO MONTANA NEGRO	10%	135.37	812.23	BUENO
1263-01-02	SILLON OPERATIVO ALTO BRAZO FIJO MONTANA NEGRO	10%	135.37	812.23	BUENO
1263-01-02	DESPACHADOR DE AGUA	10%	395.85	1,715.35	BUENO
1263-01-02	SILLON OPERATIVO ECOCHAIR	10%	120.49	508.73	BUENO
1263-01-02	SILLON OPERATIVO ECOCHAIR	10%	113.78	442.48	BUENO
1263-01-03	PERSIANA VERTICAL DE PVC	10%	419.36	4,799.35	BUENO
1263-01-03	PERSIANA VERTICAL DE PVC	10%	419.36	4,799.35	BUENO
1263-01-03	CREDENZA DE DOS PUERTAS DE 1.40X50X75	10%	426.82	4,742.48	BUENO
1263-01-03	GABINETE MOVIL 5 GAVETAS	10%	278.40	1,639.47	BUENO
1263-01-09	UNIDAD MINISPLIT DE 2 UNIDADES HEAT PUMP, FRIO Y CALOR PARA OPERAR EN 220 VOLTS.	10%	949.05	9,385.05	BUENO
1263-01-09	BOMBA DE AGUA	10%	557.84	1,549.57	BUENO
Método de Depreciación: Línea recta			234,277.61		


C.P. Javier Hinojosa Vázquez
 Director General del IMVISU
 Autorizó

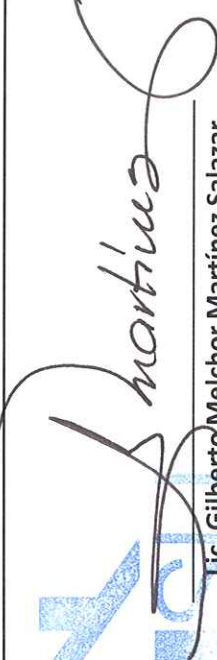
Lic. Gilberto Melchor Martínez Salazar
 Sub-Director Operativo
 Responsable de Elaboración


INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS
 Amortización de Activos Intangibles y Diferidos
 Del 01 de enero al 31 de marzo de 2021



Cuenta Contable	Concepto	Monto Original	% de amortización	Amortización del periodo	Amortización acumulada
SIN MOVIMIENTO					
Método Aplicado:					


C.P. Javier Hinojosa Vázquez
 Director General del IMVISU
 Autorizó


Lic. Gilberto Melchor Martínez Salazar
 Sub-Director Operativo
 Responsable de Elaboración

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS



**Estimaciones y Deterioros
Al 31 de marzo de 2021**



Si alguna de las siguientes cuentas tuvo movimientos o presentan saldo se deberá informar los criterios utilizados para la determinación de las estimaciones.

- 1.1.6.1 *Estimaciones para Cuentas Incobrables por Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes*
- 1.1.6.2 *Estimación por Deterioro de Inventarios*
- 1.2.6.4 *Deterioro Acumulado de Activos Biológicos*
- 1.2.8.1 *Estimaciones por Pérdida de Cuentas Incobrables de Documentos por Cobrar a Largo Plazo*
- 1.2.8.2 *Estimaciones por Pérdida de Cuentas Incobrables de Deudores Diversos por Cobrar a Largo Plazo*
- 1.2.8.3 *Estimaciones por Pérdida de Cuentas Incobrables de Ingresos por Cobrar a Largo Plazo*
- 1.2.8.4 *Estimaciones por Pérdida de Cuentas Incobrables de Préstamos Otorgados a Largo Plazo*
- 1.2.8.9 *Estimaciones por Pérdida de Otras Cuentas Incobrables a Largo Plazo*

No se realizo ningún registro y/o movimiento en las cuentas antes señaladas.

C.P. Javier Hinojosa Vázquez
Director General del IMVISU
Autorizó

Lic. Gilberto Melchor Martínez Salazar
Sub-Director Operativo
Responsable de Elaboración


INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS

Otros Activos
Al 31 de marzo de 2021

Si alguna de las siguientes cuentas tuvo movimientos o presentan saldo se deberá informar por tipo circulante o no circulante, los montos totales asociados y sus características cualitativas significativas que les impacten financieramente.

- 1.1.9 Otros Activos Circulantes
 - 1.1.9.1 Valores en Garantía
 - 1.1.9.2 Bienes en Garantía (excluye depósitos de fondos)
 - 1.1.9.3 Bienes Derivados de Embargos, Decomisos, Aseguramientos y Dación en Pago
- 1.2.9 Otros Activos no Circulantes
 - 1.2.9.1 Bienes en Concesión
 - 1.2.9.2 Bienes en Arrendamiento Financiero
 - 1.2.9.3 Bienes en Comodato

No se realizó ningún registro y/o movimiento en las cuentas antes señaladas.



C.P. Javier Hinojosa Vázquez
Director General del IMVISU
Autorizó



Lic. Gilberto Melchor Martínez Salazar
Sub-Director Operativo
Responsable de Elaboración

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS
Reporte Analítico de Cuentas por Pagar
Al 31 de marzo de 2021



Subcuenta Específica	Póliza de Registro		No. Fact./ Documento	Nombre o Razón Social	Concepto	Valor del Documento	Plazo en Dias	Saldo
	Fecha	Póliza						
2112		varias			Proveedores Por Pagar a Corto Plazo			63,950
2113					Contratistas Por Obras Públicas			-
2117		varias			Retenciones y contribuciones			49,958
2119		varias			Otras Cuentas Por Pagar a Corto Plazo			247,743
2249					Otros Pasivos a Largo Plazo			-
					TOTAL			261,735



[Signature]

C.P. Javier Hinojosa Vázquez
Director General del IMVISU
Autorizó

[Signature]
Lic. Gilberto Melchor Martínez Salazar
Sub-Director Operativo
Responsable de Elaboración

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS



Fondos de Bienes de Terceros en Administración y/o Garantía

Al 31 de marzo de 2021



Si alguna de las siguientes cuentas tuvo movimientos o presentan saldo se deberá informar de manera agrupada los recursos localizados en dichos fondos, así como la naturaleza de dichos recursos y sus características cualitativas significativas que les afecten o pudieran afectarles financieramente.

- 2.1.6 *Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo*
- 2.1.6.1 *Fondos en Garantía a Corto Plazo*
- 2.1.6.2 *Fondos en Administración a Corto Plazo*
- 2.1.6.3 *Fondos Contingentes a Corto Plazo*
- 2.1.6.4 *Fondos de Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos a Corto Plazo*
- 2.1.6.5 *Otros Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo*
- 2.1.6.6 *Valores y Bienes en Garantía a Corto Plazo*
- 2.2.5 *Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo*
- 2.2.5.1 *Fondos en Garantía a Largo Plazo*
- 2.2.5.2 *Fondos en Administración a Largo Plazo*
- 2.2.5.3 *Fondos Contingentes a Largo Plazo*
- 2.2.5.4 *Fondos de Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos a Largo Plazo*
- 2.2.5.5 *Otros Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo*
- 2.2.5.6 *Valores y Bienes en Garantía a Largo Plazo*

No se realizó ningún registro y/o movimiento en las cuentas antes señaladas.



C.P. Javier Hinojosa Vázquez
Director General del IMVISU
Autorizó

Lic. Gilberto Melchor Martínez Salazar
Sub-Director Operativo
Responsable de Elaboración

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS



Pasivos Diferidos y Otros
Al 31 de marzo de 2021



Si alguna de las siguientes cuentas tuvo movimientos o presentan saldo se deberá informar su tipo, monto y naturaleza, así como las características significativas que les impacten o pudieran impactarles financieramente.

- 2.1.5 Pasivos Diferidos a Corto Plazo
- 2.1.5.1 Ingresos Cobrados por Adelantado a Corto Plazo
- 2.1.5.2 Intereses Cobrados por Adelantado a Corto Plazo
- 2.1.5.9 Otros Pasivos Diferidos a Corto Plazo
- 2.2.4 Pasivos Diferidos a Largo Plazo
- 2.2.4.1 Créditos Diferidos a Largo Plazo
- 2.2.4.2 Intereses Cobrados por Adelantado a Largo Plazo
- 2.2.4.9 Otros Pasivos Diferidos a Largo Plazo

No se realizo ningún registro y/o movimiento en las cuentas antes señaladas.



C.P. Javier Hinojosa Vázquez
Director General del IMVISU
Autorizó


Lic. Gilberto Melchor Martínez Salazar
Sub-Director Operativo
Responsable de Elaboración

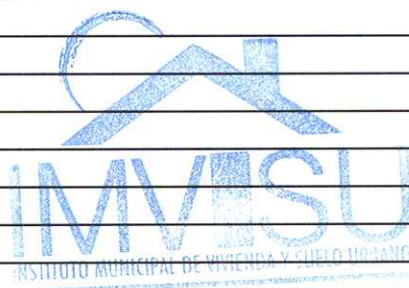
INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS

Clasificador por Rubro de Ingresos por Clase (tercer nivel)

Del 01 enero de 2021 al 31 de marzo de 2021



CRI	Concepto	Importe
1	IMPUESTOS	
1.1	IMPUESTOS SOBRE LOS INGRESOS	
1.1.1		
1.1.2		
1.1.3		
1.1.4		
1.1.5		
1.2	IMPUESTOS SOBRE EL PATRIMONIO	
1.2.1		
1.2.2		
1.2.3		
1.2.4		
1.2.5		
1.3	IMPUESTOS SOBRE LA PRODUCCIÓN, EL CONSUMO Y LAS TRANSACCIONES	
1.3.1		
1.3.2		
1.3.3		
1.3.4		
1.3.5		
1.4	IMPUESTOS AL COMERCIO EXTERIOR	
1.4.1		
1.4.2		
1.4.3		
1.4.4		
1.4.5		
1.5	IMPUESTOS SOBRE NÓMINAS Y ASIMILABLES	
1.5.1		
1.5.2		
1.5.3		
1.5.4		
1.5.5		
16	IMPUESTOS ECOLÓGICOS	
1.6.1		
1.6.2		
1.6.3		
1.6.4		
1.6.5		
17	ACCESORIOS	
1.7.1		
1.7.2		



1.7.3		
1.7.4		
1.7.5		
18	OTROS IMPUESTOS	
1.8.1		
1.8.2		
1.8.3		
1.8.4		
1.8.5		
19	IMPUESTOS NO COMPRENDIDOS EN LAS FRACCIONES DE LA LEY DE INGRESOS CAUSADAS EN EJERCICIOS FISCALES ANTERIORES PENDIENTES DE LIQUIDACIÓN O PAGO	
1.9.1		
1.9.2		
2	CUOTAS Y APORTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL	
2.1	APORTACIONES PARA FONDOS DE VIVIENDA	
2.2	CUOTAS PARA EL SEGURO SOCIAL	
2.3	CUOTAS DE AHORRO PARA EL RETIRO	
2.4	OTRAS CUOTAS Y APORTACIONES PARA LA SEGURIDAD SOCIAL	
2.5	ACCESORIOS	
3	CONTRIBUCIONES DE MEJORAS	
3.1	CONTRIBUCIÓN DE MEJORAS POR OBRAS PÚBLICAS	
3.9	CONTRIBUCIONES DE MEJORAS NO COMPRENDIDAS EN LAS FRACCIONES DE LA LEY DE INGRESOS CAUSADAS EN EJERCICIOS FISCALES ANTERIORES PENDIENTES DE LIQUIDACIÓN O PAGO	
4	DERECHOS	
4.1	DERECHOS POR EL USO, GOCE, APROVECHAMIENTO O EXPLOTACIÓN DE BIENES DE DOMINIO PÚBLICO	
4.2	DERECHOS A LOS HIDROCARBUROS	
4.3	DERECHOS POR PRESTACIÓN DE SERVICIOS	
4.4	OTROS DERECHOS	
4.5	ACCESORIOS	
4.9	DERECHOS NO COMPRENDIDOS EN LAS FRACCIONES DE LA LEY DE INGRESOS CAUSADAS EN EJERCICIOS FISCALES ANTERIORES PENDIENTES DE LIQUIDACIÓN O PAGO	
5	PRODUCTOS	
5.1	PRODUCTOS DE TIPO CORRIENTE	
5.2	PRODUCTOS DE CAPITAL	
5.9	PRODUCTOS NO COMPRENDIDOS EN LAS FRACCIONES DE LA LEY DE INGRESOS CAUSADAS EN EJERCICIOS FISCALES ANTERIORES PENDIENTES DE LIQUIDACIÓN O PAGO	
6	APROVECHAMIENTOS	
6.1	APROVECHAMIENTOS DE TIPO CORRIENTE	
6.2	APROVECHAMIENTOS DE CAPITAL	
6.9	APROVECHAMIENTOS NO COMPRENDIDOS EN LAS FRACCIONES DE LA LEY DE INGRESOS CAUSADAS EN EJERCICIOS FISCALES ANTERIORES PENDIENTES DE LIQUIDACIÓN O PAGO	
7	INGRESOS POR VENTAS DE BIENES Y SERVICIOS	\$ 5,610,868
7.1	INGRESOS POR VENTAS DE BIENES Y SERVICIOS DE ORGANISMOS DESCENTRALIZADOS	
7.2	INGRESOS DE OPERACIÓN DE ENTIDADES PARAESTATALES EMPRESARIALES	
7.3	INGRESOS POR VENTAS DE BIENES Y SERVICIOS PRODUCIDOS EN ESTABLECIMIENTOS DEL GOBIERNO CENTRAL	5,574,168
7.9	OTROS INGRESOS Y BENEFICIOS VARIOS	36,700
8	PARTICIPACIONES Y APORTACIONES	
8.1	PARTICIPACIONES	
8.2	APORTACIONES	



8.3	CONVENIOS	
9	TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y OTRAS AYUDAS	
9.1	TRANSFERENCIAS INTERNAS Y ASIGNACIONES AL SECTOR PÚBLICO	
9.2	TRANSFERENCIAS AL RESTO DEL SECTOR PÚBLICO	
9.3	SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES	
9.4	AYUDAS SOCIALES	
9.5	PENSIONES Y JUBILACIONES	
9.6	TRANSFERENCIAS A FIDEICOMISOS, MANDATOS Y ANÁLOGOS	
0	INGRESOS DERIVADOS DE FINANCIAMIENTOS	
0.1	ENDEUDAMIENTO INTERNO	
0.2	ENDEUDAMIENTO EXTERNO	
	TOTAL	\$ 5,610,867.95

C.P. Javier Hinojosa Vázquez
Director General del IMVISU
Autorizó



Lic. Gilberto Melchor Martínez Salazar
Sub-Director Operativo
Responsable de Elaboración

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS



Otros Ingresos
Del 01 de enero de 2020 al 31 de marzo de 2021



Si alguna de las cuentas de los siguientes rubros tuvo movimientos o presentan saldo se deberá informar de manera agrupada, el tipo, monto y naturaleza de la cuenta de otros ingresos, asimismo se informará de sus características significativas.

4.3 OTROS INGRESOS Y BENEFICIOS

- 4.3.1 Ingresos Financieros
- 4.3.2 Incremento por Variación de Inventarios
- 4.3.3 Disminución del Exceso de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia
- 4.3.4 Disminución del Exceso de Provisiones
- 4.3.9 Otros Ingresos y Beneficios Varios

De la cuenta 4399 se tuvo un Ingreso por \$36,700.14 por Rescisión de Contrato Voluntario del C. Adrian Arturo Rivera Folio M0028 del Programa Viviendas Cada Dia Mejor



C.P. Javier Hinojosa Vázquez
Director General del IMVISU
Autorizó

Lic. Gilberto Melchor Martínez Salazar
Sub-Director Operativo
Responsable de Elaboración

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS



Gastos y Otras Pérdidas
Del 01 de enero de 2021 al 31 de marzo 2021



Para elaborar ésta nota se deberá hacer un análisis de aquellas cuentas de gastos que en lo individual representen el 10% o más del total de los gastos y realizar, en éste espacio, una breve exposición de motivos con los cuáles justifiquen dicha proporción.

Al 31 de Marzo solo se realizo una devolucion del Programa de las Torres el dia 24 de Febrero por \$6,000.00 con folio T0604

Al 30 de junio de 2021 se realizaron

Al 30 de septiembre se realizaron

Al 31 de diciembre se realizo



C.P. Javier Hinojosa Vázquez
Director General del IMVISU
Autorizó


Lic. Gilberto Melchor Martínez Salazar
Sub-Director Operativo
Responsable de Elaboración

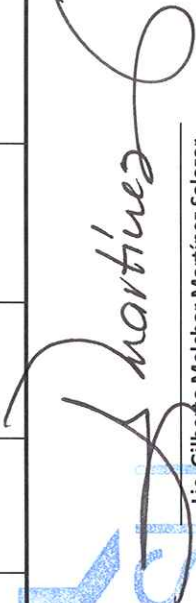
INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS
Modificaciones a la Hacienda Pública / Patrimonio

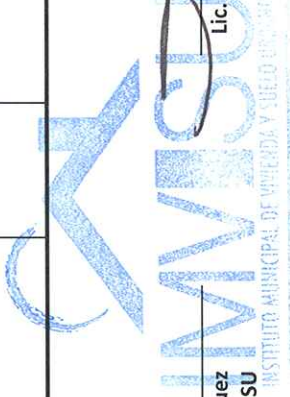
Del 01 de enero al 31 de marzo de 2021



Fecha	Nº Póliza	Cuenta Contable	Nombre de la Cuenta	Debe	Haber	Saldo	Contracuenta	Concepto del Movimiento
SIN MOVIMIENTO								


 C.P. Javier Hinojosa Vázquez
 Director General del IMVISU
 Autorizó


 Lic. Gilberto Melchor Martínez Salazar
 Sub-Director Operativo
 Responsable de Elaboración



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS

Análisis de los saldos inicial y final del Efectivo y equivalentes

Del 01 de enero de 2020 al 31 de marzo de 2021



Cuenta	Concepto	2020	2019	Variación
1.1.1	Efectivo y Equivalentes			
1.1.1.1	Efectivo	-	-	-
1.1.1.2	Bancos/Tesorería	733,970.49	10,250,213.70	- 9,516,243.21
1.1.1.3	Bancos/Dependencias y Otros	-	-	-
1.1.1.4	Inversiones Temporales (Hasta 3 meses)	-	-	-
1.1.1.5	Fondos con Afectación Específica	-	-	-
1.1.1.6	Depósitos de Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración	-	-	-
1.1.1.9	Otros Efectivos y Equivalentes	-	-	-
	Total de Efectivo y Equivalentes	733,970.49	10,250,213.70	- 9,516,243.21

C.P. Javier Hinojosa Vázquez
 Director General del IMVISU
 Autorizó



Lic. Gilberto Melchor Martínez Salazar
 Sub-Director Operativo
 Responsable de Elaboración





INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS
 Adquisiciones de Bienes Muebles e Inmuebles
 Del 01 de enero de 2020 al 31 de marzo de 2021



Clave S/ Catálogo de Bienes	Fecha de Adquisición	Nº Factura	Nombre del Proveedor	Descripción del Bien	Área Responsable	Monto Original de Inversión
SIN MOVIMIENTO						
TOTAL						
Porcentaje de adquisiciones que fueron realizadas mediante subsidios de capital del sector central.						0

C.P. Javier Hinojosa Vázquez
 Director General del IMVISU
 Autorizó





 Lic. Gilberto Melchor Martínez Salazar
 Sub-Director Operativo
 Responsable de Elaboración

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS
Conciliación de los Flujos de Efectivo Netos de las Actividades de Operación y la cuenta de
Ahorro/Desahorro
Al 31 de marzo de 2021



Ahorro/Desahorro antes de Rubros Extraordinarios	1,636,852.02
(-) Movimientos de partidas (o rubros) que no afectan al efectivo	- 1,409,533.01
<i>Depreciación</i>	- 1,409,533.01
<i>Amortización</i>	-
<i>Incrementos en las Provisiones</i>	-
(+) Movimientos de partidas (o rubros) que no afectan al efectivo	-
<i>Ganancia/Pérdida en Venta de Propiedad, Planta y Equipo</i>	-
<i>Incremento en Cuentas por Cobrar</i>	-
<i>Partidas Extraordinarias</i>	-
Flujos Netos de Efectivo Por Actividades De Operación	3,046,385.03


C.P. Javier Hinojosa Vázquez
Director General del IMVISU
Autorizó


Lic. Gilberto Melchor Martínez Salazar
Sub-Director Operativo
Responsable de Elaboración

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS
Conciliación entre los Egresos Presupuestarios y los Gastos Contables
Correspondiente del 01 de enero al 31 de marzo de 2021



(Cifras en pesos)



1. Total de egresos (presupuestarios)		1,976,133
2. Menos egresos presupuestarios no contables		0
Mobiliario y equipo de administración	0	
Mobiliario y equipo educacional recreativo	0	
Equipo e instrumental médico de laboratorio	0	
Vehículos y equipo de transporte		
Equipo de defensa y seguridad	0	
Maquinaria, otros equipos y herramientas	0	
Activos biológicos	0	
Bienes inmuebles	0	
Activos intangibles	0	
Obra pública en bienes de dominio público	0	
Acciones y participaciones de capital	0	
Compra de títulos y valores	0	
Inversiones en fideicomisos, mandatos y otros análogos	0	
Provisiones para contingencias y otras erogaciones especiales	0	
Amortización de la deuda pública	0	
Adeudos de ejercicios fiscales anteriores (ADEFAS)	0	
Otros Egresos Presupuestales No Contables	0	
3. Mas gastos contables no presupuestales		2,107,852
Estimaciones, depreciaciones, deterioros, obsolescencia y amortizaciones	26,861	
Provisiones	0	
Disminución de inventarios	1,997,883	
Aumento por insuficiencia de estimaciones por pérdida o deterioro u obsolescencia	0	
Aumento por insuficiencia de provisiones	0	
Otros Gastos	83,108	
Otros Gastos Contables No Presupuestales	0	
4. Total de Gasto Contable (4 = 1 - 2 + 3)		4,083,985


C.P. Javier Hinojosa Vázquez
 Director General del IMVISU
 Autorizó

Lic. Gilberto Melchor Martínez Salazar
 Sub-Director Operativo
 Responsable de Elaboración



Actualmente el Instituto Municipal de Vivienda y Suelo Urbano, de acuerdo al plan de trabajo autorizado en la XXXV Trigésima quinta Junta de Consejo celebrada en diciembre de 2020, se autorizó la construcción de viviendas en los 75 lotes habitacionales que fueron urbanizados, así como también compra de viviendas




C.P. Javier Hinojosa Vázquez
Director General del IMVISU
Autorizó


Lic. Gilberto Melchor Martínez Salazar
Sub-Director Operativo
Responsable de Elaboración



LA FUENTE DE FINANCIAMIENTO CON QUE CUENTA EL INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO SON SUS INGRESOS PROPIOS, QUE PROVENEN DE CARTERAS DE CLIENTES POR LA VENTA DE TERRENOS HABITACIONALES, COMERCIALES Y DE VIVIENDAS DENTRO DE LOS LIMITES DE LA CIUDAD DE NUEVO LAREDO. CREDITOS QUE SON OTORGADOS EN PLAZOS DE DESDE 5 A 20 AÑOS A PAGAR.




C.P. Javier Hinojosa Vázquez
Director General del IMVISU
Autorizó


Lic. Gilberto Melchor Martínez Salazar
Sub-Director Operativo
Responsable de Elaboración



El Instituto Municipal de Vivienda y Suelo Urbano de Nuevo Laredo, Tamaulipas es un Organismo Público Descentralizado de la Administración Pública Municipal, dotado de personalidad jurídica y patrimonio propios, para el pleno cumplimiento de sus objetivos y atribuciones con la finalidad de crear un instrumento técnico de ayuda para la adopción de decisiones públicas y el desarrollo de la comunidad. Fue creado por disposición del Cabildo en sesión pública extraordinaria de fecha once de diciembre del dos mil ocho.

Se envió la iniciativa de decreto a la comisión de asuntos municipales de la Sexagésima Legislatura del Congreso del Estado de Tamaulipas, para publicarse en el periódico número 44, el día martes catorce de abril del dos mil nueve dentro del decreto numero LX-667, que contiene la creación del Instituto Municipal de Vivienda y Suelo Urbano de Nuevo Laredo Tamaulipas como Organismo Público Descentralizado de la Administración Pública Municipal.



C.P. Javier Hinojosa Vázquez
Director General del IMVISU
Autorizó

Lic. Gilberto Melchor Martínez Salazar
Sub-Director Operativo
Responsable de Elaboración



Los objetivos principales son:

I. Promover, realizar y ejecutar por sí mismo o por interpósita persona, programas de vivienda para que las familias de escasos recursos económicos puedan adquirir, mejorar o construir, lotes de terreno con servicios o viviendas dignas.

II. Conformar la reserva territorial del Municipio, que tenga como objetivo la generación de la vivienda popular y evitar el establecimiento de asentamientos humanos irregulares.

Gestionar ante los gobiernos federal, estatal o municipal, así como iniciativa privada u organismos no gubernamentales nacionales o extranjeros, las aportaciones económicas necesarias para sus fines.

III. Implementar programas de regularización para la tenencia de la tierra y seguridad jurídica en los bienes inmuebles para los habitantes de Nuevo Laredo, Tamaulipas, de conformidad con las disposiciones legales aplicables.

ACTIVIDAD PRINCIPAL

Construcción de Unidad Básica de Vivienda.




C.P. Javier Hinojosa Vázquez
Director General del IMVISU
Autorizó



Lic. Gilberto Melchor Martínez Salazar
Sub-Director Operativo
Responsable de Elaboración



Los Estados Financieros son preparados de acuerdo con los postulados básicos de la Contabilidad Gubernamental tales como veracidad, objetividad, oportunidad, relevancia e importancia relativa, con el propósito de llevar a cabo la armonización contable en términos de la Ley General de Contabilidad Gubernamental.

Los registros se efectúan con base acumulativa para la integración de la información presupuestaria y contable. Los ingresos por aportaciones federales y municipales se contabilizan cuando existe jurídicamente el derecho a cobro y los ingresos propios se consideran autodeterminables se contabilizan en el momento de su recaudación. Las operaciones del gasto se contabilizan conforme a la fecha de solicitud mediante oficio o requisición; el caso de obra pública conforme a la fecha de elaboración del contrato respectivo.





C.P. Javier Hinojosa Vázquez
Director General del IMVISU
Autorizó


Lic. Gilberto Melchor Martínez Salazar
Sub-Director Operativo
Responsable de Elaboración



EL INSTITUTO NO MANEJA OPERACIONES EN EL EXTRAJERO POR LO QUE NO TIENE NINGUN IMPACTO EN LA INFORMACION FINANCIERA, ADEMÁS NO TIENE INVERSIONES DE COMPAÑÍAS SUBSIDIARIAS. EN RELACION A LA ACTUALIZACION DE VALOR DE LOS ACTIVOS SE INFORMA QUE NO SE TIENE NINGUN METODO PARA ACTUALIZACIÓN.




C.P. Javier Hinojosa Vázquez
Director General del IMVISU
Autorizó


Lic. Gilberto Melchor Martínez Salazar
Sub-Director Operativo
Responsable de Elaboración



El Instituto Municipal de Vivienda y Suelo Urbano de Nuevo Laredo, Tamaulipas no aplica en este concepto.




C.P. Javier Hinojosa Vázquez
Director General del IMVISU
Autorizó


Lic. Gilberto Melchor Martínez Salazar
Sub-Director Operativo
Responsable de Elaboración

Cuenta Contable	Clave s/catálogo de bienes	Descripción del Activo	Fecha de Incorporación	Vida Útil	% de depreciación, deterioro o amortización anual	Valor de incorporación	Depreciación del período	Depreciación acumulada	Valor neto en libros
1240-3	51500600075	C.P.U. GENERICO	13/02/2017	3	33%	14,790.00	410.83	14,790.00	0.00
1240-3	51504600079	MOUSE VERTICAL	24/04/2017	3	33%	850.28	94.48	850.28	0.00
1240-3	51500600082	PROCESADOR INTEL CP I5 2.7 GHZ	22/08/2017	3	33%	17,110.00	4,277.50	16,159.44	950.56
1240-3	51500600089	C.P.U. EQUIPO DE COMPUTO, INTEL CORE I5, 4GB RAM, 500 HD, DVD-RW, WINDOWS 7	09/03/2018	3	33%	11,368.00	2,842.00	9,789.11	1,578.89
1240-3	51501300090	IMPRESORA HP OFFICEJET 7110 WF EPRINTER	09/03/2018	3	33%	3,707.91	926.98	3,192.92	514.99
1240-3	51500400091	ALIENWARE AW17R4-7005SLV-PUS LAPTOP	09/03/2018	3	33%	64,148.00	16,037.00	55,238.56	8,909.44
1240-3	51500600093	COMPUTADORA DELL INSPIRON 3470	17/12/2018	3	33%	16,698.20	4,174.55	9,740.62	6,957.58
1240-3	51500600094	COMPUTADORA DELL INSPIRON 3470	17/12/2018	3	33%	16,698.20	4,174.55	9,740.62	6,957.58
1240-3	51500600095	COMPUTADORA DELL INSPIRON 3470	17/12/2018	3	33%	16,698.20	4,174.55	9,740.62	6,957.58
1240-3	51500600096	COMPUTADORA DELL INSPIRON 3470	17/12/2018	3	33%	16,698.20	4,174.55	9,740.62	6,957.58
1240-3	51500600097	COMPUTADORA DELL INSPIRON 3470	17/12/2018	3	33%	16,698.20	4,174.55	9,740.62	6,957.58
1240-3	51500600098	COMPUTADORA DELL INSPIRON 3470	17/12/2018	3	33%	16,698.20	4,174.55	9,740.62	6,957.58
1240-3	51500600099	COMPUTADORA DELL INSPIRON 3470	17/12/2018	3	33%	16,698.20	4,174.55	9,740.62	6,957.58
1240-3	51500601107	COMPUTADORA DELL INSPIRON 3470	17/12/2018	3	33%	16,698.20	4,174.55	9,740.62	6,957.58
1240-3	51501900100	MONITOR LG 27" FULL HD-VGA HDMI-DP	17/12/2018	3	33%	19,372.00	4,843.00	11,300.33	8,071.67
1240-3	51501900101	MONITOR LG 27" FULL HD-VGA HDMI-DP	17/12/2018	3	33%	4,982.20	1,245.55	2,906.28	2,075.92
1240-3	51501900102	MONITOR LG 27" FULL HD-VGA HDMI-DP	17/12/2018	3	33%	4,982.20	1,245.55	2,906.28	2,075.92
1240-3	51502500103	ESCANER PORTATIL BROTHER DS-7200	17/12/2018	3	33%	4,628.40	1,157.10	2,699.90	1,928.50
1240-3	51500900104	DISCO DURO EXTERNO 2TB USB	17/12/2018	3	33%	2,958.00	739.50	1,725.50	1,232.50
1240-3	51500900105	DISCO DURO EXTERNO 2TB USB	17/12/2018	3	33%	2,958.00	739.50	1,725.50	1,232.50
1240-3	51501300106	IMPRESORA HP OFFICEJET 7110 DOBLE CARTA NO-BREAK SMARTBIT, 900VA, 480W	17/12/2018	3	33%	4,118.00	1,029.50	2,402.17	1,715.83
1240-3	51504200110	SMB900LCD	17/01/2019	3	33%	2,883.30	720.83	1,681.93	1,201.38
1240-3	51500600115	COMPUTADORA DELL VOSTRO INTEL CORE I5-9400 8GB RAM	24/06/2020	3	33%	14,796.00	1,233.00	1,233.00	13,563.00
1240-3	51500600116	COMPUTADORA DELL VOSTRO INTEL CORE I5-9400 8GB RAM	24/06/2020	3	33%	14,796.00	1,233.00	1,233.00	13,563.00
1240-3	51500400117	LAP TOP DELL LATITUDE 3500, INTEL CORE I5 8265U 15 PULGADAS	24/06/2020	3	33%	18,252.00	1,521.00	1,521.00	16,731.00
1240-3	51500600118	CAMIONETA CHEVROLET S10 2018 2PUERTAS 4CIL STD	08/06/2016	5	20%	240,720.00	36,108.00	204,612.00	36,108.00
1240-3	54100400083	VEHICULO FORD ESCAPE 2017	21/07/2017	5	20%	418,400.00	62,760.00	264,986.67	153,413.33
1240-3	54101100112	CAMIONETA CHEVROLET RANGER 2019 4PUERTAS 4CIL STD	08/05/2019	5	20%	329,700.00	49,455.00	93,415.00	236,285.00
1246-7	56703600058	DESMALZADORA	12/03/2012	10	10%	16,076.00	1,205.70	13,664.60	2,411.40
1246-7	56703600062	DESMALZADORA	11/10/2013	10	10%	17,650.00	1,323.75	12,207.92	5,442.08
1246-7	56703600070	DESMALZADORA	22/04/2015	10	10%	17,730.60	1,329.80	9,604.08	8,126.53
1246-7	56703800072	ROTO MARTILLO 5/8"	05/05/2016	10	10%	3,944.00	295.80	1,741.93	2,202.07
1246-7	56703900073	SIERRA MAKITA CIRCULAR	05/05/2016	10	10%	2,436.00	182.70	1,075.90	1,360.10
1246-7	56703800074	TALADRO ROTO MARTILLO PNEUMATICO URREA	05/05/2016	10	10%	14,964.00	1,122.30	2,618.70	12,345.30
1246-7	56702900114	MOTOSIERRA	02/10/2019	10	10%	3,780.00	283.50	378.00	3,402.00
1241-1	51100600001	ARCHIVERO VERTICAL METALICO 4 GAVETAS COLOR ARENA	19/08/2011	10	10%	4,642.02	348.15	4,216.50	425.52
1241-1	51100600002	ARCHIVERO VERTICAL METALICO 4 GAVETAS COLOR ARENA	19/08/2011	10	10%	4,642.02	348.15	4,216.50	425.52
1241-1	51108300003	SILLON EJECUTIVO CON BRAZOS EN PIEL COLOR NEGRO	18/01/2012	10	10%	2,277.72	170.83	1,974.02	303.70
1241-1	51108400042	SILLON EJECUTIVO CON BRAZOS EN PIEL COLOR NEGRO	19/01/2012	10	10%	2,277.72	170.83	1,974.02	303.70
1241-1	51108400043	SILLON EJECUTIVO CON BRAZOS EN PIEL COLOR NEGRO	20/01/2012	10	10%	2,277.72	170.83	1,974.02	303.70
1241-1	51108400044	SILLON EJECUTIVO ALTO, MECANISMO RECLINABLE EN PIEL COLOR NEGRO	23/01/2012	10	10%	4,262.40	319.68	3,694.08	568.32
1241-1	51108400045	SILLON EJECUTIVO RESPALDO MEDIO C/B TAPIZADO EN TELA COLOR MONTANA NEGRO	24/01/2012	10	10%	1,424.13	106.81	1,234.25	189.88
1241-1	51108400047	SILLON EJECUTIVO RESPALDO MEDIO C/B TAPIZADO EN TELA COLOR MONTANA NEGRO	24/01/2012	10	10%	1,424.13	106.81	1,234.25	189.88
1241-1	51108400048	SILLON EJECUTIVO RESPALDO MEDIO C/B TAPIZADO EN TELA COLOR MONTANA NEGRO	24/01/2012	10	10%	1,424.13	106.81	1,234.25	189.88
1241-1	51108400049	SILLON EJECUTIVO RESPALDO MEDIO C/B TAPIZADO EN TELA COLOR MONTANA NEGRO	24/01/2012	10	10%	1,424.13	106.81	1,234.25	189.88
1241-1	51108400050	SILLON EJECUTIVO RESPALDO MEDIO C/B TAPIZADO EN TELA COLOR MONTANA NEGRO	24/01/2012	10	10%	1,424.13	106.81	1,234.25	189.88
1241-1	51100700054	BANCA DE TRES PLAZAS TAP. EN TELA COLOR NEGRO (MONTANA NEGRO)	30/04/2012	10	10%	2,297.70	172.33	1,933.90	363.80
1241-1	51100700055	BANCA DE TRES PLAZAS TAP. EN TELA COLOR NEGRO (MONTANA NEGRO)	30/04/2012	10	10%	2,297.70	172.33	1,933.90	363.80
1241-1	51100700056	BANCA DE TRES PLAZAS TAP. EN TELA COLOR NEGRO (MONTANA NEGRO)	30/04/2012	10	10%	2,297.70	172.33	1,933.90	363.80
1241-1	51100600059	ARCHIVERO VERTICAL INSTITUCIONAL METALICO DE 4 GAVETAS COLOR ARENA	05/02/2013	10	10%	4,256.85	319.26	3,228.11	1,028.74
1241-1	51100600060	ARCHIVERO VERTICAL INSTITUCIONAL METALICO DE 4 GAVETAS COLOR ARENA	05/02/2013	10	10%	4,256.85	319.26	3,228.11	1,028.74
1241-1	51101800063	MESA DE COMPUTO COLOR NOGAL	25/02/2014	10	10%	1,508.00	113.10	992.77	515.23
1241-1	51905900064	ENFRIADOR DE AGUA GRANDE (PAT 227 Z)	25/02/2014	10	10%	4,176.00	313.20	2,749.20	1,426.80
1241-1	51108400065	SILLON EJECUTIVO PIEL NEGRO	28/02/2014	10	10%	1,392.00	104.40	916.40	475.60
1241-1	51107800066	SILLA DE VISITA C2 ASIENTOS NEGRO	28/02/2014	10	10%	348.00	26.10	229.10	118.90
1241-1	51108400067	SILLON EJECUTIVO EN PIEL-VINIL RESPALDO ALTO NEGRO	03/06/2014	10	10%	6,650.28	498.77	4,156.43	2,493.86
1241-1	51104400068	MESA RECTANGULAR DE PLASTICO 8"	22/09/2014	10	10%	1,775.53	133.16	1,065.32	710.21
1241-1	51104300069	MESA PARA OFICINA MADERA COLOR CAOBA	20/10/2014	10	10%	3,456.80	259.26	2,045.27	1,411.53
1241-1	51105900035	MODULO PENINSULAR CAJONERA 2 GAVETAS 1.50 X 1.50 GRAFITO NEGRO	13/04/2016	10	10%	4,628.40	347.13	2,082.78	2,545.62
1241-1	51105900036	MODULO PENINSULAR CAJONERA 2 GAVETAS 1.50 X 1.50 GRAFITO NEGRO	13/04/2016	10	10%	4,628.40	347.13	2,082.78	2,545.62
1241-1	51107900037	SILLON OPERATIVO ALTO BRAZO FIJO MONTANA NEGRO	13/04/2016	10	10%	1,804.96	135.37	812.23	992.73
1241-1	51107900038	SILLON OPERATIVO ALTO BRAZO FIJO MONTANA NEGRO	13/04/2016	10	10%	1,804.96	135.37	812.23	992.73
1241-1	51107900039	SILLON OPERATIVO ALTO BRAZO FIJO MONTANA NEGRO	13/04/2016	10	10%	1,804.96	135.37	812.23	992.73
1241-1	51905900080	DESPACHADOR DE AGUA	20/06/2017	10	10%	5,278.00	395.85	1,715.35	3,562.65
1241-1	51108300081	SILLON OPERATIVO ECOCHAIR	04/08/2017	10	10%	1,606.50	120.49	508.73	1,097.78
1241-1	51108300088	SILLON OPERATIVO ECOCHAIR	24/10/2017	10	10%	1,517.06	113.78	442.48	1,074.58
1241-2	51910000052	PERSIANA VERTICAL DE PVC	03/02/2012	10	10%	5,591.48	419.36	4,799.35	792.13
1241-2	51910000053	PERSIANA VERTICAL DE PVC	03/02/2012	10	10%	5,591.48	419.361	4,799.35	792.13
1241-2	51102000057	CREDENZA DE DOS PUERTAS DE 1.40X50X75	15/05/2012	10	10%	5,690.97	426.82275	4,742.48	948.50
1241-2	51102900031	GABINETE MOVIL 5 GAVETAS UNIDAD MANSPLIT DE 2 TONELADAS HEAT PUMP, FRIO Y CALOR PARA OPERAR EN 220 VOLTS.	05/05/2016	10	10%	3,712.00	278.4	1,639.47	2,072.53
1241-9	56400400061	BOMBA DE AGUA	10/04/2013	10	10%	12,654.00	949.05	9,385.05	3,268.95
1241-9	51902600092	BOMBA DE AGUA	17/08/2018	10	10%	7,437.92	557.844	1,549.57	5,888.35

Cambios en el porcentaje de depreciación o valor residual de los activos.
Riesgos por tipo de cambio o tipo de interés de las inversiones financieras

Otras circunstancias de carácter significativo que afecten el activo, tales como bienes en garantía, señalados en embargos, litigios, títulos de inversiones entregados en garantías, baja significativa del valor de inversiones financieras, etc.

Desmantelamiento de Activos, procedimientos, implicaciones, efectos contables

Administración de activos; planeación con el objetivo de que el ente los utilice de manera más efectiva.

Adicionalmente, se deben incluir las explicaciones de las principales variaciones en el activo, en cuadros comparativos como sigue:

- a) Inversiones en valores.
- b) Patrimonio de Organismos descentralizados de Control Presupuestario Indirecto.
- c) Inversiones en empresas de participación mayoritaria.
- d) Inversiones en empresas de participación minoritaria.
- e) Patrimonio de organismos descentralizados de control presupuestario directo, según corresponda.

C.P. Javier Hinojosa Vázquez
Director General del IMVISU
Autorizó

Lic. Gilberto Melchor Martínez Salazar
Sub-Director Operativo
Responsable de Elaboración






Reporte Analítico del Activo Capitalizable
Del 01 de enero de 2021 al 31 de marzo de 2021




Cuenta Contable	Clave s/catálogo de bienes	Descripción del Activo	Fecha de Capitalización / Activación	Valor de Capitalización / Activación
<div style="border: 1px solid black; padding: 20px; width: fit-content; margin: auto;"> <p>SIN MOVIMIENTO</p> </div>				


C.P. Javier Hinojosa Vázquez
Director General del IMVISU
Autorizó


Lic. Gilberto Melchor Martínez Salazar
Sub-Director Operativo
Responsable de Elaboración



SE ADMINISTRA LA RESERVA TERRITORIAL DEL FRAC. EL PROGRESO.


C.P. Javier Hinojosa Vázquez
Director General del IMVISU
Autorizó


Lic. Gilberto Melchor Martínez Salazar
Sub-Director Operativo
Responsable de Elaboración



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS

Reporte de la Recaudación

Del 01 de enero de 2021 al 31 de marzo de 2021



Rubros de los Ingresos	Enero	Febrero	Marzo	Abril	Mayo	Junio	Julio	Agosto	Septiembre	Octubre	Noviembre	Diciembre	Total
Impuestos													
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social													
Contribuciones de Mejoras													
Derechos													
Productos													
Aprovechamientos													
Ingresos por Ventas de Bienes y Servicios	\$1,668,715	\$1,603,187	\$2,302,285										\$5,574,168
Participaciones y Aportaciones Estatales													
Federales													
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas Estatales													
Federales													
Ingresos Derivados de Financiamientos													

C.P. Javier Hinojosa Vázquez
Director General del IMV/SU
Autorizó

J. Martínez
Lic. Gilberto Melchor Martínez Salazar
Subdirector Operativo
Responsable de Elaboración





a) Utilizar al menos los siguientes indicadores: deuda respecto al PIB y deuda respecto a la recaudación tomando, como mínimo, un período igual o menor a 5 años.

b) Información de manera agrupada por tipo de valor gubernamental o instrumento financiero en la que se consideren intereses, comisiones, tasa, perfil de vencimiento y otros gastos de la de

ESTE INSTITUTO MUNICIPAL NO TIENE REGISTRO DE DEUDA.


C.P. Javier Hinojosa Vázquez
Director General del IMVISU
Autorizó



Lic. Gilberto Melchor Martínez Salazar
Sub-Director Operativo
Responsable de Elaboración



POR EL MOMENTO NO SE CUENTA CON NINGUNA CALIFICACIÓN


C.P. Javier Hinojosa Vázquez
Director General del IMVISU
Autorizó


Lic. Gilberto Melchor Martínez Salazar
Sub-Director Operativo
Responsable de Elaboración



Actualmente el Instituto cuenta con Manual de Organización, Código de Ética y Reglamento Interior.

C.P. Javier Hinojosa Vázquez
Director General del IMVISU
Autorizó

Lic. Gilberto Melchor Martínez Salazar
Sub-Director Operativo
Responsable de Elaboración



Se ha informado que la edificación de viviendas es la actividad principal del Instituto, programas realizados con la participación de los tres órdenes de gobierno, empresas privadas, beneficiarios, el R. Ayuntamiento de Nuevo Laredo y el IMVISU.

Primeramente, el Instituto debe contar con las solicitudes de vivienda suficientes y necesarias previamente autorizadas por la SEDESOL Federal en el caso de las viviendas a contruir con apoyos del Gobierno Federal, las cuales sirven como base para la toma de decisión en la cantidad de viviendas a edificar. En la actualidad el Instituto elabora y autoriza sus propias solicitudes para las viviendas que contruye con recursos propios debido a la falta de programas federales para poder aplicar recursos de la Federación.


Aunado a esto, el Instituto junto con la participación del R. Ayuntamiento de Nuevo Laredo, Tamaulipas realiza las obras de urbanización de los lotes en los cuales se pretende edificar las viviendas y se inicia con la búsqueda y gestión de recursos ante la Federación, correspondiéndole al Fideicomiso Fondo Nacional de Habitaciones Populares (FONHAPO) valorar la posibilidad del desarrollo del proyecto. De la misma forma se busca la participación del Estado de Tamaulipas a través del Instituto Tamaulipeco para la Vivienda y Urbanismo y el Fideicomiso Provivah con la participación del sector empresarial privado.


OBRAS DE URBANIZACIÓN DESARROLLADAS POR:

El Instituto Municipal de Vivienda y Suelo Urbano de Nuevo Laredo Tamaulipas.

OBRA DE EDIFICACIÓN DE VIVIENDA DESARROLLADAS CON LA PARTICIPACIÓN DE:


El Instituto Municipal de Vivienda y Suelo Urbano de Nuevo Laredo Tamaulipas.


C.P. Javier Hinojosa Vázquez
Director General del IMVISU
Autorizó


Lic. Gilberto Melchor Martínez Salazar
Sub-Director Operativo
Responsable de Elaboración




Al cierre del ejercicio no se presentaron eventos posteriores.

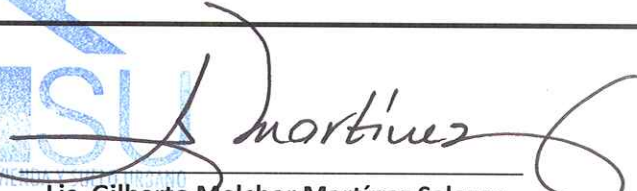

C.P. Javier Hinojosa Vázquez
Director General del IMVISU
Autorizó


Lic. Gilberto Melchor Martínez Salazar
Sub-Director Operativo
Responsable de Elaboración



El IMVISU es un órgano público descentralizado de la administración pública municipal regido por un Consejo de Administración dentro del cual se evalúan y autorizan los planes y programas de trabajo a ejecutar en el ejercicio.


C.P. Javier Hinojosa Vázquez
Director General del IMVISU
Autorizó


Lic. Gilberto Melchor Martínez Salazar
Sub-Director Operativo
Responsable de Elaboración



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS (a)

Estado de Situación Financiera Detallado - LDF
Al 31 de diciembre de 2020 y al 31 de Marzo de 2021 (b)
(PESOS)



Concepto (c)	2021 (d)	31 de diciembre de 2020 (e)	Concepto (c)	2021 (d)	31 de diciembre de 2020 (e)
ACTIVO			PASIVO		
Activo Circulante			Pasivo Circulante		
a. Efectivo y Equivalentes (a=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7)	3,990,433	734,005	a. Cuentas por Pagar a Corto Plazo (a=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7+a8+a9)	261,735	550,898
a1) Efectivo	0	0	a1) Servicios Personales por Pagar a Corto Plazo	0	0
a2) Bancos/Tesorería	3,990,433	734,005	a2) Proveedores por Pagar a Corto Plazo	63,950	23,150
a3) Bancos/Dependencias y Otros	0	0	a3) Contratistas por Obras Públicas por Pagar a Corto Plazo	0	0
a4) Inversiones Temporales (Hasta 3 meses)	0	0	a4) Participaciones y Aportaciones por Pagar a Corto Plazo	0	0
a5) Fondos con Afectación Específica	0	0	a5) Transferencias Otorgadas por Pagar a Corto Plazo	0	0
a6) Depósitos de Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración	0	0	a6) Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública por Pagar a Corto Plazo	0	0
a7) Otros Efectivos y Equivalentes	0	0	a7) Retenciones y Contribuciones por Pagar a Corto Plazo	-49,958	280,006
b. Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes (b=b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7)	6,295	295	a8) Devoluciones de la Ley de Ingresos por Pagar a Corto Plazo	0	0
b1) Inversiones Financieras de Corto Plazo	0	0	a9) Otras Cuentas por Pagar a Corto Plazo	247,743	247,743
b2) Cuentas por Cobrar a Corto Plazo	295	295	b. Documentos por Pagar a Corto Plazo (b=b1+b2+b3)	0	0
b3) Deudores Diversos por Cobrar a Corto Plazo	6,000	-0	b1) Documentos Comerciales por Pagar a Corto Plazo	0	0
b4) Ingresos por Recuperar a Corto Plazo	0	0	b2) Documentos con Contratistas por Obras Públicas por Pagar a Corto Plazo	0	0
b5) Deudores por Anticipos de la Tesorería a Corto Plazo	0	0	b3) Otros Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	0
b6) Préstamos Otorgados a Corto Plazo	0	0	c. Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo (c=c1+c2)	0	0
b7) Otros Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Corto Plazo	0	0	c1) Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública	0	0
c. Derechos a Recibir Bienes o Servicios (c=c1+c2+c3+c4+c5)	417	381	c2) Porción a Corto Plazo de Arrendamiento Financiero	0	0
c1) Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes y Prestación de Servicios a Corto Plazo	37	1	d. Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
c2) Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes Inmuebles y Muebles a Corto Plazo	0	0	e. Pasivos Diferidos a Corto Plazo (e=e1+e2+e3)	0	0
c3) Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes Intangibles a Corto Plazo	0	0	e1) Ingresos Cobrados por Adelantado a Corto Plazo	0	0
c4) Anticipo a Contratistas por Obras Públicas a Corto Plazo	0	0	e2) Intereses Cobrados por Adelantado a Corto Plazo	0	0
c5) Otros Derechos a Recibir Bienes o Servicios a Corto Plazo	380	380	e3) Otros Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
d. Inventarios (d=d1+d2+d3+d4+d5)	90,000	2,087,883	f. Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo (f=f1+f2+f3+f4+f5+f6)	0	0
d1) Inventario de Mercancías para Venta	90,000	2,087,883	f1) Fondos en Garantía a Corto Plazo	0	0
d2) Inventario de Mercancías Terminadas	0	0	f2) Fondos en Administración a Corto Plazo	0	0
d3) Inventario de Mercancías en Proceso de Elaboración	0	0	f3) Fondos Contingentes a Corto Plazo	0	0
d4) Inventario de Materias Primas, Materiales y Suministros para Producción	0	0	f4) Fondos de Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos a Corto Plazo	0	0
d5) Bienes en Tránsito	0	0	f5) Otros Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0
e. Almacenes	0	0	f6) Valores y Bienes en Garantía a Corto Plazo	0	0
f. Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes (f=f1+f2)	0	0	g. Provisiones a Corto Plazo (g=g1+g2+g3)	0	0
f1) Estimaciones para Cuentas Incobrables por Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	0	0	g1) Provisión para Demandas y Juicios a Corto Plazo	0	0
f2) Estimación por Deterioro de Inventarios	0	0	g2) Provisión para Contingencias a Corto Plazo	0	0
g. Otros Activos Circulantes (g=g1+g2+g3+g4)	0	0	g3) Otras Provisiones a Corto Plazo	0	0
g1) Valores en Garantía	0	0	h. Otros Pasivos a Corto Plazo (h=h1+h2+h3)	0	0
g2) Bienes en Garantía (excluye depósitos de fondos)	0	0	h1) Ingresos por Clasificar	0	0
g3) Bienes Derivados de Embargos, Decomisos, Aseguramientos y Dación en Pago	0	0	h2) Recaudación por Participar	0	0
g4) Adquisición con Fondos de Terceros	0	0	h3) Otros Pasivos Circulantes	0	0
IA. Total de Activos Circulantes (IA = a + b + c + d + e + f + g)	4,087,145	2,822,564	IIA. Total de Pasivos Circulantes (IIA = a + b + c + d + e + f + g + h)	261,735	550,898
Activo No Circulante			Pasivo No Circulante		
a. Inversiones Financieras a Largo Plazo	16,324,201	16,324,201	a. Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
b. Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	157,207,770	130,550,935	b. Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0
c. Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	15,994,308	15,994,308	c. Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
d. Bienes Muebles	2,037,901	2,037,901	d. Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0
e. Activos Intangibles	34,246	34,246	e. Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo	0	0
f. Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-1,409,533	-1,382,672	f. Provisiones a Largo Plazo	0	0
g. Activos Diferidos	0	0	IIIB. Total de Pasivos No Circulantes (IIIB = a + b + c + d + e + f)	0	0
h. Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0	II. Total del Pasivo (II = IIA + IIIB)	261,735	550,898
i. Otros Activos no Circulantes	0	0	HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO		
IB. Total de Activos No Circulantes (IB = a + b + c + d + e + f + g + h + i)	190,188,893	163,558,918	IIIA. Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido (IIIA = a + b + c)	29,730,722	29,730,722
I. Total del Activo (I = IA + IB)	194,276,038	166,381,483	a. Aportaciones	29,730,722	29,730,722
			b. Donaciones de Capital	0	0
			c. Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0
			IIIB. Hacienda Pública/Patrimonio Generado (IIIB = a + b + c + d + e)	164,283,580	136,099,862
			a. Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	1,526,883	-369,851
			b. Resultados de Ejercicios Anteriores	5,548,927	5,938,778
			c. Revalúos	0	0
			d. Reservas	157,207,770	130,550,935
			e. Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0	0
			IIIC. Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio (IIIC = a + b)	0	0
			a. Resultado por Posición Monetaria	0	0
			b. Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0
			III. Total Hacienda Pública/Patrimonio (III = IIIA + IIIB + IIIC)	194,014,303	165,830,584
			IV. Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio (IV = II + III)	194,276,038	166,381,483

C.P. Javier Hinojosa Vázquez
Director General del IMVISU
Autorizó

Lic. Gilberto Melchor Martínez Salazar
Sub-Director Operativo
Responsable de Elaboración



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS (a)

Informe Analítico de la Deuda Pública y Otros Pasivos - LDF

Del 1 de Enero al 31 de marzo de 2021 (b)

(PESOS)

Denominación de la Deuda Pública y Otros Pasivos	Saldo al 31 de diciembre de 2020 (d)	Disposiciones del Periodo (e)	Amortizaciones del Periodo (f)	Revaluaciones, Reclasificaciones y Otros Ajustes (g)	Saldo Final del Periodo (h)	Pago de Intereses del Periodo (i)	Pago de Comisiones y demás costos asociados durante el Periodo (j)
(c)	(d)	(e)	(f)	(g)	h=d+e-f+g	(i)	(j)
1. Deuda Pública (I=A+B)	0	0	0	0	0	0	0
A. Corto Plazo (A=a1+a2+a3)	0	0	0	0	0	0	0
a1) Instituciones de Crédito	0	0	0	0	0	0	0
a2) Títulos y Valores	0	0	0	0	0	0	0
a3) Arrendamientos Financieros	0	0	0	0	0	0	0
B. Largo Plazo (B=b1+b2+b3)	0	0	0	0	0	0	0
b1) Instituciones de Crédito	0	0	0	0	0	0	0
b2) Títulos y Valores	0	0	0	0	0	0	0
b3) Arrendamientos Financieros	0	0	0	0	0	0	0
2. Otros Pasivos	550,898	0	0	0	261,735	0	0
3. Total de la Deuda Pública y Otros Pasivos	550,898	0	0	0	261,735	0	0
4. Deuda Contingente 1 (Informativo)	0	0	0	0	0	0	0
A. Deuda Contingente 1	0	0	0	0	0	0	0
B. Deuda Contingente 2	0	0	0	0	0	0	0
C. Deuda Contingente XX	0	0	0	0	0	0	0
5. Valor de Instrumentos Bono Cupón Cero 2 (Informativo)	0	0	0	0	0	0	0
A. Instrumento Bono Cupón Cero 1	0	0	0	0	0	0	0
B. Instrumento Bono Cupón Cero 2	0	0	0	0	0	0	0
C. Instrumento Bono Cupón Cero XX	0	0	0	0	0	0	0

1. Se refiere a cualquier financiamiento sin fuente o garantía de pago definida, que sea asumida de manera solidaria o subsidiaria por las Entidades Federativas con sus Municipios, organismos descentralizados y empresas de participación estatal mayoritaria y fiducias, locales o municipales; y por los Municipios con sus respectivos organismos descentralizados y empresas de participación municipal mayoritaria.

2. Se refiere al valor del Bono Cupón Cero que respalda el pago de los créditos asociados al mismo (Activo).

Obligaciones a Corto Plazo (k)	Monto Contratado (l)	Plazo Pactado (m)	Tasa de Interés (n)	Comisiones y Costos Relacionados (o)	Tasa Efectiva (p)
	(l)	(m)	(n)	(o)	(p)
6. Obligaciones a Corto Plazo (Informativo)	0	0	0	0	0
A. Crédito 1	0	0	0	0	0
B. Crédito 2	0	0	0	0	0
C. Crédito XX	0	0	0	0	0

C.P. Javier Hinojosa Vázquez
Director General del IMVISU
Autorizó

Lic. Gilberto Melchor Martínez Salazar
Lic. Gilberto Melchor Martínez Salazar
Sub-Director Operativo
Responsable de Elaboración





INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAUULIPAS (a)

Informe Analítico de Obligaciones Diferentes de Financiamientos – LDF

Del 1 de Enero al 31 de Marzo de 2021 (b)

(PESOS)



Denominación de las Obligaciones Diferentes de Financiamiento (c)	Fecha del Contrato (d)	Fecha de inicio de operación del proyecto (e)	Fecha de vencimiento (f)	Monto de la inversión pactado (g)	Plazo pactado (h)	Monto promedio mensual del pago de la contraprestación (i)	Monto promedio mensual del pago de la contraprestación correspondiente al pago de inversión (j)	Monto pagado de la inversión al XX de XXXX de 20XX (k)	Monto pagado de la inversión actualizado al XX de XXXX de 20XX (l)	Saldo pendiente por pagar de la inversión al XX de XXXX de 20XX (m = g – l)
A. Asociaciones Público Privadas (APPs) (A=a+b+c+d)										
a) APP 1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
b) APP 2										0
c) APP 3										0
d) APP XX										0
B. Otros Instrumentos (B=a+b+c+d)										
a) Otro Instrumento 1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
b) Otro Instrumento 2										0
c) Otro Instrumento 3										0
d) Otro Instrumento XX										0
C. Total de Obligaciones Diferentes de Financiamiento (C=A+B)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

C.P. Javier Hinojosa Vázquez
 Director General del IMVISU
 Autorizó

Gilberto Melchor Martínez Salazar
 tt. Gilberto Melchor Martínez Salazar
 Sub-Director Operativo
 Responsable de Elaboración



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAUPLIPAS (a)

Balance Presupuestario - LDF

Del 1 de Enero al 31 de Marzo de 2021 (b)

(PESOS)



Concepto (c)	Estimado/ Aprobado (d)	Devengado	Recaudado/ Pagado
A. Ingresos Totales (A = A1+A2+A3)	20,391,030	5,610,868	5,610,868
A1. Ingresos de Libre Disposición	20,491,030	5,610,868	5,610,868
A2. Transferencias Federales Etiquetadas			
A3. Financiamiento Neto	-100,000	0	0
B. Egresos Presupuestarios¹ (B = B1+B2)	20,391,030	1,976,133	1,936,474
B1. Gasto No Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)	20,391,030	1,976,133	1,936,474
B2. Gasto Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)			
C. Remanentes del Ejercicio Anterior (C = C1 + C2)		0	0
C1. Remanentes de Ingresos de Libre Disposición aplicados en el periodo		0	0
C2. Remanentes de Transferencias Federales Etiquetadas aplicados en el periodo		0	0
I. Balance Presupuestario (I = A - B + C)	0	3,634,735	3,674,394
II. Balance Presupuestario sin Financiamiento Neto (II = I - A3)	100,000	3,634,735	3,674,394
III. Balance Presupuestario sin Financiamiento Neto y sin Remanentes del Ejercicio Anterior (III = II - C)	100,000	3,634,735	3,674,394

Concepto	Aprobado	Devengado	Pagado
E. Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda (E = E1+E2)	0	0	0
E1. Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda con Gasto No Etiquetado	0	0	0
E2. Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda con Gasto Etiquetado	0	0	0
IV. Balance Primario (IV = III - E)	100,000	3,634,735	3,674,394

Concepto	Estimado/ Aprobado	Devengado	Recaudado/ Pagado
F. Financiamiento (F = F1 + F2)	0	0	0
F1. Financiamiento con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición	0	0	0
F2. Financiamiento con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas	0	0	0
G. Amortización de la Deuda (G = G1 + G2)	100,000	0	0
G1. Amortización de la Deuda Pública con Gasto No Etiquetado	100,000	0	0
G2. Amortización de la Deuda Pública con Gasto Etiquetado	0	0	0
A3. Financiamiento Neto (A3 = F - G)	-100,000	0	0

Concepto	Estimado/ Aprobado	Devengado	Recaudado/ Pagado
A1. Ingresos de Libre Disposición	20,491,030	5,610,868	5,610,868
A3.1 Financiamiento Neto con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición (A3.1 = F1 - G1)	-100,000	0	0
F1. Financiamiento con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición	0	0	0
G1. Amortización de la Deuda Pública con Gasto No Etiquetado	100,000	0	0
B1. Gasto No Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)	20,391,030	1,976,133	1,936,474
C1. Remanentes de Ingresos de Libre Disposición aplicados en el periodo		0	0
V. Balance Presupuestario de Recursos Disponibles (V = A1 + A3.1 - B1 + C1)	0	3,634,735	3,674,394
VI. Balance Presupuestario de Recursos Disponibles sin Financiamiento Neto (VI = V - A3.1)	100,000	3,634,735	3,674,394

Concepto	Estimado/ Aprobado	Devengado	Recaudado/ Pagado
A2. Transferencias Federales Etiquetadas	0	0	0
A3.2 Financiamiento Neto con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas (A3.2 = F2 - G2)	0	0	0
F2. Financiamiento con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas	0	0	0
G2. Amortización de la Deuda Pública con Gasto Etiquetado	0	0	0
B2. Gasto Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)	0	0	0
C2. Remanentes de Transferencias Federales Etiquetadas aplicados en el periodo		0	0
VII. Balance Presupuestario de Recursos Etiquetados (VII = A2 + A3.2 - B2 + C2)	0	0	0
VIII. Balance Presupuestario de Recursos Etiquetados sin Financiamiento Neto (VIII = VII - A3.2)	0	0	0

C.P. Javier Hinojosa Vázquez
Director General del IMVISU
Autorizó

Lic. Gilberto Melchor Martínez Salazar
Sub-Director Operativo
Responsable de Elaboración

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS (a)

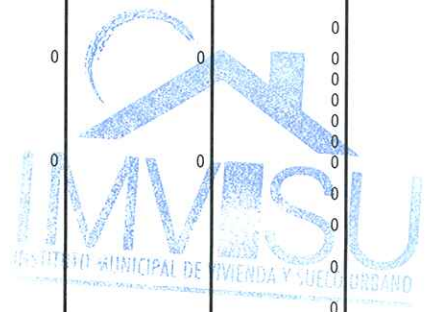
Estado Analítico de Ingresos Detallado - LDF

Del 1 de Enero al 31 de Marzo de 2021 (b)

(PESOS)

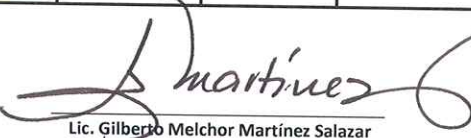


Concepto (c)	Ingreso					Diferencia (e)
	Estimado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Recaudado	
Ingresos de Libre Disposición						
A. Impuestos			0			0
B. Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social			0			0
C. Contribuciones de Mejoras			0			0
D. Derechos			0			0
E. Productos			0			0
F. Aprovechamientos			0			0
G. Ingresos por Ventas de Bienes y Prestación Servicios	20,491,030	0	20,491,030	5,610,868	5,610,868	-14,880,162
H. Participaciones (H=h1+h2+h3+h4+h5+h6+h7+h8+h9+h10+h11)	0	0	0	0	0	0
h1) Fondo General de Participaciones			0			0
h2) Fondo de Fomento Municipal			0			0
h3) Fondo de Fiscalización y Recaudación			0			0
h4) Fondo de Compensación			0			0
h5) Fondo de Extracción de Hidrocarburos			0			0
h6) Impuesto Especial Sobre Producción y Servicios			0			0
h7) 0.136% de la Recaudación Federal Participable			0			0
h8) 3.17% Sobre Extracción de Petróleo			0			0
h9) Gasolinas y Diésel			0			0
h10) Fondo del Impuesto Sobre la Renta			0			0
h11) Fondo de Estabilización de los Ingresos de las Entidades Federativas			0			0
I. Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal (I=i1+i2+i3+i4+i5)	0	0	0	0	0	0
i1) Tenencia o Uso de Vehículos			0			0
i2) Fondo de Compensación ISAN			0			0
i3) Impuesto Sobre Automóviles Nuevos			0			0
i4) Fondo de Compensación de Repecos-Intermedios			0			0
i5) Otros Incentivos Económicos			0			0
J. Transferencias y Asignaciones			0			0
K. Convenios	0	0	0	0	0	0
k1) Otros Convenios y Subsidios			0			0
L. Otros Ingresos de Libre Disposición (L=l1+l2)	0	0	0	0	0	0
l1) Participaciones en Ingresos Locales			0			0
l2) Otros Ingresos de Libre Disposición			0			0
I. Total de Ingresos de Libre Disposición (I=A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L)	20,491,030	0	20,491,030	5,610,868	5,610,868	-14,880,162
Ingresos Excedentes de Ingresos de Libre Disposición						
Transferencias Federales Etiquetadas						
A. Aportaciones (A=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7+a8)	0	0	0	0	0	0
a1) Fondo de Aportaciones para la Nómina Educativa y Gasto Operativo			0			0
a2) Fondo de Aportaciones para los Servicios de Salud			0			0
a3) Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social			0			0
a4) Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento de los Municipios y de las Demarcaciones Territoriales del Distrito Federal			0			0
a5) Fondo de Aportaciones Múltiples			0			0
a6) Fondo de Aportaciones para la Educación Tecnológica y de Adultos			0			0
a7) Fondo de Aportaciones para la Seguridad Pública de los Estados y del Distrito Federal			0			0
a8) Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento de las Entidades Federativas			0			0
B. Convenios (B=b1+b2+b3+b4)	0	0	0	0	0	0
b1) Convenios de Protección Social en Salud			0			0
b2) Convenios de Descentralización			0			0
b3) Convenios de Reasignación			0			0
b4) Otros Convenios y Subsidios			0			0
C. Fondos Distintos de Aportaciones (C=c1+c2)	0	0	0	0	0	0
c1) Fondo para Entidades Federativas y Municipios Productores de Hidrocarburos			0			0
c2) Fondo Minero			0			0
D. Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones			0			0
E. Otras Transferencias Federales Etiquetadas			0			0



II. Total de Transferencias Federales Etiquetadas (II = A + B + C + D + E)	0	0	0	0	0	0
III. Ingresos Derivados de Financiamientos (III = A)	0	0	0	0	0	0
A. Ingresos Derivados de Financiamientos			0			0
IV. Total de Ingresos (IV = I + II + III)	20,491,030	0	20,491,030	5,610,868	5,610,868	-14,880,162
Datos Informativos						
1. Ingresos Derivados de Financiamientos con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición			0			0
2. Ingresos Derivados de Financiamientos con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas			0			0
3. Ingresos Derivados de Financiamientos (3 = 1 + 2)	0	0	0	0	0	0

C.P. Javier Hinojosa Vázquez
 Director General del IMVISU
 Autorizó


 Lic. Gilberto Melchor Martínez Salazar
 Sub-Director Operativo
 Responsable de Elaboración

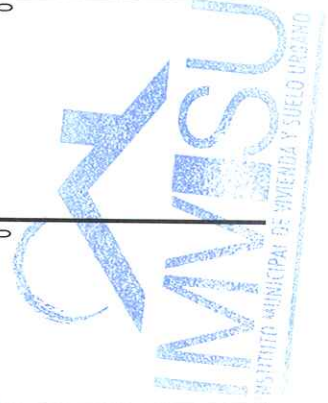




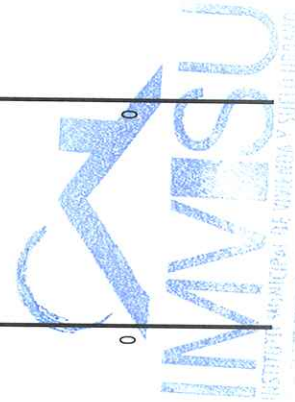
INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS (a)
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF
Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto)
Del 1 de Enero al 31 de Marzo de 2021 (b)
(PESOS)



Concepto (c)	Egresos					Subejercicio (e)
	Aprobado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
I. Gasto No Etiquetado (I=A+B+C+D+E+F+G+H+I)	20,491,030	0	20,491,030	1,976,133	1,936,474	18,514,897
A. Servicios Personales (A=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7)	7,023,100	0	7,023,100	1,158,845	1,158,845	5,864,256
a1) Remuneraciones al Personal de Carácter Permanente	4,150,000	0	4,150,000	1,124,177	1,124,177	3,025,823
a2) Remuneraciones al Personal de Carácter Transitorio						0
a3) Remuneraciones Adicionales y Especiales	1,533,100	0	1,533,100	0	0	1,533,100
a4) Seguridad Social	1,040,000	0	1,040,000	0	0	1,040,000
a5) Otras Prestaciones Sociales y Económicas	300,000	0	300,000	34,667	34,667	265,333
a6) Provisiones						0
a7) Pago de Estímulos a Servidores Públicos						0
B. Materiales y Suministros (B=b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7+b8+b9)	1,154,250	163,050	1,317,300	346,228	346,228	971,072
b1) Materiales de Administración, Emisión de Documentos y Artículos Oficiales	270,000	0	270,000	48,580	48,580	221,420
b2) Alimentos y Utensilios	24,000	0	24,000	3,518	3,518	20,482
b3) Materias Primas y Materiales de Producción y Comercialización						0
b4) Materiales y Artículos de Construcción y de Reparación	454,750	163,050	617,800	250,911	250,911	366,889
b5) Productos Químicos, Farmacéuticos y de Laboratorio	52,500	0	52,500	2,940	2,940	49,560
b6) Combustibles, Lubricantes y Aditivos	200,000	0	200,000	40,000	40,000	160,000
b7) Vestuario, Blancos, Prendas de Protección y Artículos Deportivos	80,000	0	80,000	0	0	80,000
b8) Materiales y Suministros Para Seguridad						0
b9) Herramientas, Refacciones y Accesorios Menores	73,000	0	73,000	279	279	72,721
C. Servicios Generales (C=c1+c2+c3+c4+c5+c6+c7+c8+c9)	3,487,000	241,110	3,728,110	471,060	431,402	3,257,050
c1) Servicios Básicos	280,000	0	280,000	18,448	18,448	261,552
c2) Servicios de Arrendamiento	75,000	0	75,000	3,888	1,944	71,112
c3) Servicios Profesionales, Científicos, Técnicos y Otros Servicios	1,542,000	0	1,542,000	124,203	86,489	1,417,797
c4) Servicios Financieros, Bancarios y Comerciales	670,000	0	670,000	50,563	50,563	619,437
c5) Servicios de Instalación, Reparación, Mantenimiento y Conservación	198,000	0	198,000	248,789	248,789	190,321
c6) Servicios de Comunicación Social y Publicidad	330,000	241,110	439,110	16,240	16,240	313,760
c7) Servicios de Traslado y Viáticos	140,000	0	140,000	5,329	5,329	134,671
c8) Servicios Oficiales	52,000	0	52,000	3,600	3,600	48,400
c9) Otros Servicios Generales	200,000	0	200,000	0	0	200,000
D. Transferencias.	0	0	0	0	0	0
d1) Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público						0
d2) Transferencias al Resto del Sector Público						0
d3) Subsidios y Subvenciones						0
d4) Ayudas Sociales						0
d5) Pensiones y Jubilaciones						0
d6) Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos						0
d7) Transferencias a la Seguridad Social						0
d8) Donativos						0
d9) Transferencias al Exterior						0



E. Bienes	123,000	0	123,000	0	0	0	123,000	0	123,000
e1) Mobiliario y Equipo de Administración	123,000	0	123,000	0	0	0	123,000	0	123,000
e2) Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo									
e3) Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio									
e4) Vehículos y Equipo de Transporte									
e5) Equipo de Defensa y Seguridad									
e6) Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas									
e7) Activos Biológicos									
e8) Bienes Inmuebles									
e9) Activos Intangibles									
F. Inversión Pública (F=f1+f2+f3)	8,603,680	-404,160	8,199,520	0	0	0	8,199,520	0	8,199,520
f1) Obra Pública en Bienes de Dominio Público									
f2) Obra Pública en Bienes Propios	8,603,680	-404,160	8,199,520	0	0	0	8,199,520	0	8,199,520
f3) Proyectos Productivos y Acciones de Fomento									
G. Inversiones	0	0	0	0	0	0	0	0	0
g1) Inversiones Para el Fomento de Actividades Productivas									
g2) Acciones y Participaciones de Capital									
g3) Compra de Títulos y Valores									
g4) Concesión de Préstamos									
g5) Inversiones en Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos									
Fideicomiso de Desastres Naturales (Informativo)									
g6) Otras Inversiones Financieras									
g7) Provisiones para Contingencias y Otras Erogaciones Especiales									
H. Participaciones y Aportaciones (H=h1+h2+h3)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
h1) Participaciones									
h2) Aportaciones									
h3) Convenios									
I. Deuda Pública (I=i1+i2+i3+i4+i5+i6+i7)	100,000	0	100,000	0	0	0	100,000	0	100,000
i1) Amortización de la Deuda Pública									
i2) Intereses de la Deuda Pública									
i3) Comisiones de la Deuda Pública									
i4) Gastos de la Deuda Pública									
i5) Costo por Coberturas									
i6) Apoyos Financieros									
i7) Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores (ADEFAS)	100,000	0	100,000	0	0	0	100,000	0	100,000
II. Gasto Etiquetado (II=A+B+C+D+E+F+G+H+I)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
A. Servicios Personales (A=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
a1) Remuneraciones al Personal de Carácter Permanente									
a2) Remuneraciones al Personal de Carácter Transitorio									
a3) Remuneraciones Adicionales y Especiales									
a4) Seguridad Social									
a5) Otras Prestaciones Sociales y Económicas									
a6) Provisiones									
a7) Pago de Estímulos a Servidores Públicos									
B. Materiales y Suministros (B=b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7+b8+b9)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
b1) Materiales de Administración, Emisión de Documentos y Artículos Oficiales									
b2) Alimentos y Utensilios									
b3) Materias Primas y Materiales de Producción y Comercialización									
b4) Materiales y Artículos de Construcción y de Reparación									
b5) Productos Químicos, Farmacéuticos y de Laboratorio									





INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS (a)
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF
Clasificación Administrativa
Del 1 de Enero al 31 de Marzo de 2021 (b)
(PESOS)



Concepto (c)	Egresos				Subejercicio (e)	
	Aprobado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
I. Gasto No Etiquetado (I=A+B+C+D+E+F+G+H) OFICINA GENERAL IMVISU	20,491,030	0	20,491,030	1,976,133	1,936,474	18,514,897
	20,491,030	0	20,491,030	1,976,133	1,936,474	18,514,897
II. Gasto Etiquetado (II=A+B+C+D+E+F+G+H) OFICINA GENERAL IMVISU	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0
III. Total de Egresos (III = I + II)	20,491,030	0	20,491,030	1,976,133	1,936,474	18,514,897

[Signature]

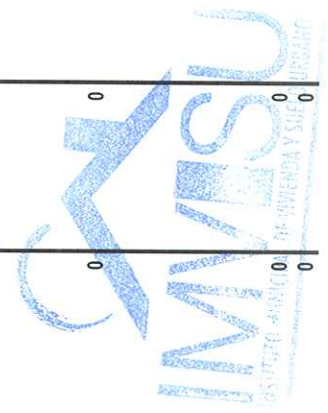
C.P. Javier Hinojosa Vázquez
 Director General del IMVISU
 Autorizó

[Signature]

Lic. Gilberto Melchor Martínez Salazar
 Sub-Director Operativo
 Responsable de Elaboración



Concepto (c)		Egresos					Subejercicio (e)
		Aprobado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
I. Gasto No Etiquetado (I=A+B+C+D)							
A. Gobierno (A=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7+a8)		20,491,030	0	20,491,030	1,976,133	1,936,474	18,514,897
a1) Legislación		0	0	0	0	0	0
a2) Justicia							0
a3) Coordinación de la Política de Gobierno							0
a4) Relaciones Exteriores							0
a5) Asuntos Financieros y Hacendarios							0
a6) Seguridad Nacional							0
a7) Asuntos de Orden Público y de Seguridad Interior							0
a8) Otros Servicios Generales							0
B. Desarrollo Social (B=b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7)		20,491,030	0	20,491,030	1,976,133	1,936,474	18,514,897
b1) Protección Ambiental		123,000	0	123,000	0	0	123,000
b2) Vivienda y Servicios a la Comunidad		20,368,030	0	20,368,030	1,976,133	1,936,474	18,391,897
b3) Salud							0
b4) Recreación, Cultura y Otras Manifestaciones Sociales							0
b5) Educación							0
b6) Protección Social							0
b7) Otros Asuntos Sociales							0
C. Desarrollo Económico (C=c1+c2+c3+c4+c5+c6+c7+c8+c9)		0	0	0	0	0	0
c1) Asuntos Económicos, Comerciales y Laborales en General							0
c2) Agropecuaria, Silvicultura, Pesca y Caza							0
c3) Combustibles y Energía							0
c4) Minería, Manufacturas y Construcción							0
c5) Transporte							0
c6) Comunicaciones							0
c7) Turismo							0
c8) Ciencia, Tecnología e Innovación							0
c9) Otras Industrias y Otros Asuntos Económicos							0
D. Otros No Clasificados en Funciones Anteriores (D=d1+d2+d3+d4)		0	0	0	0	0	0
d1) Transacciones de la Deuda Pública / Costo Financiero de la Deuda							0
d2) Transferencias, Participaciones y Aportaciones Entre Diferentes Niveles y Ordenes de Gobierno							0
d3) Saneamiento del Sistema Financiero							0
d4) Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores							0
II. Gasto Etiquetado (I=A+B+C+D)							
A. Gobierno (A=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7+a8)		0	0	0	0	0	0



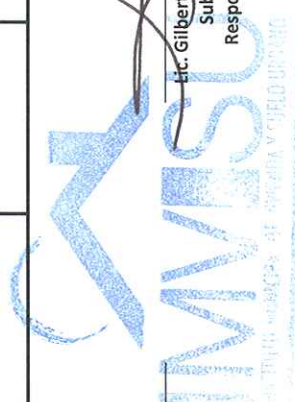
Concepto (b)	Año en Cuestión 2021 (de iniciativa de Ley) (c)	2022 (d)	2023 (d)	2024 (d)	2025 (d)	2026 (d)
1. Ingresos de Libre Disposición (1=A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L)	18,000,000	18,000,000	18,500,000	17,000,000	17,000,000	17,000,000
A. Impuestos	0	0	0	0	0	0
B. Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0	0	0	0	0	0
C. Contribuciones de Mejoras	0	0	0	0	0	0
D. Derechos	0	0	0	0	0	0
E. Productos	0	0	0	0	0	0
F. Aprovechamientos	0	0	0	0	0	0
G. Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios	18,000,000.00	18,000,000.00	18,500,000.00	17,000,000.00	17,000,000.00	17,000,000.00
H. Participaciones	0	0	0	0	0	0
I. Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal	0	0	0	0	0	0
J. Transferencias y Asignaciones	0	0	0	0	0	0
K. Convenios	0	0	0	0	0	0
L. Otros Ingresos de Libre Disposición	0	0	0	0	0	0
2. Transferencias Federales Etiquetadas (2=A+B+C+D+E)	0	0	0	0	0	0
A. Aportaciones	0	0	0	0	0	0
B. Convenios	0	0	0	0	0	0
C. Fondos Distintos de Aportaciones	0	0	0	0	0	0
D. Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	0	0	0	0	0	0
E. Otras Transferencias Federales Etiquetadas	0	0	0	0	0	0
3. Ingresos Derivados de Financiamientos (3=A)	0	0	0	0	0	0
A. Ingresos Derivados de Financiamientos	0	0	0	0	0	0
4. Total de Ingresos Proyectados (4=1+2+3)	18,000,000	18,000,000	18,500,000	17,000,000	17,000,000	17,000,000
Datos Informativos						
1. Ingresos Derivados de Financiamientos con Fuente de Recursos de Libre Disposición	0	0	0	0	0	0
2. Ingresos derivados de Financiamientos con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas	0	0	0	0	0	0
3. Ingresos Derivados de Financiamiento (3 = 1 + 2)	0	0	0	0	0	0

J

martinez

C.P. Javier Hinojosa Vázquez
Director General del IMVISU
Autorizó

Lt. Gilberto Melchor Martínez Salazar
Sub-Director Operativo
Responsable de Elaboración







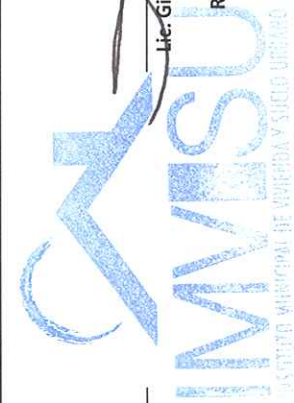
INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS (a)
Proyecciones de Egresos - LDF
(PESOS)
(CIFRAS NOMINALES)



Concepto (b)	Año en Cuestión 2021 (de proyecto de presupuesto) (c)	2022 (d)	2023 (d)	2024 (d)	2025 (d)	2026 (d)
1. Gasto No Etiquetado (1=A+B+C+D+E+F+G+H+I)	31,407,066	17,500,000	18,000,000	16,500,000	16,500,000	16,550,000
A. Servicios Personales	6,542,000.00	6,600,000.00	6,650,000.00	6,700,000.00	6,750,000.00	6,750,000.00
B. Materiales y Suministros	1,300,100.00	1,305,000.00	1,310,000.00	1,315,000.00	1,320,000.00	1,320,000.00
C. Servicios Generales	3,142,500.00	3,150,000.00	3,160,000.00	3,170,000.00	3,180,000.00	3,180,000.00
D. Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas						
E. Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles						
F. Inversión Pública	115,000.00	60,000.00	100,000.00	50,000.00	50,000.00	100,000.00
G. Inversiones Financieras y Otras Provisiones	20,107,466.36	6,385,000.00	6,780,000.00	5,265,000.00	5,200,000.00	5,200,000.00
H. Participaciones y Aportaciones						
I. Deuda Pública	200,000.00	0	0	0	0	0
2. Gasto Etiquetado (2=A+B+C+D+E+F+G+H+I)	0	0	0	0	0	0
A. Servicios Personales	0	0	0	0	0	0
B. Materiales y Suministros	0	0	0	0	0	0
C. Servicios Generales	0	0	0	0	0	0
D. Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	0	0	0	0	0	0
E. Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles	0	0	0	0	0	0
F. Inversión Pública	0	0	0	0	0	0
G. Inversiones Financieras y Otras Provisiones	0	0	0	0	0	0
H. Participaciones y Aportaciones	0	0	0	0	0	0
I. Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
3. Total de Egresos Projectados (3 = 1 + 2)	31,407,066	17,500,000	18,000,000	16,500,000	16,500,000	16,550,000


C.P. Javier Hingjosa Vázquez
 Director General del IMVISU
 Autorizó


Lic. Gilberto Melchor Martínez Salazar
 Sub-Director Operativo
 Responsable de Elaboración



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS (a)
Resultados de Egresos - LDF
(PESOS)



Concepto (b)	2015 (c)	2016 (c)	2017 (c)	2018 (c)	2019 (c)	2020 (d)
1. Gasto No Etiquetado (1=A+B+C+D+E+F+G+H+I)	28,290,549	20,227,499	10,814,546	11,881,673	20,931,936	30,314,033
A. Servicios Personales	5,152,918.21	5,167,453.88	5,666,548.30	5,503,205.54	5,445,165.08	5,891,100
B. Materiales y Suministros	1,787,195.37	1,863,792.99	1,107,112.58	1,230,753.50	646,333.56	858,102
C. Servicios Generales	2,109,139.71	3,364,565.99	2,480,447.04	3,123,659.95	2,153,595.85	3,567,977
D. Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas						0
E. Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles	106,338.36	372,999.67	498,300.79	252,530.23	336,363.30	19,946,866
F. Inversión Pública	19,134,957.11	9,458,686.33	1,062,137.37	1,771,524.07	12,350,478.38	0
G. Inversiones Financieras y Otras Provisiones	0	0	0	0	0	0
H. Participaciones y Aportaciones	0	0	0	0	0	0
I. Deuda Pública	0	0	0	0	0	49,988
2. Gasto Etiquetado (2=A+B+C+D+E+F+G+H+I)	0	0	0	0	0	0
A. Servicios Personales	0	0	0	0	0	0
B. Materiales y Suministros	0	0	0	0	0	0
C. Servicios Generales	0	0	0	0	0	0
D. Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	0	0	0	0	0	0
E. Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles	0	0	0	0	0	0
F. Inversión Pública	0	0	0	0	0	0
G. Inversiones Financieras y Otras Provisiones	0	0	0	0	0	0
H. Participaciones y Aportaciones	0	0	0	0	0	0
I. Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
3. Total del Resultado de Egresos (3=1+2)	28,290,549	20,227,499	10,814,546	11,881,673	20,931,936	30,314,033

C.P. Javier Hinojosa Vázquez
Director General del IMVISU
Autorizó

J. Martínez
Lic. Gilberto Melchor Martínez Salazar
Sub-Director Operativo
Responsable de Elaboración





	Pensiones y jubilaciones	Salud	Riesgos de trabajo	Invalidez y vida	Otras prestaciones sociales
Tipo de Sistema Prestación laboral o Fondo general para trabajadores del estado o municipio Beneficio definido, Contribución definida o Mixto Población afiliada Activos Edad máxima Edad mínima Edad promedio Pensionados y Jubilados Edad máxima Edad mínima Edad promedio Beneficiarios Promedio de años de servicio (trabajadores activos) Aportación individual al plan de pensión como % del salario Aportación del ente público al plan de pensión como % del salario Crecimiento esperado de los pensionados y jubilados (como %) Crecimiento esperado de los activos (como %) Edad de Jubilación o Pensión Esperanza de vida Ingresos del Fondo Ingresos Anuales al Fondo de Pensiones Nómina anual Activos Pensionados y Jubilados Beneficiarios de Pensionados y Jubilados Monto mensual por pensión Máximo Mínimo Promedio Monto de la reserva Valor presente de las obligaciones Pensiones y Jubilaciones en curso de pago Generación actual Generaciones futuras Valor presente de las contribuciones asociadas a los sueldos futuros de cotización X% Generación actual Generaciones futuras Valor presente de aportaciones futuras Generación actual Generaciones futuras Otros Ingresos Déficit/superávit actuarial Generación actual Generaciones futuras Periodo de suficiencia Año de descapitalización Tasa de rendimiento Estudio actuarial Año de elaboración del estudio actuarial Empresa que elaboró el estudio actuarial	<div style="border: 1px solid black; padding: 10px; width: fit-content; margin: auto;"> <p>ES ADMINISTRADO POR EL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL</p> </div>				

C.P. Javier Hinojosa Vázquez
 Director General del IMVISU
 Autorizó

Lic. Gilberto Melchor Martínez Salazar
 Sub-Director Operativo
 Responsable de Elaboración